



ВЕСТНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА

№ 602 (281)
2023 г.

3 Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района

119 Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района



04 июля 2023 года

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|-----|
| Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района | 3 |
| Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района | 119 |

Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района

Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1061

О подготовке документации
по планировке территории
(проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, на основании обращения Полякова Виктора Игоревича от 21.06.2023 № б/н:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в городском поселении Советский, в границах улиц Ленина-Советская-Калинина-Орджоникидзе (приложение 1).

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект межевания) в городском поселении Советский, в границах улиц Ленина-Советская-Калинина-Орджоникидзе Полякову Виктору Игоревичу.

3. Утвердить техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) в городском поселении Советский, в границах улиц Ленина-Советская-Калинина-Орджоникидзе (приложение 2).

4. Подготовленный проект документации по планировке территории (проект межевания) в городском поселении Советский, в границах улиц Ленина-Советская-Калинина-Орджоникидзе, представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 21.08.2023.

5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района Яковлева Н.С.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение 1
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1061



Приложение 2
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1061

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проекта межевания территории в границах улиц Ленина - Советская -
Калинина - Орджоникидзе в городском поселении Советский

| № п/п | Наименование разделов | Содержание |
|-------|--|---|
| 1. | Вид градостроительной документации | Проект межевания территории в границах улиц Ленина - Советская - Калинина - Орджоникидзе в городском поселении Советский |
| 2. | Основание для разработки градостроительной документации | Постановление администрации Советского района |
| 3. | Описание территории проектирования | Граница проектирования расположена в границах улиц Ленина - Советская - Калинина - Орджоникидзе в городском поселении Советский |
| 4. | Источник финансирования работ | За счёт средств |
| 5. | Цели и задачи подготовки документации по планировке территории | Подготовка проекта межевания территории осуществляется для: определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков |
| 6. | Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации | <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2009 № 190-ФЗ.</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.</p> <p>Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p> <p>Генеральный план городского поселения Советский, утверждённый решением Совета депутатов городского поселения Советский от 22.09.2011 № 239.</p> <p>Правила землепользования и застройки городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА.</p> <p>Материалы государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы.</p> <p>Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов</p> |

| | | |
|----|--------------------|--|
| 7. | Исходные материалы | <p>Техническое задание на разработку документации по планировке территории.</p> <p>Схема границ проектирования.</p> <p>Генеральный план городского поселения Советский, утверждённый решением Совета депутатов городского поселения Советский от 22.09.2011 № 239.</p> <p>Правила землепользования и застройки городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА.</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Советский, утверждённые постановлением администрации Советского района от 20.03.2023 № 396/НПА</p> |
| 8. | Состав проекта | <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none">1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков;4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ.<p>На чертежах межевания территории отображаются:</p><ol style="list-style-type: none">1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных |

| | | |
|-----|---|---|
| | | участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов |
| 9. | Порядок предоставления исходной информации для градостроительной документации | Сбор и получение исходной информации обеспечивается разработчиком в объеме, необходимом для разработки градостроительной документации |
| 10. | Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по разработке градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы | Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. (М 1:500; М 1:1000). Текстовые материалы на бумажных носителях подготавливаются в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях подготавливаются на листах формата от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность). Текстовые материалы должны быть представлены в одном из текстовых форматах DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в местной системе координат МСК-86 (зона 1) в формате ГИС MapInfo или в формате, поддерживающим конвертацию в формат ГИС MapInfo. Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG |
| 11. | Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации | Проект межевания территории подлежат проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 12. | Публичные слушания | Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации |



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» июля 2023 г.
г. Советский

№ 1063

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или несколько линейных объектов», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Геосервис-Югра» от 20.06.2023 № 500:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг», расположенной по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Советский (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

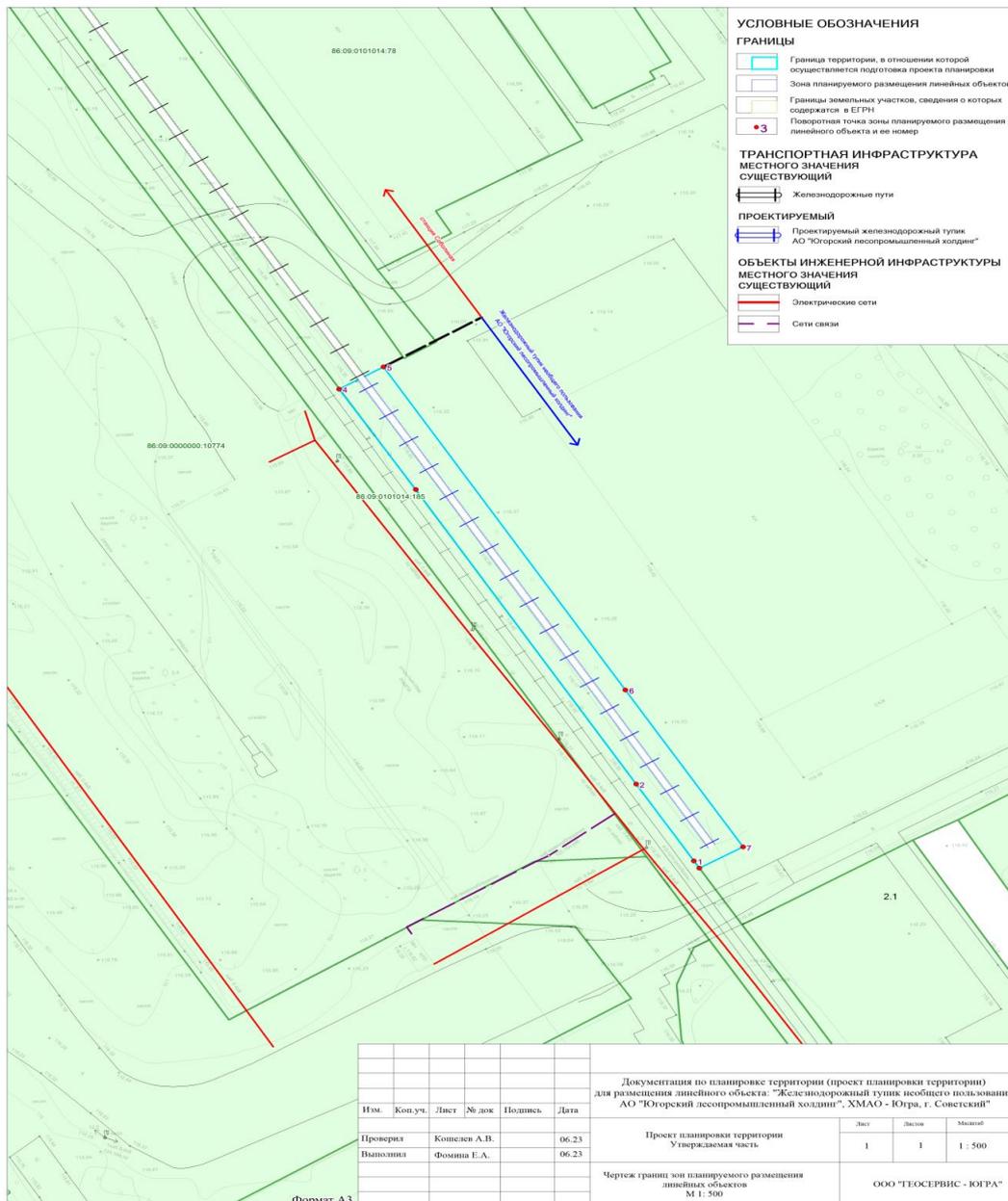
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района Яковлева Н.С.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1063

1. Основная часть проекта планировки территории
1.1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



1.2. Положение о размещении линейного объекта

1.2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта согласно заданию на разработку документации по планировке территории для реализации объекта: «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг» на территории ОА «Югорский лесопромышленный холдинг».

Основные характеристики.

Документацией предусмотрено строительство железнодорожного тупика необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг».

Длина железнодорожного тупика необщего пользования составляет 110 метров.

Назначение объекта.

Основным назначением участка является:

развитие систем транспортного обслуживания территории АО «Югорский лесопромышленный холдинг»;

развитие систем инженерно-технического обеспечения территории (электрическая централизация стрелок, установка сигналов, устройство централизованной сбрасывающей стрелки, предотвращающей несанкционированный выход подвижного состава с пути необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг».

1.2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого разрешения линейных

Зона размещения объекта «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ХМАО - Югра, г. Советский», устанавливается на территории субъекта Российской Федерации: Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах г.п. Советский Советского района. В административном отношении участок работ находится в северо-западной части г.п. Советский Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на территории АО «Югорский лесопромышленный холдинг».

1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ведомость координат характерных точек

| Номер точки | Координата, X | Координата, Y |
|-------------|---------------|---------------|
| 1 | 1003721.33 | 1687720.25 |
| 2 | 1003736.67 | 1687710.69 |
| 3 | 1003795.50 | 1687674.22 |
| 4 | 1003815.51 | 1687661.54 |
| 5 | 1003819.96 | 1687668.88 |
| 6 | 1003755.47 | 1687708.91 |
| 7 | 1003724.11 | 1687728.37 |
| 8 | 1003719.88 | 1687721.14 |
| 1 | 1003721.33 | 1687720.25 |

1.2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, настоящей документацией не устанавливаются.

1.2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Планируемый для размещения объект «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ХМАО - Югра, г. Советский» расположен в границах земельного участка 86:09:0101014:749, вид разрешенного использования земельного участка - строительная промышленность (код 6.6). Участок работ относится к категории земель – Земли населённых пунктов. Так как положение объекта не включает в себя дополнительные земельные участки, расположенные на территории, отнесенные к иным категориям земель, проектом не предусматриваются виды работ, связанные с изменением категории земель и вида разрешенного использования территории на территории земельного участка, используемой при реализации объекта «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ХМАО - Югра, г. Советский».

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки г.п. Советский, утвержденными постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА, планируемый к размещению линейный объект (железнодорожный тупик необщего пользования) располагается в территориальной зоне производственного и коммунально-складского назначения (П). Доступ на территорию предусматривается в рамках существующей инфраструктуры территории, в границах которой планируется размещение линейного объекта.

Так как планируемый к размещению объект представляет собой линейное сооружение (железнодорожный путь), то в соответствии с пп. 3 п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента в границах, где планируется размещение объекта, не распространяется.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта «Железнодорожный тупик необщего пользования АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ХМАО - Югра, г. Советский» в границах зоны его планируемого размещения не подлежат установлению.

1.2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения объекта отсутствуют существующие на момент подготовки документации по планировке территории объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено). В соответствии с этим мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, обеспечивающие защиту зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов, документацией по планировке территории не предусмотрены.

1.2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый к размещению объект расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

1.2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Планируемый объект расположен в городском поселении Советский Советского района Ханты Мансийского автономного округа – Югры, в северо-западном направлении от станции Верхнекондинская Свердловской железной дороги, на территории АО «Югорский лесопромышленный холдинг».

Строительство объекта осуществляется в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды, в том числе в соответствии с требованиями к сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду, нормативами допустимого воздействия на окружающую среду. В процессе строительства и эксплуатации проектируемого тупика отсутствуют технологические процессы, сопровождающиеся залповыми выбросами в атмосферу. Концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на существующее положение не превышает установленные гигиенические нормативы.

