

Выпуск № 47 (600) от 12 ноября 2024 г.

# ПИОНЕРСКИЙ ВЕСТНИК

## ОФИЦИАЛЬНО

Официальным опубликованием  
муниципальных правовых актов  
является их опубликование в  
бюллетене  
«Пионерский вестник»

Статья 30 п.3 Устава городского  
поселения Пионерский



Бюллетень является источником опубликования муниципальных  
нормативных правовых актов органов местного самоуправления  
городского поселения Пионерский

Устав зарегистрирован 09.06. 2009 г. под номером ru 865061052009001



Ханты - Мансийский автономный округ – Югра  
Советский район

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 05 » ноября 2024 г.

№ 468

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании ходатайства от 08.10.2024 года №6010 акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания» (далее АО «ЮРЭСК»), ИНН 8601045152, ОГРН 1118601002596

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:9911, общей площадью 8 кв.м, расположенного в границах участка по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт.Пионерский, ул.Коммунистическая. Железнодорожная, Вокзальная, пер.им.В.А.Быковца, части земельного участка с кадастровым номером 86:09:0301002:1459, общей площадью 89 кв.м, расположенного в границах участка по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт.Пионерский, ул.Ленина, д.23, и части земель в кадастровом квартале 86:09:0000000, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 374 кв.м, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт.Пионерский.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение №1).

3. Утвердить описание границ публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение №2).

4. Срок публичного сервитута: 25 лет.

5. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 6 месяцев.

6. Публичный сервитут устанавливается согласно договора подряда от 28.10.2022 №425-10-22-ИП, техническими условиями №СВ-177.24 от 12.03.2024, под строительство и дальнейшую эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного дома по ул.Ленина в п. Пионерский Советского района».

7. Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах этих зон».

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене «Пионерский Вестник» и разместить на официальном сайте городского поселения Пионерский.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Пионерский



