



# ВЕСТНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА

№ 584 (263)  
2023г.

**3** Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района



03 мая 2023 года

## СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района .....	3
---	---

**Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района**

Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «26» апреля 2023 г.  
г. Советский

№ 636

Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства от 27.03.2023 №-Исх-2295/СВЕРД НТЭ об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 86:09:0701003, площадью 13143 кв. м (ЗУ 1), находящихся на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в отношении указанных земель в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пос. Пантынг, кадастровый номер 86:09:0701003:1656, Серовская ЭЧ, ПАО «МТС».

2. Владелец публичного сервитута: открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (далее ОАО «РЖД»).

3. Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:09:0701003 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению 1 и описанию границ публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Срок публичного сервитута: 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 4 месяца.

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении

публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: постановление администрации Советского района от 02.03.2023 № 286 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)».

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (при наличии): публичный сервитут устанавливается на безвозмездной основе.

9. Планируемый срок выполнения технологического присоединения (строительства объекта) – 2023-2024 г.

10. ОАО «РЖД» обязан привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

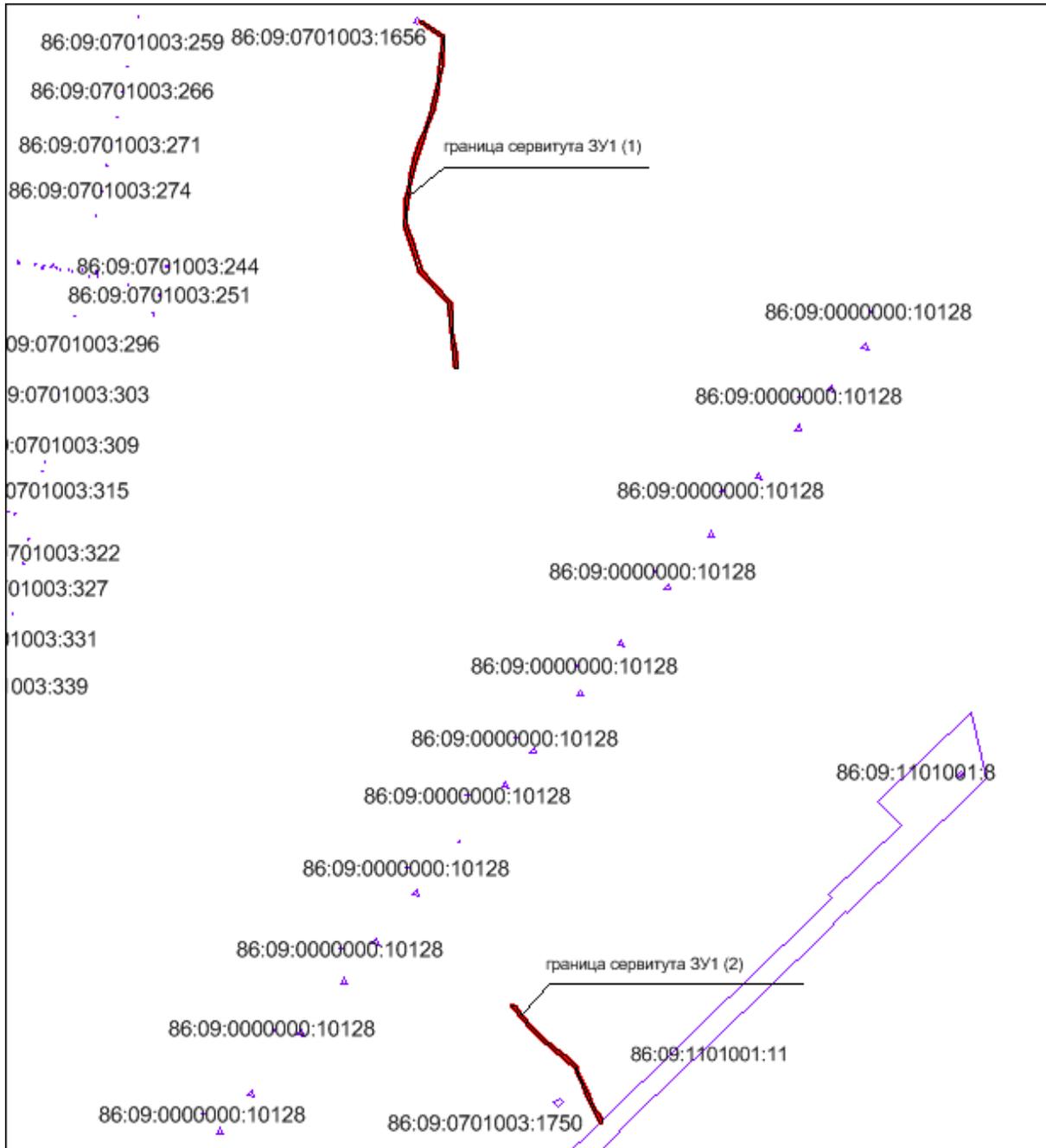
12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов

Приложение 1  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 26.04.2023 № 636

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 : 20000

Условные обозначения:
- обозначение границ публичного сервитута
86:09:0701003:1750 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 26.04.2023 № 636

<b>Описание границ публичного сервитута</b>				
<b>Объект:</b> «Технологическое присоединение ЭПУ по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре, Советский район, пос. Пантынг, кадастровый номер 86:09:0701003:1656, Серовская ЭЧ, ПАО «МТС»				
<b>Местоположение публичного сервитута:</b> Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район				
<b>Система координат</b> МСК86_Зона_1				
<b>Перечень характерных точек границ публичного сервитута</b>				
<b>Условный номер земельного участка</b> 86:09:0701003:ЗУ1 (1)				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1 061 952,60	1 747 379,65	0.20	Закрепление отсутствует
2	1 061 906,69	1 747 448,95	0.20	Закрепление отсутствует
3	1 061 820,16	1 747 439,49	0.20	Закрепление отсутствует
4	1 061 772,44	1 747 433,69	0.20	Закрепление отсутствует
5	1 061 729,30	1 747 425,73	0.20	Закрепление отсутствует
6	1 061 682,40	1 747 413,63	0.20	Закрепление отсутствует
7	1 061 630,32	1 747 396,22	0.20	Закрепление отсутствует
8	1 061 578,47	1 747 377,56	0.20	Закрепление отсутствует
9	1 061 531,82	1 747 362,35	0.20	Закрепление отсутствует
10	1 061 491,85	1 747 352,11	0.20	Закрепление отсутствует
11	1 061 451,54	1 747 342,98	0.20	Закрепление отсутствует
12	1 061 409,38	1 747 336,05	0.20	Закрепление отсутствует
13	1 061 366,01	1 747 332,25	0.20	Закрепление отсутствует
14	1 061 323,39	1 747 329,06	0.20	Закрепление отсутствует
15	1 061 226,20	1 747 362,74	0.20	Закрепление отсутствует
16	1 061 178,43	1 747 378,41	0.20	Закрепление отсутствует
17	1 061 079,95	1 747 466,48	0.20	Закрепление отсутствует
18	1 061 033,75	1 747 470,68	0.20	Закрепление отсутствует
19	1 060 981,86	1 747 475,80	0.20	Закрепление отсутствует
20	1 060 928,53	1 747 482,14	0.20	Закрепление отсутствует
21	1 060 875,27	1 747 487,39	0.20	Закрепление отсутствует
22	1 060 875,73	1 747 495,39	0.20	Закрепление отсутствует
23	1 060 877,32	1 747 495,23	0.20	Закрепление отсутствует
24	1 060 929,39	1 747 490,10	0.20	Закрепление отсутствует
25	1 060 982,73	1 747 483,76	0.20	Закрепление отсутствует
26	1 061 034,51	1 747 478,64	0.20	Закрепление отсутствует
27	1 061 083,31	1 747 474,21	0.20	Закрепление отсутствует
28	1 061 182,52	1 747 385,49	0.20	Закрепление отсутствует
29	1 061 280,01	1 747 353,09	0.20	Закрепление отсутствует