Все виды работ являются кратковременными, так как все источники выделения загрязняющих веществ рассредоточены, площадка рассматривается как два неорганизованных источника загрязнения атмосферы. После завершения строительных работ источники ликвидируются.

Проектом не предусматриваются дополнительные мероприятия, организуемые в части охраны окружающей среды, производство работ рассредоточено на участке полосы отвода железной дороги и не повлечет за собой негативного влияния на окружающую среду.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Основными источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительства объекта являются: двигатели внутреннего сгорания автомобилей, спецтехники, путевой техники, сварочные агрегаты, пересыпка инертных материалов, покрасочные работы, заправка дорожно-строительной техники.

При проведении строительных работ определяющими условиями минимального загрязнения атмосферного воздуха отработанными газами строительной техники и транспортных средств является их правильная эксплуатация. Рекомендуется при проведении технического осмотра техники особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам, что снижает расход топлива, в результате чего уменьшится выброс токсических веществ. Выбросы вредных веществ в атмосферу можно уменьшить за счет применения топливных присадок и установки нейтрализаторов.

С целью сокращения объемов выбросов и предотвращения негативного влияния загрязняющих веществ данными проектными решениями предлагаются следующие мероприятия:

На период проведения строительно-монтажных работ:

полив в летний период (при жаркой, сухой погоде) твердых покрытий временных автодорог;

запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями;

движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездов;

усиление контроля над точным соблюдением технологического регламента производства;

запрет на работу оборудования в форсированном режиме;

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопов загрязняющих веществ;

обеспечение контроля топливной системы механизмов, а также систем регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;

закрытие брезентом грузовых автомобилей, перевозящих пылящие, сыпучие материалы и строительный мусор;

ограничение работ строительной техники в ночное время суток с 22 до 7 часов.

На период эксплуатации объекта:

учет всех планировочных ограничений;

благоустройство территории с высадкой зелёных насаждений.

Мероприятия по сохранению и рациональному использованию почв и земельных ресурсов. Охрана недр.

Прямые воздействия, носящие негативный характер, связаны с проведением подготовительных и земляных работ и выражаются в следующем:

ухудшение экологической обстановки в районе строительства, связанное с вырубкой леса под объекты строительства;

нарушение сложившихся форм естественного рельефа в результате выполнения различного рода земляных работ (отсыпка насыпей, рытье траншей, котлованов);

ухудшение физико-механических и химико-биологических свойств плодородного слоя почвы;

техногенные нарушения микрорельефа, вызванные многократными перемещениями строительной техники (рытвины, колеи, борозды).

По окончании строительства большая часть указанных выше нарушений будет устранена в ходе проводимых организационно-технических мероприятий и рекультивации нарушенных земель. Негативные воздействия на земельные ресурсы в период эксплуатации проектируемого объекта, в отличие от таковых, оказываемых в период строительства, являются, по большей части, долгосрочными и включают в себя следующие основные моменты:

прямые потери земельного фонда, изымаемого под размещение постоянных наземных сооружений;

необратимые изменения рельефа местности окружающего ландшафта при проведении планировочных работ по созданию территории проектируемых площадок.

Во избежание описанных выше негативных последствий и частичного их смягчения предусматриваются следующие мероприятия:

приведение в пригодное состояние территории площадок производится в соответствии с разрабатываемыми планами их благоустройства и озеленения;

укрепительные работы, проводимые на откосах насыпей площадок и земляного полотна железнодорожного пути.

После выполнения строительного-монтажных работ предусматривается восстановление благоустройства участка проектирования, которое включает в себя следующий комплекс работ:

разборка и удаление всех временных устройств и сооружений;

уборка строительного мусора;

засыпка и послойная утрамбовка рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;

планировочные работы;

перемещение плодородного слоя почвы из временного отвала и равномерное распределение его с созданием ровной поверхности после естественного уплотнения;

проведение озеленения на участке работ, устройство газонов с посевом семян (травосмеси).

С целью предупреждения загрязнения и рационального использования земельных ресурсов и почвенного покрова предусматриваются следующие мероприятия:

На период проведения строительных работ:

планировочные работы проводить строго в границах отведенного земельного участка;

дороги и проезды выполнить с твердым покрытием;

организовать площадку с твердым покрытием с установкой металлических контейнеров для временного накопления твердо-бытовых отходов и строительного мусора;

установить биотуалеты для рабочих, задействованных в строительстве;

выполнить благоустройство территории согласно проектным решениям.

На период эксплуатации проектируемого объекта предусмотреть:

оборудование объекта канализацией закрытого типа со сбросом хозяйственно-бытовых сточных вод в существующую канализационную сеть;

отвод поверхностных вод открытым способом по спланированной поверхности с дальнейшим выпуском в дождеприёмные колодцы и далее в очистные сооружения поверхностного стока;

устройство площадки с твердым покрытием, огражденной с трех сторон для сбора мусора с установкой мусорных контейнеров;

своевременный вывоз отходов;

регулярная уборка территории;

полив твердых покрытий и озелененных участков в летний период.

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов.

Проектом на период строительства предусматриваются следующие природоохранные мероприятия по соблюдению статуса зоны санитарной охраны подземных водных объектов:

доставку грузов производить по существующим и устраиваемым на период строительства дорогам;

стоянку строительной техники осуществлять на площадках с твердым покрытием за пределами зоны санитарной охраны (далее ЗСО);

заправку техники осуществлять за пределами ЗСО на специальных площадках с твердым покрытием с использованием поддонов в целях предотвращения пролива горюче-смазочных материалов;

проведение заправки техники выполнять с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, применение для заправки ведер и других открытых емкостей не допускается;

складирование строительных материалов проводить на площадках с твердым покрытием за пределами ЗСО;

сбор образующихся отходов проводить в контейнеры с крышками на специально оборудованных площадках с твердым покрытием за пределами ЗСО, вывоз отходов производить по мере заполнения контейнеров, либо по мере образования отходов без промежуточного складирования по договору со специализированной организацией;

при проведении биологического этапа рекультивации не применять удобрения в пределах третьего пояса ЗСО подземных источников водоснабжения.

Отвод поверхностных вод осуществляется путем фильтрации через конструкцию железнодорожного пути и подстилающих слоев. Земляное полотно запроектировано насыпями из дренирующих грунтов.

Проектной документацией предусмотрены профилактические и специальные мероприятия по предупреждению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод;

проведение строительных работ в строго отведенных участках;
использование техники только в исправном состоянии;
для сбора твердых бытовых отходов устанавливаются металлические контейнеры;
организация уборных для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод, а также их своевременная очистка с последующим вывозом на специализированное предприятие;
после окончания строительно-монтажных работ проводится очистка территории от временных зданий и сооружений, а также выполняются рекультивационные работы;
укрепление откосов железнодорожного полотна щебнем и посевом трав.

В период эксплуатации проектируемого объекта проводятся организационно-технические мероприятия:

регулярная уборка территории,
проведение своевременного ремонта покрытий,
повышение технического уровня эксплуатации,
прочистка железнодорожных кюветов и канав;
обеспечение отвода поверхностных вод путем фильтрации через конструкцию железнодорожного пути и подстилающих слоев. Земляное полотно запроектировано насыпями из дренирующих грунтов с коэффициентом уплотнения не менее 0,95.

Выполнение всех предусмотренных экологических требований гарантирует проведение строительных работ без ущерба водной среде района. Разработка специальных мероприятий не требуется.

Мероприятия по охране растительного и животного мира.

Леса, располагающиеся вдоль полосы отвода железной дороги, ввиду большого количества построенных линейных объектов испытали в процессе строительства многие виды антропогенного воздействия (вырубка, снятие почвенно-растительного слоя, неоднократное воздействие низовыми пожарами, локальное заболачивание, эрозия почвы и другие).

Влияние на растительность будет происходить только в пределах участков отвода земель, покрытых лесом, и не будет распространяться на прилегающие территории. К основным мероприятиям, способствующим уменьшению ущерба для лесных насаждений, следует отнести:

трассирование железнодорожного пути с максимально возможным использованием существующей полосы отвода железной дороги;

установку границ временной полосы отвода;

недопущение неорганизованного движения тяжелой строительной техники вне полосы отвода;

проведение работ по восстановлению нарушенных земель.

Пунктуальное выполнение запроектированных технологий работ не приведет к необратимым негативным изменениям, а тем более к распаду лесных экосистем. Четкое выполнение всех запроектированных элементов природоохранных мероприятий и проведение впоследствии комплекса рекультивационных работ обеспечит успешность восстановления природных экосистем рассматриваемой территории.

Площадка строительства не является местом обитания диких животных. Поскольку территория планируемого для размещения объекта строительства уже антропогенно нарушена и животное население адаптировалось к современным условиям обитания в данной среде, нанесения количественного или качественного ущерба прилегающим насаждениям, животным и птицам, промысловым и ценным видам рыбы не ожидается.

В целях предотвращения негативного влияния на животный мир и его гибель предусматриваются следующие мероприятия:

запрет охоты, выслеживания, преследования и добывания каких-либо видов диких животных и птиц, разорения их нор, гнезд, дупел и кладок;

запрет пребывания работников за пределами выделенного земельного участка и установленной трассы передвижения;

запрет на устройство на реках и протоках запаней, установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;

складирование сырья и материалов, используемых для строительства, на специально оборудованных площадках;

регулярная очистка территории и примыкающих к ней земельных участков, искусственных и естественных водотоков от захламления отходами производства и потребления.

Проведение специальных мероприятий по охране объектов растительного и животного мира не требуется.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Мероприятия по предотвращению окружающей среды от продуктов распада отходов производства и потребления заключаются в следующем:

деятельность природопользователей в системе обращения с отходами должна соответствовать действующим экологическим, санитарно-эпидемиологическим и технологическим нормам;

сбор отходов, образующихся на объекте строительства, осуществляется в зависимости от его класса опасности, физико-химических свойств и влияния на окружающую среду и здоровье человека в специально оборудованных местах с твердым покрытием (противофильтрационным экраном);

определяются условия и сроки временного накопления отходов до момента их направления на специализированные лицензированные предприятия по размещению, утилизации отходов.

Природопользователь обязан:

своевременно заключать договора на размещение и утилизацию отходов производства и потребления;

вести постоянный учет образования и движения отходов;

обеспечить контроль передачи отходов другому предприятию на основании акта сдачи отходов и контрольных талонов приема отходов.

Непригодные строительные отходы и загрязненный грунт по мере образования вывозятся спецтранспортом на полигон по договору со специализированной организацией. Отходы, подлежащие переработке или обезвреживанию, по мере образования вывозятся спецтранспортом по договору со специализированной организацией.