В.С. Зубчик

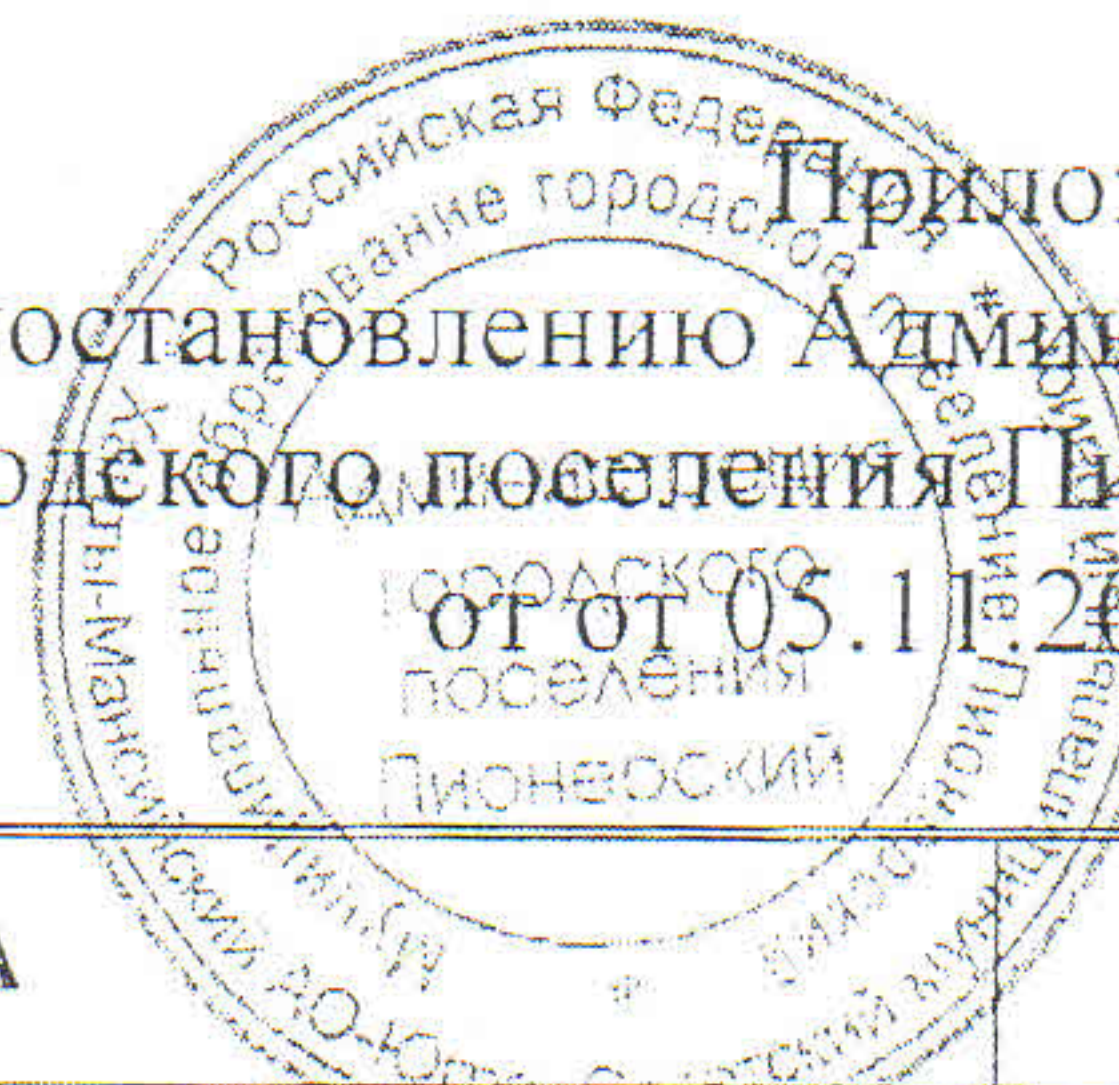
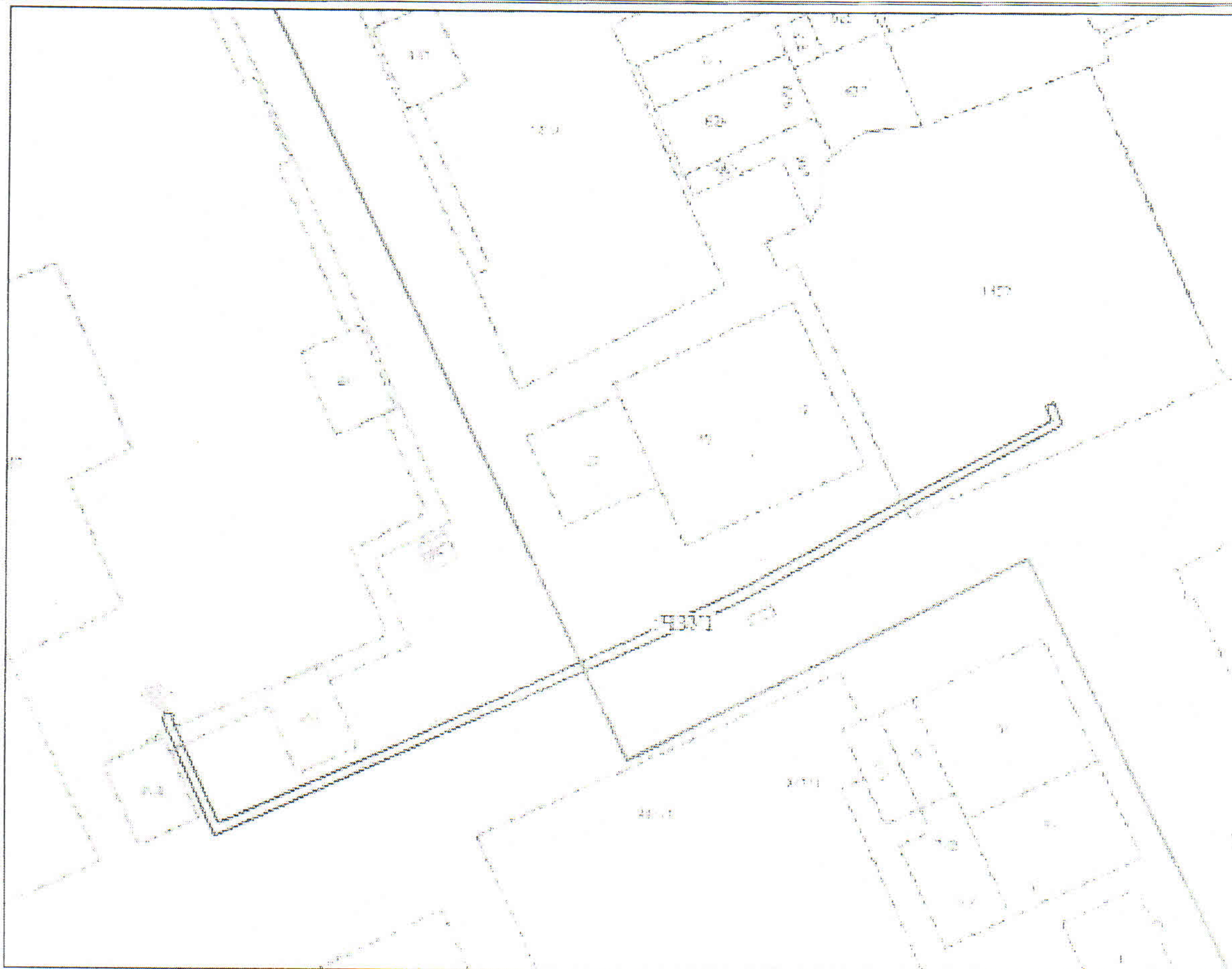


СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА




Лист 1

«ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного дома по ул. Ленина в п. Пионерский Советского района»

(наименование объекта землеустройства)



Условные обозначения

-  ЧЗУП - обозначения образуемых земельных участков
-  06.09.0000000 - обозначения кадастровых кварталов
-  125 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
городского поселения Пионерский  
от 05.11.2024 № 468



<b>Описание границ публичного сервитута</b> <b>Объект: ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного дома по ул. Ленина в п. Пионерский Советского района</b>				
<b>Местоположение публичного сервитута: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, п. Пионерский, ул. Ленина</b>				
<b>Система координат MCK86_Зона_1</b>				
<b>Перечень характерных точек границы публичного сервитута</b>				
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M<sub>t</sub>), м</b>	<b>Описание закрепления точки</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
1	2	3	4	5
1	979999.28	1651112.54	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
2	980003.92	1651110.20	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
3	980002.96	1651108.40	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
4	980000.06	1651109.86	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
5	979959.52	1651042.84	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
6	979924.50	1650973.12	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
7	979924.50	1650973.12	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
8	979904.74	1650933.80	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
9	979926.66	1650922.78	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
10	979927.56	1650923.10	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
11	979927.98	1650921.20	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
12	979926.64	1650920.68	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
13	979902.02	1650932.88	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
14	979957.74	1651043.76	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
15	979957.78	1651043.84	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
16	979977.96	1651077.28	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
17	979977.96	1651077.28	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
18	979980.96	1651082.24	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
19	979980.96	1651082.24	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует

Пожарная часть (шт. Пионерский)  
ФКУ «Центроспас-Югория»  
по Советскому району напоминает:



## ПАМЯТКА

ПО СОБЛЮДЕНИЮ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В БЫТУ

### УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ

СОБЛЮДАЯ ЭЛЕМЕНТАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ,  
ВЫ УБЕРЕЖЕТЕ СЕБЯ И СВОИХ БЛИЗКИХ ОТ ПОЖАРА

### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- оставлять без присмотра электроприборы, включенные в электросеть
- использовать неисправные отопительные, электрические и газовые приборы
- оставлять без присмотра топящиеся печи
- для розжига печи использовать бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости
- топить печь более двух часов, во избежание перекала печи. Лучше это делать два-три раза в день, но недолго

### ЧТОБЫ ИЗБЕЖАТЬ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА НЕОБХОДИМО:

- своевременно ремонтировать отопительные печи, очищать дымоходы от сажи, следить за их исправным состоянием
- соблюдать меры предосторожности при курении и использовании открытого источника огня (спички, факелы и т.д.)
- выходы из помещений держать свободными и не загромождать их
- иметь запасы воды для тушения пожара



**ЗАЩИТИМ ОТ ОГНЯ СВОЙ ДОМ, СВОЮ СОБСТВЕННОСТЬ!**  
ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИТЬ - 101, 112, 4-07-01