30	1 061 324,48	1 747 337,17	0.20	Закрепление отсутствует
31	1 061 365,37	1 747 340,22	0.20	Закрепление отсутствует
32	1 061 408,38	1 747 344,00	0.20	Закрепление отсутствует
33	1 061 450,00	1 747 350,83	0.20	Закрепление отсутствует
34	1 061 489,97	1 747 359,89	0.20	Закрепление отсутствует
35	1 061 529,58	1 747 370,04	0.20	Закрепление отсутствует
36	1 061 575,88	1 747 385,12	0.20	Закрепление отсутствует
37	1 061 627,70	1 747 403,78	0.20	Закрепление отсутствует
38	1 061 680,12	1 747 421,31	0.20	Закрепление отсутствует
39	1 061 727,57	1 747 433,55	0.20	Закрепление отсутствует
40	1 061 771,23	1 747 441,60	0.20	Закрепление отсутствует
41	1 061 819,24	1 747 447,44	0.20	Закрепление отсутствует
42	1 061 910,62	1 747 457,43	0.20	Закрепление отсутствует
43	1 061 955,57	1 747 389,78	0.20	Закрепление отсутствует
44	1 061 959,39	1 747 383,75	0.20	Закрепление отсутствует
1	1 061 952,60	1 747 379,65	0.20	Закрепление отсутствует
<b>Условный номер земельного участка 86:09:0701003:ЗУ1 (2)</b>				
1	2	3	4	5
1	1 058 886,85	1 747 673,10	0.20	Закрепление отсутствует
2	1 058 890,01	1 747 661,11	0.20	Закрепление отсутствует
3	1 058 888,67	1 747 661,55	0.20	Закрепление отсутствует
4	1 058 878,25	1 747 669,67	0.20	Закрепление отсутствует
5	1 058 852,56	1 747 689,83	0.20	Закрепление отсутствует
6	1 058 815,84	1 747 722,30	0.20	Закрепление отсутствует
7	1 058 782,54	1 747 755,68	0.20	Закрепление отсутствует
8	1 058 750,46	1 747 792,93	0.20	Закрепление отсутствует
9	1 058 722,16	1 747 825,25	0.20	Закрепление отсутствует
10	1 058 692,90	1 747 858,66	0.20	Закрепление отсутствует
11	1 058 676,87	1 747 864,12	0.20	Закрепление отсутствует
12	1 058 655,01	1 747 873,23	0.20	Закрепление отсутствует
13	1 058 612,83	1 747 892,12	0.20	Закрепление отсутствует
14	1 058 571,89	1 747 911,16	0.20	Закрепление отсутствует
15	1 058 532,79	1 747 933,15	0.20	Закрепление отсутствует
16	1 058 520,79	1 747 936,30	0.20	Закрепление отсутствует
17	1 058 527,24	1 747 942,89	0.20	Закрепление отсутствует
18	1 058 535,84	1 747 940,63	0.20	Закрепление отсутствует
19	1 058 575,68	1 747 918,21	0.20	Закрепление отсутствует
20	1 058 616,12	1 747 899,42	0.20	Закрепление отсутствует
21	1 058 658,14	1 747 880,59	0.20	Закрепление отсутствует
22	1 058 679,75	1 747 871,57	0.20	Закрепление отсутствует
23	1 058 697,51	1 747 865,55	0.20	Закрепление отсутствует
24	1 058 728,48	1 747 830,17	0.20	Закрепление отсутствует
25	1 058 756,49	1 747 798,19	0.20	Закрепление отсутствует
26	1 058 788,41	1 747 761,12	0.20	Закрепление отсутствует
27	1 058 821,42	1 747 728,04	0.20	Закрепление отсутствует
28	1 058 857,77	1 747 695,90	0.20	Закрепление отсутствует
1	1 058 886,85	1 747 673,10	0.20	Закрепление отсутствует



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» апреля 2023 г.  
г. Советский

№ 644

О подготовке документации  
по планировке территории  
(проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, на основании обращения Новрузова Саявуша Джафара оглы от 18.04.2023 № 4862:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский (приложение 1).
2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект межевания) в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский Новрузову Саявушу Джафару оглы.
3. Утвердить техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский (приложение 2).
4. Подготовленный проект документации по планировке территории (проект межевания) в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский, представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 20.06.2023.
5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом

Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.