1.2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Заезд пожарной техники на территорию осуществляется через существующий въезд в северо-западной части площадки, с существующей автодороги (3-й проезд), участок работ расположен в границах станции Соболиная, относящейся к зоне действия пожарного поезда станции Верхнекондинская. Запас воды на цели тушения предусмотрен в двух цистернах объемом 50 м³ и 73,1 м³. Предусмотрен запас пенообразователя. Ближайшим подразделением пожарной охраны является 106 пожарно-спасательная часть 9 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, находящаяся по адресу: г. Советский, ул. Ленина, 2, на расстоянии 6,6 км от проектируемого объекта. Время прибытия первого подразделения пожарной охраны не превысит 10 мин, что соответствует требованиям п. 1 ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Необходимость в создании пожарной охраны объекта отсутствует.

Мероприятия по гражданской обороне (далее ГО). Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) природного и техногенного характера.

Объектом проектирования является участок, расположенный в границах станции, не имеющей категории по ГО. В соответствии со ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации объект не относится к особо опасным и технически сложным объектам. В соответствии с этим разработка раздела по защите от ЧС природного и техногенного характера не требуется.

В связи с отсутствием на территории проектируемого объекта капитальных зданий и сооружений планируемый для размещения линейный объект находится за пределами зон возможных сильных разрушений категорированного по ГО города и особых объектов. Расчет зон возможного распространения завалов от разрушения согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» не производится. Для обеспечения защиты инженерно-технических систем транспортной безопасности от несанкционированного доступа на территории проектирования объекта имеются следующие инженерно-технические средства охраны:

- система контроля и управления доступом;
- организация постов охраны;
- система охранного освещения;
- система оперативной и диспетчерской связи

В ЧС мирного и военного времени основным способом доведения сигналов ГО до персонала и посетителей проектируемого объекта является передача речевой информации по каналам телефонной и громкоговорящей связи, а также радиовещания и иных сетей связи.

В соответствии с требованиями п.5.2 СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования» системы оповещения создают:

- на объектах (объектовые системы оповещения);
 - на потенциально опасных объектах (локальные системы оповещения).
- Система оповещения строится на базе сетей связи общего пользования.

Сигналы ГО принимает дежурный и дублирует их по каналам внутренней связи до персонала, находящихся на территории объекта.

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием сотовой связи.

При получении сигнала ГО, сигнала об угрозе возникновения аварии или катастрофы дежурный диспетчер:

- передает сообщение начальнику штаба ГО, руководителю штаба ликвидации аварии;
- контролирует отправку необходимой техники в район аварии;
- организует оповещение согласно утвержденной схеме;
- передает сообщение дежурному городского штаба ГО и ЧС.

Начальник штаба ликвидации аварий и начальник ГО:

- организует работу членов штаба и формирований ГО;
- в составе оперативной группы штаба прибывает на место аварии;
- контролирует прибытие формирований ГО, координирует их действия по ликвидации

ЧС.

При возникновении ЧС на объекте дежурный диспетчер:

- немедленно докладывает начальнику штаба ГО объекта (или его заместителю) о ЧС;
- срочно дублирует сигнал вызова на объект аварии специализированных подразделений;
- проводит срочное оповещение согласно «Листу оповещения», в который включены начальник объекта, начальник штаба ГО объекта и оперативный дежурный штаба ГО города, пожарная охрана;

немедленно оповещает об аварии рабочих и служащих объекта, уточняя направления эвакуации и места сбора вне зоны заражения.

Порядок оповещения и действий по сигналам ГО персонала организации конкретизируется в документах по организации и ведению ГО в мирное и военное время, обрабатываемых в администрации данной организации.

Во всех организациях для оповещения персонала, прежде всего, разрабатываются схемы оповещения по различным категориям и, как правило, по двум вариантам: для рабочего и нерабочего времени. К схемам оповещения предъявляются два основных требования: минимизация времени, затрачиваемого на оповещение, и обеспечение высокой надежности оповещения.

Мероприятия по противодействию терроризму.

Защита инфраструктуры объекта – это комплекс организационно-технических мероприятий, основанных на взаимодействии личного состава охраны и комплекса инженерно-технических средств защиты.

Проектом не предусматриваются организационные мероприятия по противодействию терроризму, так как разрабатываются вне проекта и выполняются непосредственно на объекте в соответствии с внутренним регламентом и инструкциями строительной и эксплуатирующей организации.



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1064

О внесении изменения в документацию
по планировке территории
(проект планировки территории
и проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращения ООО «Лукойл-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз» от 23.06.2023 № 06/100-1994:

1. Внести в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения площадного объекта «Кусты № 7, № 25, № 45 Пайтыхского месторождения» расположенного на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах Советского района, Советского лесничества Мулымского участкового лесничества, Самзасского участкового лесничества, Тугринского урочища, утвержденную постановлением администрации Советского района от 13.04.2023 № 577 «Об утверждении документации по планировке территории», изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района Яковлева Н.С.

Глава Советского района

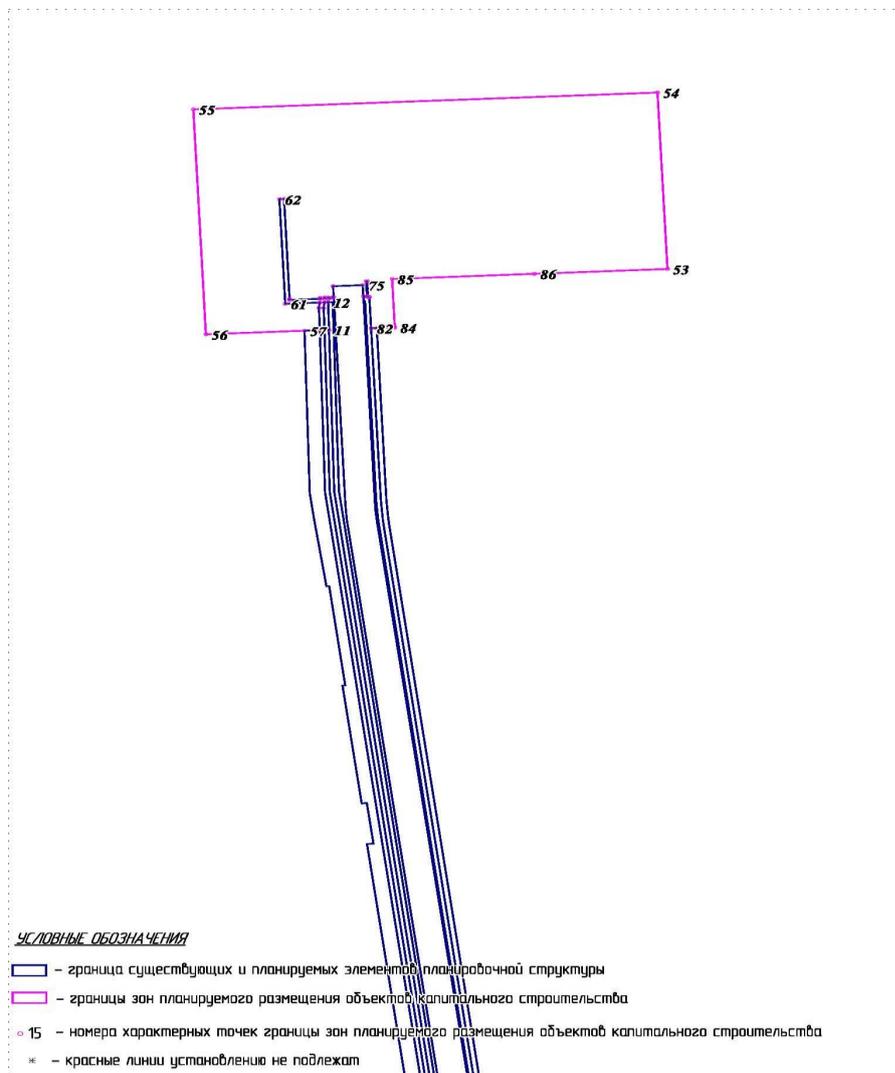
Е.И. Буренков

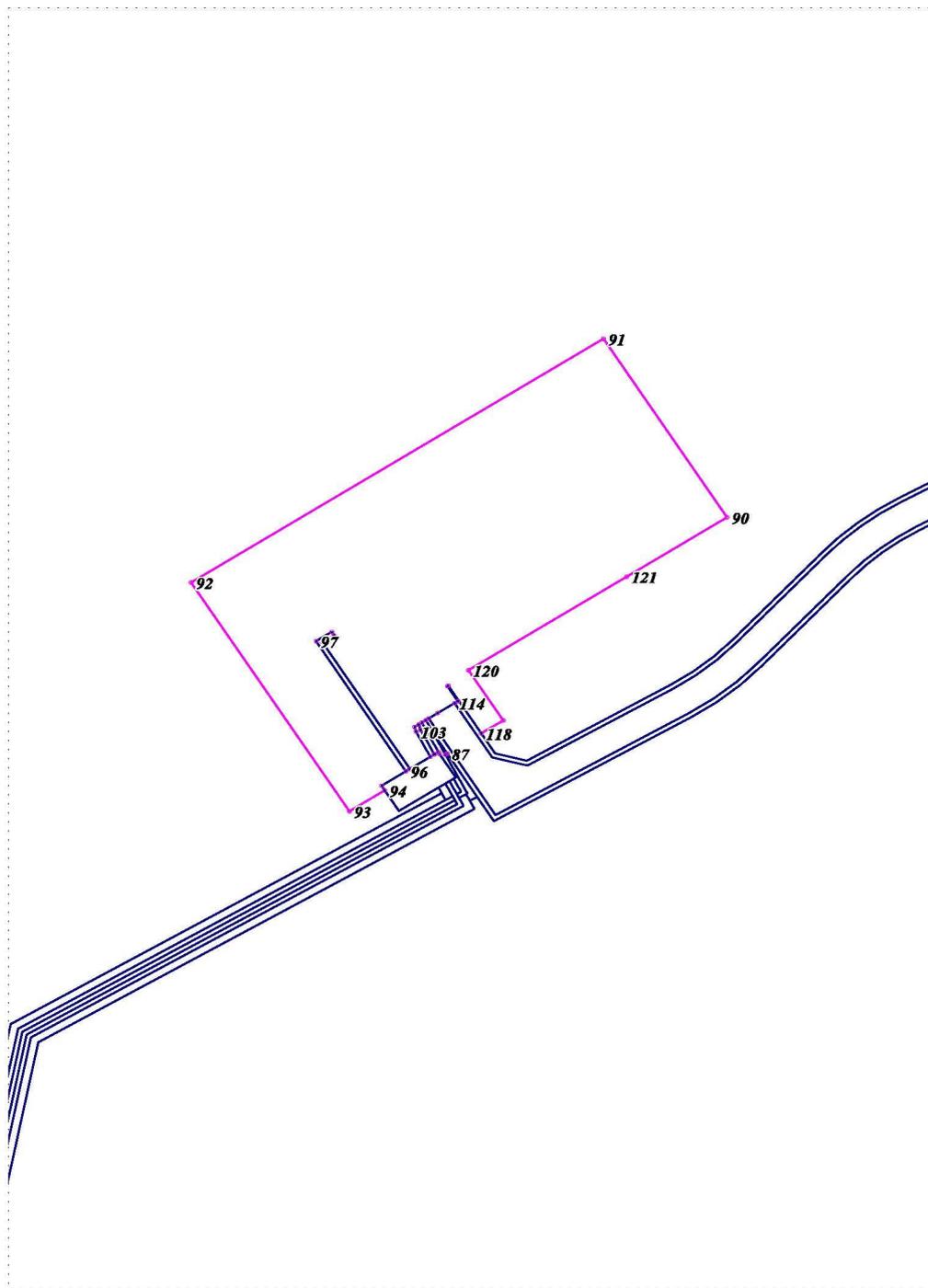
Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1064

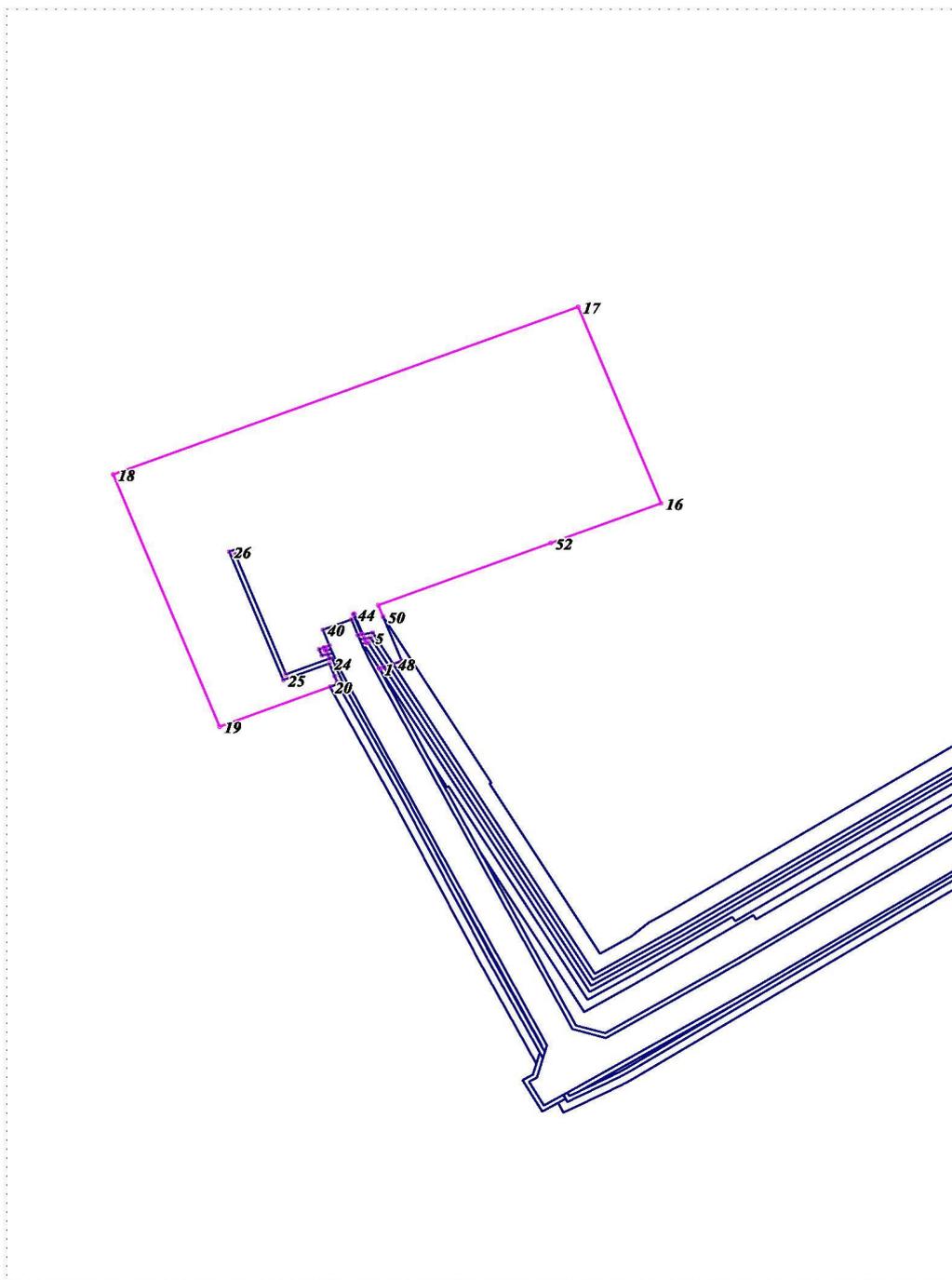
«Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 13.04.2023 № 577

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект
межевания территории «Кусты № 7, № 25, № 45 Пайтыхского месторождения»

1. Основная часть проекта планировки территории
1.1. Чертеж проекта территории







Перечень координат характерных точек границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

| | | |
|----|------------|------------|
| 1 | 987792.524 | 1781978.26 |
| 2 | 987792.494 | 1781978.19 |
| 3 | 987793.504 | 1781977.68 |
| 4 | 987796.204 | 1781987.72 |
| 5 | 987827.911 | 1781968.66 |
| 6 | 987826.721 | 1781962.58 |
| 7 | 987824.48 | 1781963.45 |
| 8 | 987821.98 | 1781964.48 |
| 9 | 987822.32 | 1781966.19 |
| 10 | 987794.364 | 1781982.99 |
| 11 | 1001923.56 | 1782052.06 |
| 12 | 1001960.73 | 1782051.09 |
| 13 | 1001960.54 | 1782046.97 |
| 14 | 1001952.95 | 1782046.3 |
| 15 | 1001923.33 | 1782047.07 |
| 16 | 987979.544 | 1782271.98 |
| 17 | 988201.371 | 1782185.48 |
| 18 | 988012.131 | 1781700.16 |
| 19 | 987727.39 | 1781811.19 |
| 20 | 987772.369 | 1781926.56 |
| 21 | 987775.65 | 1781934.98 |
| 22 | 987777.781 | 1781934.02 |
| 23 | 987784.292 | 1781931.34 |
| 24 | 987798.665 | 1781925.72 |
| 25 | 987779.951 | 1781877.69 |
| 26 | 987924.882 | 1781821.18 |
| 27 | 987929.063 | 1781831.9 |
| 28 | 987924.412 | 1781833.72 |
| 29 | 987922.041 | 1781827.65 |
| 30 | 987786.432 | 1781880.53 |
| 31 | 987804.266 | 1781926.31 |
| 32 | 987809.027 | 1781924.36 |
| 33 | 987807.767 | 1781917.93 |
| 34 | 987814.768 | 1781915.2 |
| 35 | 987816.579 | 1781919.86 |
| 36 | 987813.468 | 1781921.07 |
| 37 | 987813.758 | 1781922.51 |
| 38 | 987817.109 | 1781921.21 |
| 39 | 987818.929 | 1781925.88 |
| 40 | 987836.783 | 1781918.92 |
| 41 | 987848.396 | 1781948.75 |
| 42 | 987830.572 | 1781955.71 |
| 43 | 987832.022 | 1781959.44 |
| 44 | 987854.297 | 1781950.75 |

| | | |
|----|------------|------------|
| 45 | 987854.667 | 1781951.69 |
| 46 | 987831.452 | 1781960.74 |
| 47 | 987833.492 | 1781971.13 |
| 48 | 987798.055 | 1781992.44 |
| 49 | 987801.546 | 1782001.4 |
| 50 | 987851.506 | 1781981.92 |
| 51 | 987864.479 | 1781976.86 |
| 52 | 987934.644 | 1782156.82 |
| 53 | 1002005.57 | 1782417.56 |
| 54 | 1002243.42 | 1782406.8 |
| 55 | 1002220.73 | 1781905.42 |
| 56 | 1001917.54 | 1781919.14 |
| 57 | 1001922.36 | 1782025.57 |
| 58 | 1001923.1 | 1782042.08 |
| 59 | 1001953.11 | 1782041.3 |
| 60 | 1001960.31 | 1782041.94 |
| 61 | 1001958.63 | 1782004.71 |
| 62 | 1002099.55 | 1781998.33 |
| 63 | 1002099.79 | 1782003.56 |
| 64 | 1001965.31 | 1782009.41 |
| 65 | 1001963.85 | 1782009.48 |
| 66 | 1001965.34 | 1782042.38 |
| 67 | 1001966.8 | 1782042.51 |
| 68 | 1001967.03 | 1782047.54 |
| 69 | 1001965.57 | 1782047.41 |
| 70 | 1001965.73 | 1782050.97 |
| 71 | 1001967.18 | 1782050.93 |
| 72 | 1001967.41 | 1782055.92 |
| 73 | 1001967.46 | 1782057.13 |
| 74 | 1001982.46 | 1782056.46 |
| 75 | 1001983.9 | 1782088.45 |
| 76 | 1001968.91 | 1782089.12 |
| 77 | 1001969.09 | 1782093.12 |
| 78 | 1001989.09 | 1782092.23 |
| 79 | 1001989.14 | 1782093.22 |
| 80 | 1001967.68 | 1782094.2 |
| 81 | 1001967.75 | 1782095.69 |
| 82 | 1001925.62 | 1782097.6 |
| 83 | 1001925.89 | 1782103.59 |
| 84 | 1001926.77 | 1782123.09 |
| 85 | 1001992.12 | 1782120.13 |
| 86 | 1001999.08 | 1782274.1 |
| 87 | 993900.639 | 1784045.82 |
| 88 | 993922.574 | 1784031.81 |

| | | |
|-----|------------|------------|
| 89 | 993899.439 | 1784043.94 |
| 90 | 994165.906 | 1784336.52 |
| 91 | 994366.529 | 1784208.28 |
| 92 | 994092.69 | 1783779.93 |
| 93 | 993835.695 | 1783944.21 |
| 94 | 993859.21 | 1783981 |
| 95 | 993864.471 | 1783977.63 |
| 96 | 993880.665 | 1784002.97 |
| 97 | 994026.856 | 1783909.49 |
| 98 | 994037.288 | 1783925.81 |
| 99 | 994033.067 | 1783928.51 |
| 100 | 994025.336 | 1783916.41 |
| 101 | 993883.355 | 1784007.17 |
| 102 | 993896.878 | 1784028.33 |
| 103 | 993925.244 | 1784013.45 |
| 104 | 993930.625 | 1784011.83 |
| 105 | 993933.426 | 1784016.21 |
| 106 | 993927.145 | 1784018.1 |
| 107 | 993899.579 | 1784032.56 |
| 108 | 993902.189 | 1784036.64 |
| 109 | 993900.289 | 1784037.86 |
| 110 | 993935.466 | 1784019.41 |
| 111 | 993938.167 | 1784023.62 |
| 112 | 993940.047 | 1784026.57 |
| 113 | 993945.979 | 1784035.85 |
| 114 | 993957.291 | 1784053.56 |
| 115 | 993959.452 | 1784056.93 |
| 116 | 993976.305 | 1784046.16 |
| 117 | 993976.845 | 1784047 |
| 118 | 993923.284 | 1784081.23 |
| 119 | 993937.847 | 1784104 |
| 120 | 993994.239 | 1784067.96 |
| 121 | 994099.341 | 1784232.39 |

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Проект планировки территории (далее Проект) для объекта «Кусты №7, №25, №45 Пайтыхского месторождения» разработан на основании задания на проектирование ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь».