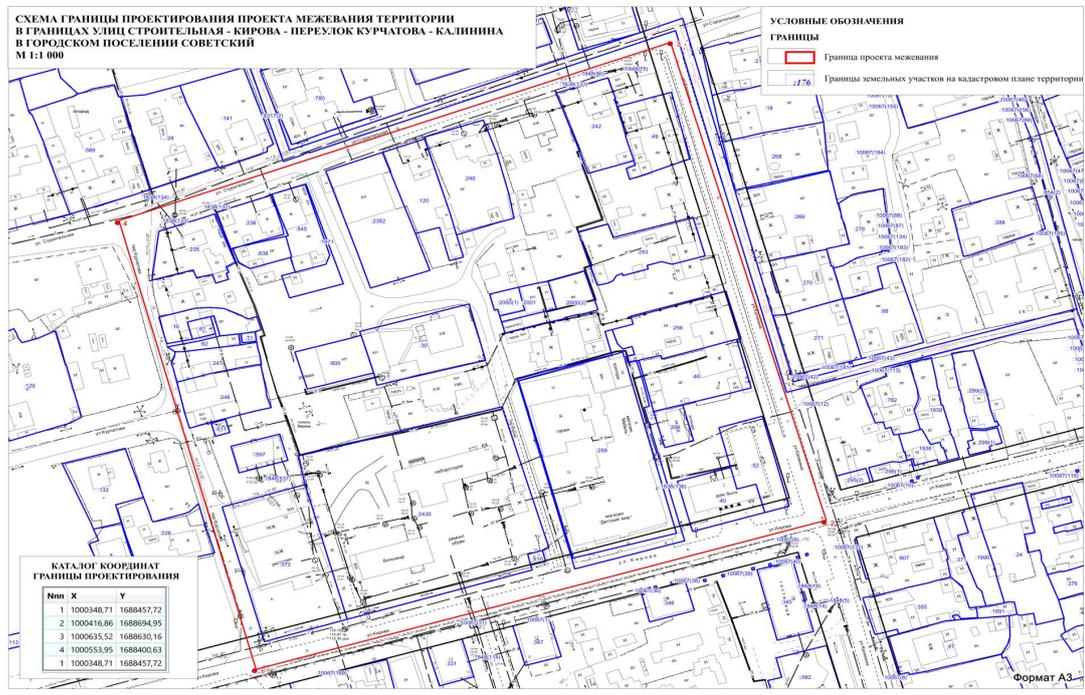
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района Яковлева Н.С.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов

Приложение 1  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 27.04.2023 № 644



Приложение 2  
к постановлению  
администрации Советского района  
от 27.04.2023 № 644

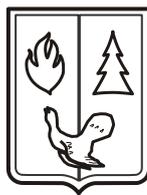
### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект межевания) в границах улиц  
Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории (проект межевания) в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский
2.	Основание для разработки градостроительной документации	Постановление администрации Советского района
3.	Описание территории проектирования	Граница проектирования расположена в границах улиц Строительная-Кирова-переулок Курчатова-Калинина в городском поселении Советский
4.	Источник финансирования работ	За счёт средств
5.	Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта межевания территории осуществляется для: определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования
6.	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ; Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Генеральный план городского поселения Советский, утверждённый решением Совета депутатов городского поселения Советский от 22.09.2011 № 239; Правила землепользования и застройки городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА; Материалы государственного кадастра недвижимости; Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы,

		иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы; Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов
7.	Исходные материалы	Техническое задание на разработку документации по планировке территории; Схема границ проектирования; Генеральный план городского поселения Советский, утверждённый решением Совета депутатов городского поселения Советский от 22.09.2011 № 239; Правила землепользования и застройки городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА; Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 20.03.2023 № 396/НПА
8.	Состав проекта	Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков; 4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных

		участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
9.	Порядок предоставления исходной информации для градостроительной документации	Сбор и получение исходной информации обеспечивается разработчиком в объеме, необходимом для разработки градостроительной документации
10.	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по разработке градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. (М 1:500; М 1:1000) Текстовые материалы на бумажных носителях подготавливаются в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях подготавливаются на листах формата от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность). Текстовые материалы должны быть представлены в одном из текстовых форматах DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в местной системе координат МСК-86 (зона 1) в формате ГИС MapInfo или в формате, поддерживающим конвертацию в формат ГИС MapInfo. Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG
11.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	Проект межевания территории подлежат проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
12.	Публичные слушания	Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» апреля 2023 г.  
г. Советский