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Советского лесничества (Мулымского участкового лесничества, Самзасского участкового лесничества, Тугринского урочища).

Проектом предусмотрена аренда земельного (лесного) участка.

Проектные решения схемы планировочной организации земельного участка выполнены на основании задания на проектирование ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» ТПП «Урайннефтегаз», в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013, СП 18.13330.2019, СП 231.1311500.2015, Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности от 15.12.2020 № 534 «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», ГОСТ Р 58367-2019 и др.

Местоположение проектируемых кустов скважин №№ 7, 25, 45 определено схемой обустройства Пайтыхского месторождения с учетом существующих и ранее запроектированных коридоров трасс трубопроводов, ВЛ, автомобильных дорог.

Размещение проектируемых объектов выполнено, исходя из требований обеспечения экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Проектными решениями предусмотрено размещение указанных объектов вне водоохранных зон рек и озер, за пределами ценных в экологическом и хозяйственном отношении территорий.

При разработке генерального плана рассматриваемого объекта учитывались инженерно-геологические и климатические условия района проектирования, требования функционального зонирования, противопожарные и санитарно-гигиенические требования.

Площадки кустов скважин №№ 7, 25, 45 представляют собой ограниченные участки территории месторождения, на которых располагаются устья скважин, технологическое оборудование, эксплуатационные сооружения, инженерные коммуникации и другие объекты, обеспечивающими производство работ.

Компоновочные решения генеральных планов площадок кустов скважин соответствуют технологическим схемам, принятым на данных объектах.

В основу планировочной организации положены следующие принципы:

группирование объектов по функциональному назначению и размещению их в самостоятельных зонах;

возможность расширения;

обеспечение безопасности обслуживания объекта на основе применения эффективных средств предупреждения взрывов и тушения пожаров.

Проектные решения по строительству скважин, а также по расположению бурового оборудования и привышечных сооружений в данной документации не предусматриваются.

1.2. Положения об очередности планируемого развития территории

Проектной документацией «Кусты №7, №25, №45 Пайтыхского месторождения», предусмотрено строительство и ввод отдельных инженерных объектов отдельными этапами. Этапы строительства представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Этапы строительства по объекту

| № этапа строительства | Наименование этапов строительства |
|-----------------------------------|---|
| Куст №7 Пайтыхского месторождения | |
| 1 этап | Обустройство скважины - позиция №1 куста №7 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 2 этап | Обустройство скважины - позиция №2 куста №7 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |

| № этапа строительства | Наименование этапов строительства |
|-----------------------|---|
| 4 этап | Обустройство скважины - позиция №4 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 5 этап | Обустройство скважины - позиция №5 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 6 этап | Обустройство скважины - позиция №6 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 7 этап | Обустройство скважины - позиция №7 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 8 этап | Обустройство скважины - позиция №8 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 9 этап | Обустройство скважины - позиция №9 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 10 этап | Обустройство скважины - позиция №10 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 11 этап | Обустройство скважины - позиция №11 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 12 этап | Обустройство скважины - позиция №12 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 13 этап | Обустройство скважины - позиция №13 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 14 этап | Обустройство скважины - позиция №14 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 15 этап | Обустройство скважины - позиция №15 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 16 этап | Обустройство скважины - позиция №16 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 17 этап | Обустройство скважины - позиция №17 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 18 этап | Обустройство скважины - позиция №18 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 19 этап | Обустройство скважины - позиция №19 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 20 этап | Обустройство скважины - позиция №20 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 21 этап | Обустройство скважины - позиция №21 куста №45 с сетями и оборудованием инженерного технического обеспечения |
| 22 этап | Установка блока дозирования реагентов |

Объекты, выделенные в состав каждого из этапов, могут быть введены в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно – независимо от строительства и ввода в эксплуатацию объектов, выделенных в состав иных этапов.

Этапы обустройства кустовых площадок осуществляется по окончании комплекса работ по бурению и освоению скважин.

Настоящей проектной документацией согласно заданию на проектирование предусмотрено только обустройство скважин. Строительство скважин рассмотрено другим проектом.

В составе этапов обустройства скважин строительство самих скважин не предусмотрено, но реализация этапов обустройства осуществляется только после полного комплекса работ по строительству скважин (бурение и освоение), что позволяет вводить скважины в эксплуатацию, не включая их в этапы строительства в рамках настоящего проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

| № п/п | Условное обозначение земельного участка/части земельного участка | Номера характерных точек образуемых земельных участков | Площадь образуемых земельных участков, га | Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок | Способы образования земельных участков | Категория земель/ необходимость перевода из одной категории в другую |
|-------|--|--|---|--|--|--|
| 1. | 86:09:0000000:4542:3У1 | 1-31 | 3.3841 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 2. | 86:09:0000000:4542:3У2 | 72-88 | 4.401 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 3. | 86:09:0000000:4542:3У3 | 89-118 | 3.033 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 4. | 86:09:0000000:4542:3У4 | 32-71 | 8.5438 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 5. | 86:09:0000000:4542:3У5 | 153-189 | 8.5582 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 6. | 86:09:0000000:4542:3У6 | 119-152 | 5.4497 | 86:09:0000000:4542 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 7. | 86:09:0000000:10984:3У 1 | 190-192 | 0.0522 | 86:09:0000000:10984 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |
| 8. | 86:09:0000000:10447 86/07/011/2016-07/00053 | 192-312 | 8.0804 | 86:09:0000000:10447 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного | Земли лесного фонда/ необходимость отсутствует |

Проектируемый Объект расположен на землях лесного фонда. Способ образования земельных участков – образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования отсутствуют.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования для участков с категорией земель «земли лесного фонда» устанавливается в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка:

| Целевое назначение лесов | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Преобладающая порода | Площадь(га)/ запас древесины (куб.м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м) | | | |
|-------------------------------|---|----------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| <i>86:09:0000000:4542:3У1</i> | | | | | | | | | |
| <i>Куст скважин №45</i> | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Мульмское | 149 | 34 | С | 2.7490 / 220 | 2.7490/220 | | | |
| Эксплуатационные | | 149 | 39 | Е | 0.6283 / 101 | | | | 0.6283/ 101 |
| Эксплуатационные | | 149 | 79 | | 0.0068 / -- | <i>Профиля</i> | | | |
| <i>Итого по объекту:</i> | | | | | 3.3841 / 321 | 2.7490/220 | 0 | 0 | 0.6283/ 101 |
| <i>Итого по участку:</i> | | | | | 3.3841 / 321 | 2.7490/220 | 0 | 0 | 0.6283/ 101 |
| <i>86:09:0000000:4542:3У2</i> | | | | | | | | | |
| <i>Куст скважин №7</i> | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Мульмское | 194 | 19 | С | 4.3380 / 347 | | | | 4.3380/ 347 |
| Эксплуатационные | | 194 | 58 | | 0.0630 / -- | <i>Профиля</i> | | | |
| <i>Итого по объекту:</i> | | | | | 4.4010 / 347 | 0 | 0 | 0 | 4.3380/ 347 |
| <i>Итого по участку:</i> | | | | | 4.4010 / 347 | 0 | 0 | 0 | 4.3380/ 347 |
| <i>86:09:0000000:4542:3У3</i> | | | | | | | | | |
| <i>Куст скважин №25</i> | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Самзасское / Тугринское | 203 | 11 | К | 0.3370 / 24 | | | | 0.3370/24 |
| Эксплуатационные | | 203 | 12 | К | 2.6330 / 474 | | | | 2.6330/ 474 |
| Эксплуатационные | | 203 | 52 | | 0.0630 / -- | <i>Профиля</i> | | | |
| <i>Итого по объекту:</i> | | | | | 3.0330 / 498 | 0 | 0 | 0 | 2.9700/ 498 |
| <i>Итого по участку:</i> | | | | | 3.0330 / 498 | 0 | 0 | 0 | 2.9700/ 498 |
| <i>86:09:0000000:4542:3У4</i> | | | | | | | | | |
| <i>Куст скважин №45</i> | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Мульмское | 149 | 34 | С | 5.4379 / 435 | 5.4379/435 | | | |
| Эксплуатационные | | 149 | 39 | Е | 3.0695 / 491 | | | | 3.0695/ 491 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|-----|----|---|---------|---|------|---------------------|---|---|---------------|
| Эксплуатационные | | 149 | 79 | | 0.0364 | / | -- | Профиля | | | |
| Итого по объекту: | | | | | 8.5438 | / | 926 | 5.4379/ 435 | 0 | 0 | 3.0695/ 491 |
| Итого по участку: | | | | | 8.5438 | / | 926 | 5.4379/ 435 | 0 | 0 | 3.0695/ 491 |
| 86:09:0000000:4542:3У5 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №7 | | | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Самзасское / Тугринское | 178 | 21 | Е | 0.3016 | / | 48 | | | | 0.3016/48 |
| Эксплуатационные | | 178 | 23 | С | 0.0862 | / | 6 | | | | 0.0862/6 |
| Эксплуатационные | | 178 | 32 | | 0.0062 | / | -- | Профиля | | | |
| Эксплуатационные | Мульмское | 194 | 18 | К | 1.3527 | / | 338 | | | | 1.3527/ 338 |
| Эксплуатационные | | 194 | 19 | С | 5.1440 | / | 412 | | | | 5.1440/ 412 |
| Эксплуатационные | | 194 | 20 | С | 1.2511 | / | 75 | | | | 1.2511/75 |
| Эксплуатационные | | 194 | 57 | | 0.0148 | / | -- | Просеки квартальные | | | |
| Эксплуатационные | | 194 | 58 | | 0.2669 | / | -- | Профиля | | | |
| Эксплуатационные | | 194 | 60 | | 0.1347 | / | -- | Зимники | | | |
| Итого по объекту: | | | | | 8.5582 | / | 879 | 0 | 0 | 0 | 8.1356/ 879 |
| Итого по участку: | | | | | 8.5582 | / | 879 | 0 | 0 | 0 | 8.1356/ 879 |
| 86:09:0000000:4542:3У6 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №25 | | | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Самзасское / Тугринское | 203 | 11 | К | 2.5368 | / | 178 | | | | 2.5368/ 178 |
| Эксплуатационные | | 203 | 12 | К | 2.3257 | / | 419 | | | | 2.3257/ 419 |
| Эксплуатационные | | 203 | 13 | Б | 0.3410 | / | 41 | | | | 0.3410/41 |
| Эксплуатационные | | 203 | 52 | | 0.2462 | / | -- | Профиля | | | |
| Итого по объекту: | | | | | 5.4497 | / | 638 | 0 | 0 | 0 | 5.2035/ 638 |
| Итого по участку: | | | | | 5.4497 | / | 638 | 0 | 0 | 0 | 5.2035/ 638 |
| 86:09:0000000:10984:3У1 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №7 | | | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные | Самзасское / Тугринское | 178 | 21 | Е | 0.0522 | / | 8 | | | | 0.0522/8 |
| Итого по объекту: | | | | | 0.0522 | / | 8 | 0 | 0 | 0 | 0.0522/8 |
| Итого по участку: | | | | | 0.0522 | / | 8 | 0 | 0 | 0 | 0.0522/8 |
| Мульмское участковое лесничество | | | | | 24.4931 | / | 2419 | 8.1869/ 655 | 0 | 0 | 15.7836/ 1764 |
| Самзасское участковое лесничество | | | | | 8.9289 | / | 1198 | 0 | 0 | 0 | 8.6135/ 1198 |
| Всего по отводу: | | | | | 33.4220 | / | 3617 | 8.1869/ 655 | 0 | 0 | 24.3971/ 2962 |

| Целевое назначение лесов | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесогакционный выдел | Преобладающая порода | Площадь (га)/ запас древесины (тыс.куб.м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м) | | | |
|---|---|----------------|----------------------|----------------------|---|---|-------------------|--------------|---------------------|
| | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и переспелые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| АРЕНДА СРОКОМ НА 49 ЛЕТ | | | | | | | | | |
| «Строительство разведочной скважины №106Р Пайтыхского л.у. Инженерная подготовка» | | | | | | | | | |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 34 | С | 1.0246 / 15 | 15 | | | |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 39 | Е | 1.2825 / 205 | | | | 205 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 45 | С | 0.2095 / 34 | | | | 34 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 46 | С | 0.485 / 39 | | | | 39 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 58 | | 0.4178 / | Профиль | | | |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 149 | 44 | С | 0.678 / 88 | | | | 88 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 172 | 5 | С | 0.1729 / 21 | | | | 21 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 172 | 53 | | 0.0173 / | Дорога | | | |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 172 | 6 | С | 1.2249 / 282 | | | | 282 |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 172 | 51 | | 0.1081 / | Трасса коммуникаций | | | |
| Эксплуатационные леса | Мульмское/- | 172 | 54 | | 0.2216 / | Трасса коммуникаций | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------|-----|----|---|--------|---|------|---------------------|---|---|------|
| Эксплуатационные леса | Мулымское/- | 172 | 61 | | 0.3145 | / | | Профиль | | | |
| Эксплуатационные леса | Мулымское/- | 172 | 62 | | 0.0026 | / | | Просеки квартальные | | | |
| Эксплуатационные леса | Мулымское/- | 172 | 14 | С | 1.9211 | / | 346 | | | | 346 |
| Всего по отводу: | | | | | 8.0804 | / | 1030 | 15 | 0 | 0 | 1015 |

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

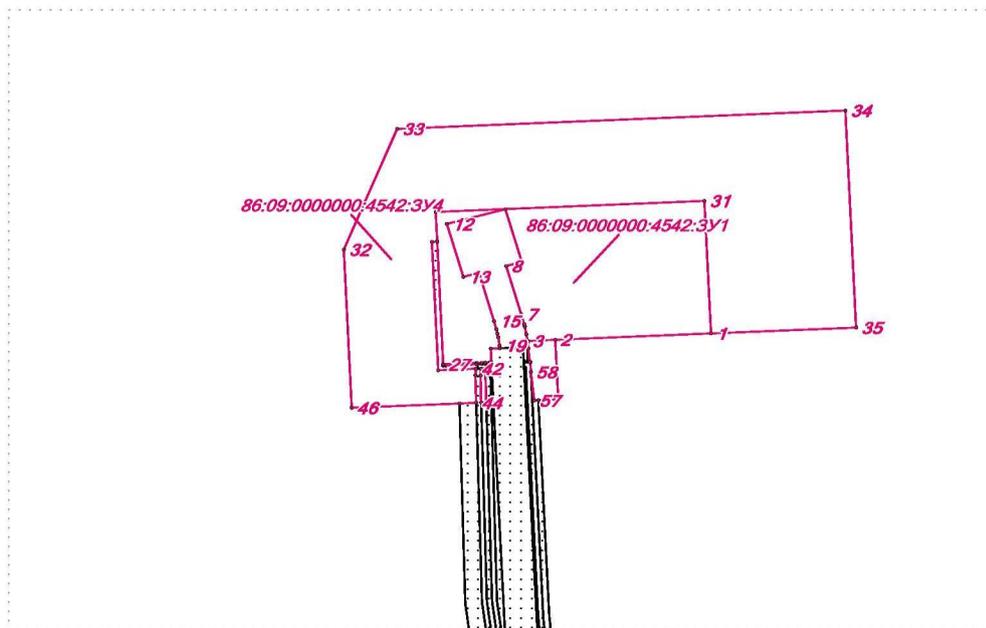
| Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Целевое назначение лесов | Преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб.м/га) | | | |
|-------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------|------------------------|---------|---------|---------|------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 149 | 34 | Эксплуатационные | С | 3С2К2ЕЗБ+ОС / 4С3Е1К2Б | 25 | 4 | 0.7 | 60/20 | | | |
| 149 | 39 | Эксплуатационные | Е | 4Е2К2С2Б+Л | 160 | 5 | 0.7 | | | | 160 |
| 86:09:0000000:4542:3У2 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №7 | | | | | | | | | | | |
| 194 | 19 | Эксплуатационные | С | 10С | 180 | 5А | 0.6 | | | | 80 |
| 86:09:0000000:4542:3У3 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №25 | | | | | | | | | | | |
| 203 | 11 | Эксплуатационные | К | 5К3С1Е1Б | 240 | 5 | 0.4 | | | | 70 |
| 203 | 12 | Эксплуатационные | К | 6К3Е1Б | 260 | 5 | 0.5 | | | | 180 |
| 86:09:0000000:4542:3У4 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №45 | | | | | | | | | | | |
| 149 | 34 | Эксплуатационные | С | 3С2К2ЕЗБ+ОС / 4С3Е1К2Б | 25 | 4 | 0.7 | 60/20 | | | |
| 149 | 39 | Эксплуатационные | Е | 4Е2К2С2Б+Л | 160 | 5 | 0.7 | | | | 160 |
| 86:09:0000000:4542:3У5 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №7 | | | | | | | | | | | |
| 178 | 21 | Эксплуатационные | Е | 4Е2К4Б | 180 | 5 | 0.6 | | | | 160 |
| 178 | 23 | Эксплуатационные | С | 9С1К | 150 | 5А | 0.5 | | | | 70 |
| 194 | 18 | Эксплуатационные | К | 3К3Е1ЛЗБ | 240 | 5 | 0.6 | | | | 250 |
| 194 | 19 | Эксплуатационные | С | 10С | 180 | 5А | 0.6 | | | | 80 |
| 194 | 20 | Эксплуатационные | С | 5С2ЕЗБ | 180 | 5А | 0.5 | | | | 60 |
| 86:09:0000000:4542:3У6 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №25 | | | | | | | | | | | |
| 203 | 11 | Эксплуатационные | К | 5К3С1Е1Б | 240 | 5 | 0.4 | | | | 70 |
| 203 | 12 | Эксплуатационные | К | 6К3Е1Б | 260 | 5 | 0.5 | | | | 180 |
| 203 | 13 | Эксплуатационные | Б | 8Б1К1Е | 75 | 4 | 0.9 | | | | 120 |
| 86:09:0000000:10984:3У1 | | | | | | | | | | | |
| Куст скважин №7 | | | | | | | | | | | |
| 178 | 21 | Эксплуатационные | Е | 4Е2К4Б | 180 | 5 | 0.6 | | | | 160 |

| Целевое назначение лесов | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст насаждений | Бонитет насаждений | Полнота древостоев | Средний запас древесины (куб.м/га) | | | |
|--------------------------|----------------|------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | | | Молодняки | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Эксплуатационные | 149 | 34 | С | 3С2К2ЕЗБ+ОС/4С3Е1К2Б | 15 | 4 | 0.8 | 15 | | | |
| Эксплуатационные | 149 | 39 | Е | 4Е2К2С2БЛ | 150 | 5 | 0.7 | | | | 160 |
| Эксплуатационные | 149 | 45 | С | 5С3Е1К1БЛ | 150 | 5 | 0.5 | | | | 160 |
| Эксплуатационные | 149 | 46 | С | 8С2КБ | 140 | 5А | 0.5 | | | | 80 |
| Эксплуатационные | 149 | 44 | С | 5С3Е1К1Б | 140 | 5А | 0.6 | | | | 130 |
| Эксплуатационные | 172 | 5 | С | 4С4Е2КБ | 160 | 5 | 0.5 | | | | 120 |
| Эксплуатационные | 172 | 6 | С | 6С2Е1Л1БК | 160 | 4 | 0.6 | | | | 230 |
| Эксплуатационные | 172 | 14 | С | 4С2Е1К1Л2Б | 160 | 5 | 0.6 | | | | 180 |

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат отсутствуют.

2.2. Чертежи межевания территории



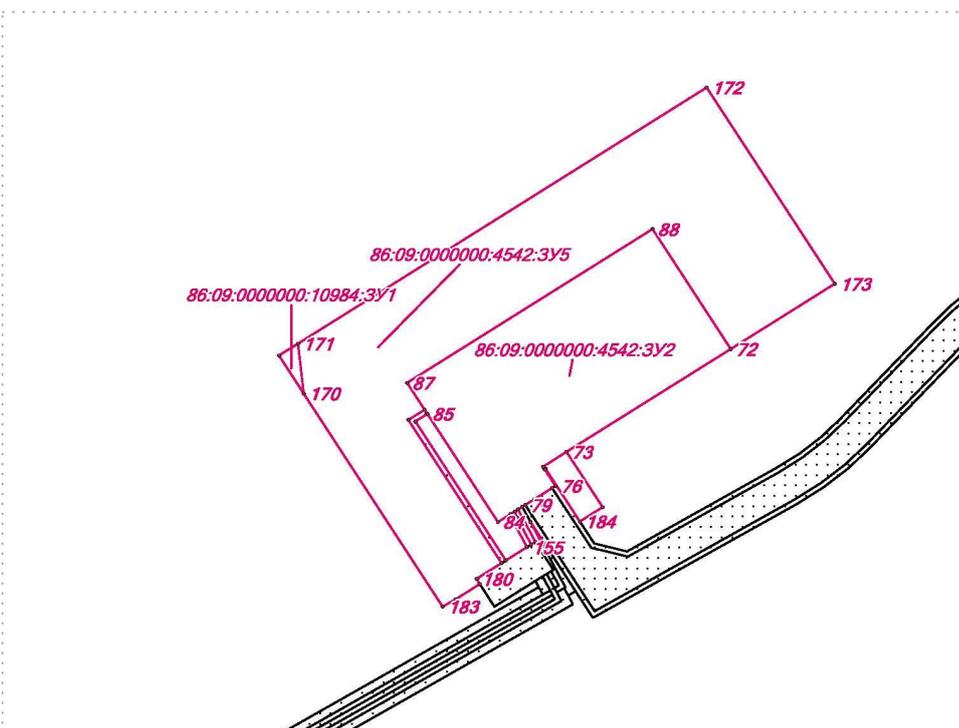
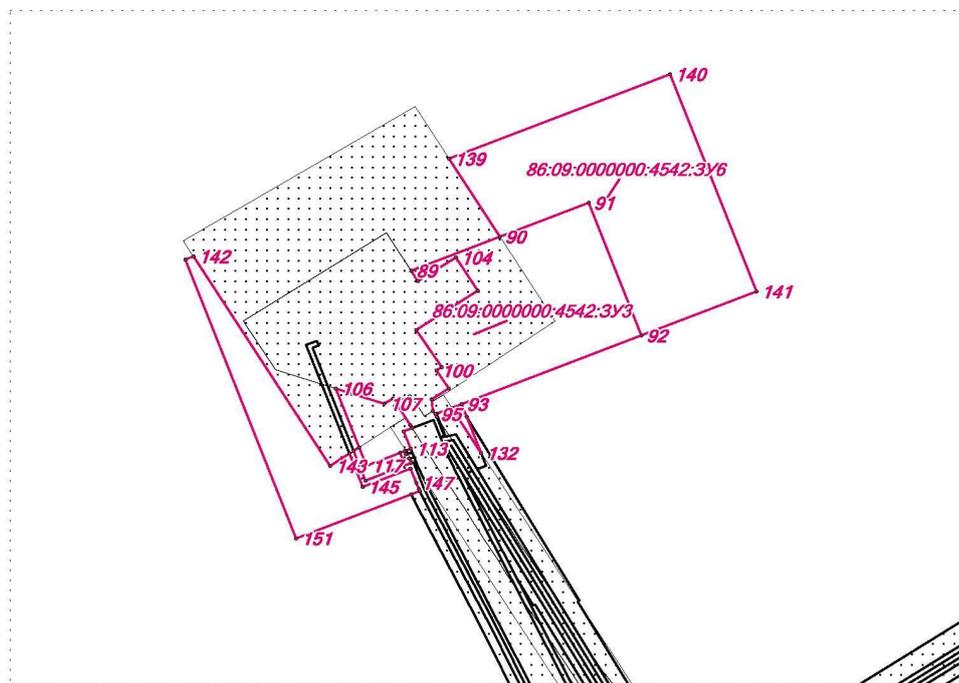
Условные обозначения