№ 660

Об изъятии земельных участков  
для муниципальных нужд

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, в рамках реализации адресной программы Советского района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением администрации Советского района от 31.05.2019 № 1195, на основании постановления администрации городского поселения Таежный от 20.11.2015 № 226 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащим сносу», соглашения о передаче осуществления части полномочий администрации г.п. Таежный администрации Советского района от 15.07.2020, в связи с невыполнением собственниками жилых помещений требования о сносе:

1. Изъять земельные участки для муниципальных нужд из земель населенных пунктов:

1.1. С кадастровым номером 86:09:0501002:66, общей площадью 590 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: участок при квартире, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт. Таежный, ул. Курченко, д. 3, кв. 1.

1.2. С кадастровым номером 86:09:0501002:350, общей площадью 601 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: участок при квартире, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт. Таежный, ул. Н. Курченко, д. 3 (далее земельные участки).

2. На земельных участках находится здание с кадастровым номером 86:09:0501002:1249, общей площадью 91,5 кв.м., имеющее назначение: жилой дом, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Советский,

пгт. Таежный, ул. Курченко, д. 3 (далее многоквартирный дом), в котором расположены помещения с кадастровыми номерами: 86:09:0501002:1793, 86:09:0501002:1794, 86:09:0000000:8198, 86:09:0000000:8199.

3. Цель изъятия земельного участка: снос многоквартирного дома.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4.2. Осуществить расселение граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» апреля 2023 г.  
г. Советский

№ 661/НПА

О внесении изменений в постановление  
администрации Советского района  
от 18.05.2018 № 989/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 03.04.2023 № 96-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 18.05.2018 № 989/НПА «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Советского района, для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, и информирование населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на межселенных территориях в границах Советского района» изменения, изложив пункты 1.4, 1.5 раздела 1 приложения к постановлению в следующей редакции:

«1.4. Использование водных объектов для рекреационных целей (оказания услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления) осуществляется в соответствии с Водным кодексом и другими федеральными законами с учетом Правил.

1.5. Использование акватории водных объектов, необходимой для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, а также для рекреационных целей физкультурно-спортивными организациями, организациями отдыха детей и их оздоровления, туроператорами или турагентами, осуществляющими свою деятельность в соответствии с федеральными законами, организованного отдыха ветеранов, граждан пожилого возраста, инвалидов,

осуществляется на основании договора водопользования, заключаемого без проведения аукциона.».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 667

Об изъятии земельного участка  
для муниципальных нужд

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, в рамках реализации адресной программы Советского района по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением администрации Советского района от 31.05.2019 № 1195, на основании постановления администрации городского поселения Пионерский от 28.10.2016 № 340 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», соглашения о передаче осуществления части полномочий администрации г.п. Пионерский администрации Советского района от 25.12.2019, в связи с невыполнением собственниками жилых помещений требования о сносе:

1. Изъять земельный участок для муниципальных нужд из земель населенных пунктов с кадастровым номером 86:09:0301001:421, общей площадью 388 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: обслуживание жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт. Пионерский, ул. Железнодорожная, д. 16 (далее земельный участок).

2. На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1301, общей площадью 318 кв.м., имеющее назначение: многоквартирный дом, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт. Пионерский, ул. Железнодорожная, д. 16 (далее многоквартирный дом), в котором расположены помещения с кадастровыми номерами: 86:09:0301001:2929, 86:09:0301001:2930, 86:09:0301001:2931, 86:09:0301001:2932, 86:09:0301001:2933, 86:09:0301001:2934, 86:09:0301001:3622, 86:09:0301001:3638.

3. Цель изъятия земельного участка: снос многоквартирного дома.