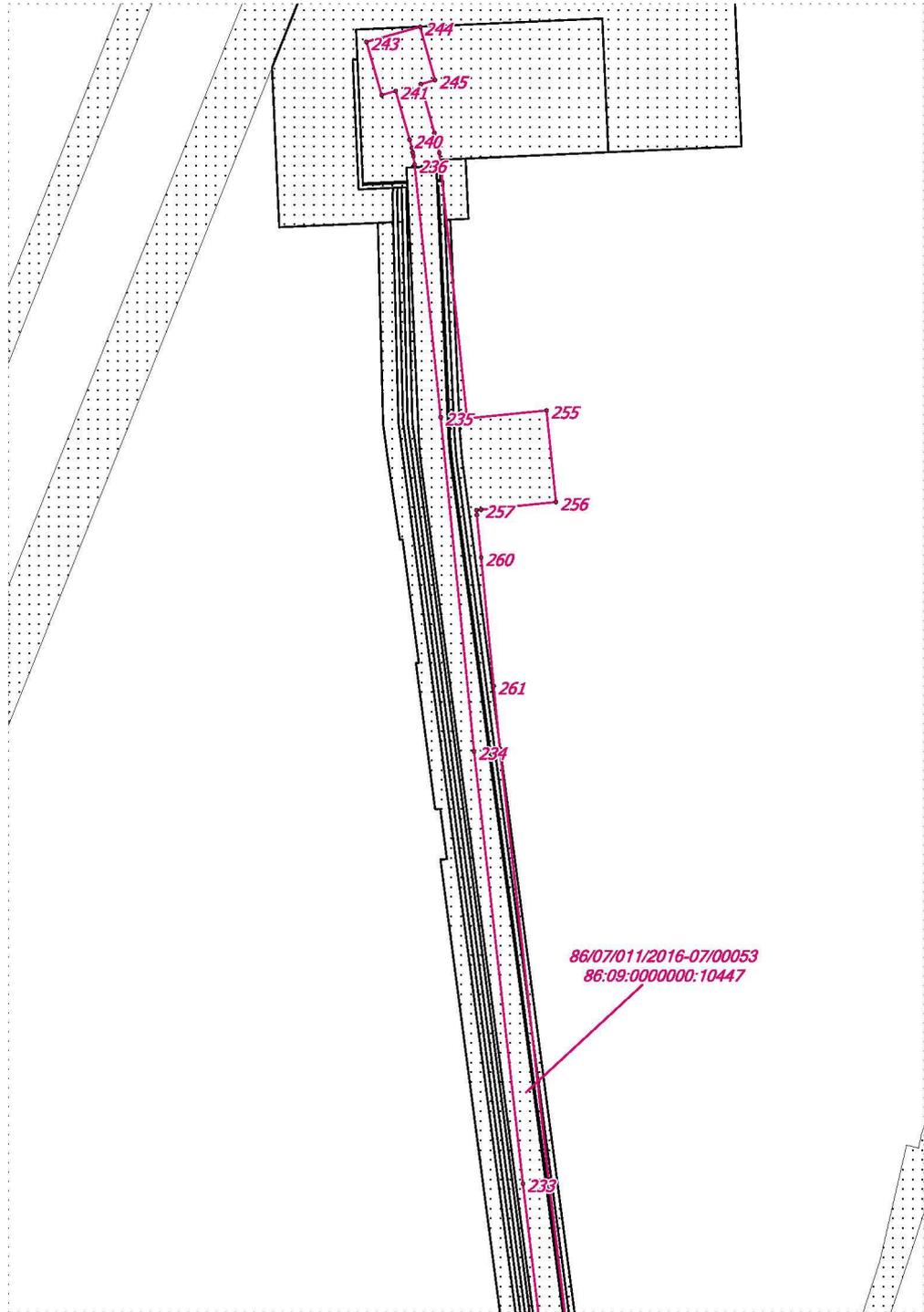
 граница образуемого земельного участка

 граница существующих земельных участков

* 32 характеристическая точка границы образуемого земельного участка

86:09:0000000:4542:3У5 обозначение образуемого земельного участка







Каталог координат образуемых земельных участков

| | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| 1 "86:09:0000000:4542:3У1" | | |
| 1 | 1001999.08 | 1782274.1 |
| 2 | 1001992.12 | 1782120.13 |
| 3 | 1001990.87 | 1782092.61 |
| 4 | 1001998.29 | 1782091.73 |
| 5 | 1002006.44 | 1782090.1 |
| 6 | 1002009.31 | 1782089.54 |
| 7 | 1002020.15 | 1782086.57 |
| 8 | 1002073 | 1782071.8 |
| 9 | 1002073.11 | 1782071.8 |
| 10 | 1002077.49 | 1782087.2 |
| 11 | 1002135.27 | 1782071.01 |
| 12 | 1002119.06 | 1782013.16 |
| 13 | 1002061.18 | 1782029.42 |
| 14 | 1002065.55 | 1782044.82 |
| 15 | 1002012.6 | 1782059.75 |
| 16 | 1002003.84 | 1782062.07 |
| 17 | 1001999 | 1782063.01 |
| 18 | 1001994.81 | 1782063.88 |
| 19 | 1001985.74 | 1782065.1 |
| 20 | 1001982.86 | 1782065.4 |
| 21 | 1001982.46 | 1782056.46 |
| 22 | 1001967.46 | 1782057.13 |
| 23 | 1001967.41 | 1782055.92 |
| 24 | 1001967.18 | 1782050.93 |
| 25 | 1001967.03 | 1782047.54 |
| 26 | 1001966.8 | 1782042.51 |
| 27 | 1001965.32 | 1782009.64 |
| 28 | 1001965.31 | 1782009.41 |
| 29 | 1002099.79 | 1782003.56 |
| 30 | 1002132.28 | 1782002.09 |
| 31 | 1002144.29 | 1782267.52 |
| 1 | 1001999.08 | 1782274.1 |
| 2(1) "86:09:0000000:4542:3У4" | | |
| 32 | 1002090.94 | 1781911.29 |
| 33 | 1002223.38 | 1781963.97 |
| 34 | 1002243.42 | 1782406.8 |
| 35 | 1002005.57 | 1782417.56 |
| 36 | 1001999.08 | 1782274.1 |
| 37 | 1002144.29 | 1782267.52 |
| 38 | 1002132.28 | 1782002.09 |
| 39 | 1002099.79 | 1782003.56 |
| 40 | 1002099.55 | 1781998.33 |
| 41 | 1001958.63 | 1782004.71 |
| 42 | 1001960.31 | 1782041.94 |
| 43 | 1001953.11 | 1782041.3 |
| 44 | 1001923.1 | 1782042.08 |
| 45 | 1001922.36 | 1782025.57 |
| 46 | 1001917.54 | 1781919.14 |
| 32 | 1002090.94 | 1781911.29 |
| 2(2) "86:09:0000000:4542:3У4" | | |
| 47 | 1001965.32 | 1782009.64 |
| 48 | 1001966.8 | 1782042.51 |
| 49 | 1001965.34 | 1782042.38 |
| 50 | 1001963.85 | 1782009.48 |
| 51 | 1001965.31 | 1782009.41 |
| 47 | 1001965.32 | 1782009.64 |
| 2(3) "86:09:0000000:4542:3У4" | | |
| 52 | 1001960.54 | 1782046.97 |
| 53 | 1001960.73 | 1782051.09 |
| 54 | 1001923.56 | 1782052.06 |
| 55 | 1001923.33 | 1782047.07 |
| 56 | 1001952.95 | 1782046.3 |
| 52 | 1001960.54 | 1782046.97 |
| 2(4) "86:09:0000000:4542:3У4" | | |
| 57 | 1001925.7 | 1782099.39 |
| 58 | 1001956.7 | 1782096.19 |
| 59 | 1001967.75 | 1782095.69 |
| 60 | 1001967.72 | 1782095.06 |
| 61 | 1001982.63 | 1782093.52 |
| 62 | 1001989.14 | 1782093.22 |
| 63 | 1001989.12 | 1782092.82 |
| 64 | 1001990.87 | 1782092.61 |
| 65 | 1001992.12 | 1782120.13 |
| 66 | 1001926.77 | 1782123.09 |
| 67 | 1001925.89 | 1782103.59 |
| 57 | 1001925.7 | 1782099.39 |
| 2(5) "86:09:0000000:4542:3У4" | | |
| 68 | 1001967.18 | 1782050.93 |
| 69 | 1001965.73 | 1782050.97 |
| 70 | 1001965.57 | 1782047.41 |
| 71 | 1001967.03 | 1782047.54 |
| 68 | 1001967.18 | 1782050.93 |
| 3 "86:09:0000000:4542:3У2" | | |
| 72 | 994099.341 | 1784232.39 |
| 73 | 993994.239 | 1784067.96 |
| 74 | 993979.126 | 1784044.35 |
| 75 | 993976.305 | 1784046.16 |
| 76 | 993959.452 | 1784056.93 |
| 77 | 993957.291 | 1784053.56 |
| 78 | 993945.979 | 1784035.85 |
| 79 | 993940.047 | 1784026.57 |
| 80 | 993938.167 | 1784023.62 |
| 81 | 993935.466 | 1784019.41 |
| 82 | 993933.426 | 1784016.21 |
| 83 | 993930.625 | 1784011.83 |
| 84 | 993922.534 | 1783999.17 |
| 85 | 994033.067 | 1783928.51 |