4. Департаменту муниципальной собственности администрации Советского района:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4.2. Осуществить расселение граждан из жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

·  
·



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 668

О внесении изменений в постановление  
администрации Советского района  
от 12.10.2021 № 3082

В соответствии с пунктами 3, 3.1, 3.2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», Уставом Советского района:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации Советского района от 12.10.2021 № 3082 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета Советского района, порядка осуществления органами местного самоуправления Советского района, органами администрации Советского района и (или) находящимися в их ведении казенными учреждениями бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджета Советского района» следующие изменения:

1.1. таблицу 1:

1) дополнить строкой 3.17 следующего содержания:

«

3.17.	040	1 13 01995 05 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов
-------	-----	------------------------	---

»;

2) строки 3.10, 4.7 удалить;

1.2. таблицу 2:

1) дополнить строками 1.8, 2.52, 2.54 следующего содержания:

«

1.8.	045	1 17 15030 05 2751 150	Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов (Инициативный проект «Спортивный движ»)
2.52.	050	2 02 20300 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий»
2.54.	050	2 02 20303 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджетов

»;

2) строки 2.10, 2.12, 2.20, 2.34 изложить в новой редакции:

«

2.10.	050	2 02 20299 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от публично-правовой компании «Фонд развития территорий»
2.12.	050	2 02 25081 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на государственную поддержку организаций, входящих в систему спортивной подготовки
2.20.	050	2 02 25590 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на техническое оснащение региональных и муниципальных музеев
2.34.	050	2 02 45303 05 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования

»;

3) строку 2.14 удалить;

1.3. таблицу 3:

1) дополнить строками 4.25, 4.26 следующего содержания:

«

4.25.	182	1 08 03010 01 1050 110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации) (государственная
-------	-----	------------------------	---

			пошлина, уплачиваемая при обращении в суды)
4.26.	182	1 08 03010 01 1060 110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации) (государственная пошлина, уплачиваемая на основании судебных актов по результатам рассмотрения дел по существу)

»;

2) строку 4.17 удалить;

1.4. в таблице 4:

1) строку 7 изложить в новой редакции:

«

7.	690		Аппарат Губернатора, Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
----	-----	--	--

».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023, за исключением подпункта 1.4 пункта 1 настоящего постановления, вступающего в силу с 29.01.2023.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » мая 2023 г.  
г. Советский

№ 671/НПА

О внесении изменений в постановление  
администрации Советского района  
от 30.08.2019 № 2015/НПА

В соответствии с частью 3 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 30.08.2019 № 2015/НПА «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Советского района» следующие изменения:

1) заголовок постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района»;

2) пункты 1, 2 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района (приложение 1).

2. Утвердить размер платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района (приложение 2).»;

3) заголовок приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района»;

4) пункт 1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает порядок расчета размера платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района (далее плата за наем, жилые помещения, жилищный фонд):

муниципального жилищного фонда Советского района;

муниципального жилищного фонда поселений Советского района, государственного жилищного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры расположенного на территории поселений Советского района, в случае передачи поселениями Советского района соответствующих полномочий.»;

5) заголовок приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «Размер за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных на территории Советского района».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 672/НПА

О внесении изменений в постановление  
администрации Советского района  
от 26.09.2017 № 1968/НПА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 26.09.2017 № 1968/НПА «Об утверждении порядка проведения общественного обсуждения по вопросу определения границ территорий к объектам и местам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания» изменения, заменив в преамбуле постановления слова «21.07.2017» словами «21.07.2014».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 673/НПА

О внесении изменений в постановление  
администрации Советского района  
от 25.04.2016 № 654/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 25.02.2020 № 314/НПА «О Порядке определения платы за оказание услуг, выполнение работ муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Советского района для граждан и юридических лиц»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 25.04.2016 № 654/НПА «Об утверждении цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Центр комплексного обслуживания муниципальных учреждений Советского района «Сфера» изменения, изложив таблицу 1 приложения к постановлению в новой редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Цена, рублей (без НДС)
1.	Оказание услуг по чистке и уборке помещений		
1.1.	Стандартная регулярная уборка офисных помещений (не менее 5 раз в неделю)	1 раз за кв.м.	4,84
1.2.	Стандартная уборка жилых помещений	1 раз за кв.м.	24,20
1.3.	Комплексная генеральная уборка офисных и жилых помещений	1 раз за кв.м.	49,00
2.	Организация кадрового делопроизводства и управления персоналом	за 1 человека в месяц	650,00

».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 674/НПА

О внесении изменений и дополнений  
в постановление администрации  
Советского района от 17.01.2023 № 35/НПА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 09.06.2011 № 1936/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Советского района»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 17.01.2023 № 35/НПА «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре имущества субъекта Российской Федерации, об объектах учета из реестра муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. абзац первый подпункта 2 пункта 18 раздела II приложения изложить в следующей редакции:

«2) паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.2. пункт 32 раздела II приложения дополнить абзацами вторым, третьим, четвертым следующего содержания:

«Электронный документ в машиночитаемом формате может быть преобразован в вид, облегчающий его восприятие человеком, с использованием электронных вычислительных машин, единым порталом в соответствии с правилами, определенными органом (организацией), осуществившим формирование результата предоставления услуги в форме электронного документа в машиночитаемом формате, посредством автоматического

формирования визуального образа указанного электронного документа в машиночитаемом формате.

Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявлений посредством ЕПГУ и получения результата муниципальной услуги в многофункциональном центре.

Варианты предоставления муниципальной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились, не предусмотрены.»;

1.3. пункт 36 раздела III приложения дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Предоставление муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.»;

1.4. подпункт 1 пункта 42 раздела III приложения изложить в следующей редакции:

«1) в МФЦ – паспорт гражданина Российской Федерации и иной документ, удостоверяющий личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо устанавливать личность заявителя, проводить его идентификацию, аутентификацию с использованием информационных систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ;».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» мая 2023 г.  
г. Советский

№ 675/НПА

Об установлении размера родительской платы  
в лагерях с дневным пребыванием детей,  
в лагерях труда и отдыха Советского района  
в каникулярный период

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.01.2010 № 21-п «О порядке организации отдыха и оздоровления детей, имеющих место жительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»:

1. Установить размер родительской платы в лагерях с дневным пребыванием детей, лагере труда и отдыха Советского района в летний период:

- 1) в г.п. Советский - 2500 рублей за смену;
- 2) в г.п. Агириш, с.п. Алябьевский, г.п. Зеленоборск, г.п. Коммунистический, г.п. Малиновский, г.п. Пионерский, г.п. Таежный - 2300 рублей за смену.

2. Установить размер родительской платы в лагерях с дневным пребыванием детей, лагере труда и отдыха Советского района в период весенних, осенних каникул, в размере 100 рублей за смену.

3. Родительская плата, указанная в пунктах 1, 2 настоящего постановления, не взимается за детей и детей из семей, признанных находящимися в социально опасном положении, в соответствии с постановлениями муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Советского района.

4. Признать утратившим силу постановления администрации Советского района:

1) от 27.03.2020 № 565/НПА «Об установлении размера родительской платы в лагерях с дневным пребыванием детей, в лагерях труда и отдыха, действующих на территории Советского района в летний период»;

2) от 27.04.2021 № 1136/НПА «О внесении изменений в постановление администрации Советского района от 27.03.2020 № 565/НПА»;

3) от 19.04.2022 № 1112/НПА «О внесении изменений в постановление администрации Советского района от 27.03.2020 № 565/НПА».

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

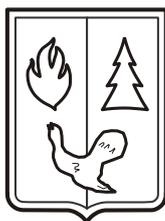
6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по социальному развитию, директора Департамента социального развития администрации Советского района Страшко Н.В.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

·  
·



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 3 » мая 2023г.  
г. Советский

№ 140-р/НПА

О признании утратившим силу распоряжения  
администрации Советского района  
от 15.06.2015 № 185-р/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района:

1. Признать утратившим силу распоряжение администрации Советского района от 15.06.2015 № 185-р/НПА «Об утверждении Инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах в здании администрации Советского района».
2. Опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Периодическое печатное издание «Вестник Советского района»  
Учредитель - администрация Советского района.  
Издатель - администрация Советского района.  
Адрес издателя: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.  
Главный редактор - А.В. Ласовская.  
Адрес редакции: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.  
Сайт: [www.sovrnhmao.ru](http://www.sovrnhmao.ru)  
Подписано в печать 03.05.2023 г.

Время подписания в печать по графику: 16.00.  
Фактически в 16.00.  
Тираж 1 экз. Зак. № 584 (263).  
Распространяется бесплатно.  
Отпечатано в администрации Советского района.  
Адрес: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.  
Периодичность: не реже одного раза в месяц.  
Сайт Советского района: [www.sovrnhmao.ru](http://www.sovrnhmao.ru).