| | | |
|-------------------------------|------------|------------------------|
| 86 | 994037.288 | 1783925.81 |
| 87 | 994064.694 | 1783908.29 |
| 88 | 994221.828 | 1784154.08 |
| 72 | 994099.341 | 1784232.39 |
| 5(1) "86:09:0000000:4542:3У3" | | |
| 89 | 988000.758 | 1781926.2 2 |
| 90 | 988035.426 | 1782015.1 3 |
| 91 | 988070.083 | 1782104.0 1 |
| 92 | 987934.644 | 1782156.8 2 |
| 93 | 987864.479 | 1781976.8 6 |
| 94 | 987854.667 | 1781951.6 9 |
| 95 | 987854.297 | 1781950.7 5 |
| 96 | 987851.576 | 1781951.8 1 |
| 97 | 987857.428 | 1781948.0 2 |
| 98 | 987869.35 | 1781946.8 1 |
| 99 | 987880.472 | 1781963.9 7 |
| 100 | 987898.846 | 1781951.5 5 |
| 101 | 987902.377 | 1781956.8 5 |
| 102 | 987940.205 | 1781931.2 7 |
| 103 | 987980.314 | 1781992.8 2 |
| 104 | 988014.211 | 1781971.0 8 |
| 105 | 987990.136 | 1781932.9 7 |
| 89 | 988000.758 | 1781926.2 2 |
| 5(2) "86:09:0000000:4542:3У3" | | |
| 106 | 987880.282 | 1781850.9 2 |
| 107 | 987864.819 | 1781899.4 1 |
| 108 | 987870.37 | 1781908.3 3 |
| 109 | 987865.539 | 1781911.4 3 |
| 110 | 987843.064 | 1781925.3 7 |
| 111 | 987840.034 | 1781927.2 8 |
| 112 | 987836.783 | 1781918.9 2 |
| 113 | 987818.929 | 1781925.8 8 |
| 114 | 987817.109 | 1781921.2 1 |
| 115 | 987816.579 | 1781919.8 6 |
| 116 | 987814.768 | 1781915.2 1781881.5 |
| 117 | 987801.646 | 8 |

| | | |
|-------------------------------|------------|----------------|
| 118 | 987820.44 | 1781874.2 6 |
| 106 | 987880.282 | 1781850.9 2 |
| 6(1) "86:09:0000000:4542:3У6" | | |
| 119 | 987816.779 | 1781868.7 |
| 120 | 987820.44 | 1781874.2 6 |
| 121 | 987801.646 | 1781881.5 8 |
| 122 | 987814.768 | 1781915.2 |
| 123 | 987807.767 | 1781917.9 3 |
| 124 | 987809.027 | 1781924.3 6 |
| 125 | 987804.266 | 1781926.3 1 |
| 126 | 987786.432 | 1781880.5 3 |
| 119 | 987816.779 | 1781868.7 |
| 6(2) "86:09:0000000:4542:3У6" | | |
| 127 | 987817.059 | 1781921.0 8 |
| 128 | 987816.459 | 1781921.4 7 |
| 129 | 987813.758 | 1781922.5 1 |
| 130 | 987813.468 | 1781921.0 7 |
| 131 | 987816.579 | 1781919.8 6 |
| 127 | 987817.059 | 1781921.0 8 |
| 6(3) "86:09:0000000:4542:3У6" | | |
| 132 | 987814.528 | 1781996.3 4 |
| 133 | 987860.588 | 1781966.8 9 |
| 134 | 987864.479 | 1781976.8 6 |
| 135 | 987851.506 | 1781981.9 2 |
| 132 | 987814.528 | 1781996.3 4 |
| 6(4) "86:09:0000000:4542:3У6" | | |
| 136 | 987934.644 | 1782156.82 |
| 137 | 988070.083 | 1782104.01 |
| 138 | 988035.426 | 1782015.13 |
| 139 | 988115.093 | 1781964.21 |
| 140 | 988201.371 | 1782185.48 |
| 141 | 987979.544 | 1782271.98 |
| 136 | 987934.644 | 1782156.82 |
| 6(5) "86:09:0000000:4542:3У6" | | |
| 142 | 988015.361 | 1781708.45 |
| 143 | 987801.326 | 1781845.26 |
| 144 | 987813.968 | 1781864.43 |
| 145 | 987779.951 | 1781877.69 |
| 146 | 987798.665 | 1781925.72 |
| 147 | 987784.292 | 1781931.34 |

| | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| 148 | 987777.781 | 1781934.02 |
| 149 | 987775.65 | 1781934.98 |
| 150 | 987772.369 | 1781926.56 |
| 151 | 987727.39 | 1781811.19 |
| 152 | 988012.131 | 1781700.16 |
| 142 | 988015.361 | 1781708.45 |
| 7(1) "86:09:0000000:4542:3Y5" | | |
| 153 | 993930.625 | 1784011.83 |
| 154 | 993925.244 | 1784013.45 |
| 155 | 993896.878 | 1784028.33 |
| 156 | 993883.355 | 1784007.17 |
| 157 | 994025.336 | 1783916.41 |
| 158 | 994033.067 | 1783928.51 |
| 159 | 993922.534 | 1783999.17 |
| 153 | 993930.625 | 1784011.83 |
| 7(2) "86:09:0000000:4542:3Y5" | | |
| 160 | 993933.426 | 1784016.21 |
| 161 | 993935.466 | 1784019.41 |
| 162 | 993900.289 | 1784037.86 |
| 163 | 993896.928 | 1784040 |
| 164 | 993902.189 | 1784036.64 |
| 165 | 993899.579 | 1784032.56 |
| 166 | 993927.145 | 1784018.1 |
| 160 | 993933.426 | 1784016.21 |
| 7(3) "86:09:0000000:4542:3Y5" | | |
| 167 | 993922.574 | 1784031.81 |
| 168 | 993900.639 | 1784045.82 |
| 169 | 993899.439 | 1784043.94 |

| | | |
|-------------------------------|------------|------------|
| 167 | 993922.574 | 1784031.81 |
| 7(4) "86:09:0000000:4542:3Y5" | | |
| 170 | 994053.812 | 1783804.78 |
| 171 | 994104.883 | 1783798.99 |
| 172 | 994366.529 | 1784208.28 |
| 173 | 994165.906 | 1784336.52 |
| 174 | 994099.341 | 1784232.39 |
| 175 | 994221.828 | 1784154.08 |
| 176 | 994064.694 | 1783908.29 |
| 177 | 994037.288 | 1783925.81 |
| 178 | 994026.856 | 1783909.49 |
| 179 | 993880.665 | 1784002.97 |
| 180 | 993864.471 | 1783977.63 |
| 181 | 993859.21 | 1783981 |
| 182 | 993843.677 | 1783956.7 |
| 183 | 993836.265 | 1783943.85 |
| 170 | 994053.812 | 1783804.78 |
| 7(5) "86:09:0000000:4542:3Y5" | | |
| 184 | 993923.284 | 1784081.23 |
| 185 | 993976.845 | 1784047 |
| 186 | 993976.305 | 1784046.16 |
| 187 | 993979.126 | 1784044.35 |
| 188 | 993994.239 | 1784067.96 |
| 189 | 993937.847 | 1784104 |
| 184 | 993923.284 | 1784081.23 |
| 8 "86:09:0000000:10984:3Y1" | | |
| 190 | 994092.69 | 1783779.93 |
| 191 | 994104.883 | 1783798.99 |
| 192 | 994053.812 | 1783804.78 |
| 190 | 994092.69 | 1783779.93 |

| | | |
|--|-----------|------------|
| "86:07/011/2016-07/00053" 86:09:0000000:10447 | | |
| 192 | 999924.83 | 1782295.72 |
| 193 | 999872.8 | 1782279.27 |
| 194 | 999847.88 | 1782271.43 |
| 195 | 999819.9 | 1782263.2 |
| 196 | 999862.75 | 1782243.7 |
| 197 | 999882.18 | 1782198.81 |
| 198 | 999892.84 | 1782186.7 |
| 199 | 999895.79 | 1782180.32 |
| 200 | 999899.09 | 1782174.13 |
| 201 | 999902.86 | 1782168.18 |
| 202 | 999906.99 | 1782162.47 |
| 203 | 999911.36 | 1782157 |
| 204 | 999916.1 | 1782151.83 |
| 205 | 999921.18 | 1782146.95 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 206 | 999926.64 | 1782142.42 |
| 207 | 999932.22 | 1782138.2 |
| 208 | 999938.18 | 1782134.33 |
| 209 | 999944.28 | 1782130.87 |
| 210 | 999950.63 | 1782127.78 |
| 211 | 999957.01 | 1782125.11 |
| 212 | 999963.77 | 1782122.79 |
| 213 | 999970.56 | 1782120.95 |
| 214 | 999977.38 | 1782119.48 |
| 215 | 999984.34 | 1782118.48 |
| 216 | 999991.34 | 1782117.86 |
| 217 | 999998.38 | 1782117.72 |
| 218 | 1000005.5 | 1782118.01 |
| 219 | 1000012.4 | 1782118.69 |
| 220 | 1000019.4 | 1782119.85 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 221 | 1000026.2 | 1782121.45 |
| 222 | 1000033 | 1782123.43 |
| 223 | 1000039.6 | 1782125.86 |
| 224 | 1000046 | 1782128.62 |
| 225 | 1000273.8 | 1782234.66 |
| 226 | 1000284.5 | 1782238.15 |
| 227 | 1000295.6 | 1782240.97 |
| 228 | 1000306.8 | 1782243.08 |
| 229 | 1000318 | 1782244.48 |
| 230 | 1000329.3 | 1782245.18 |
| 231 | 1000340.7 | 1782245.12 |
| 232 | 1000352.1 | 1782244.42 |
| 233 | 1000878.6 | 1782181.9 |
| 234 | 1001348.3 | 1782129.15 |
| 235 | 1001711.5 | 1782093.31 |
| 236 | 1001985.7 | 1782065.09 |
| 237 | 1001994.8 | 1782063.88 |
| 238 | 1001999 | 1782063.01 |
| 239 | 1002003.8 | 1782062.07 |
| 240 | 1002012.6 | 1782059.75 |
| 241 | 1002065.6 | 1782044.82 |
| 242 | 1002061.2 | 1782029.42 |
| 243 | 1002119.1 | 1782013.16 |
| 244 | 1002135.3 | 1782071.02 |
| 245 | 1002077.5 | 1782087.2 |
| 246 | 1002073.1 | 1782071.79 |
| 247 | 1002073 | 1782071.8 |
| 248 | 1002020.1 | 1782086.57 |
| 249 | 1002009.3 | 1782089.54 |
| 250 | 1002006.4 | 1782090.1 |
| 251 | 1001998.3 | 1782091.72 |
| 252 | 1001987.1 | 1782093.06 |
| 253 | 1001714.2 | 1782121.17 |
| 254 | 1001710 | 1782121.62 |
| 255 | 1001718.7 | 1782207.29 |
| 256 | 1001619.1 | 1782217.45 |
| 257 | 1001610.9 | 1782136.62 |
| 258 | 1001610.4 | 1782131.67 |
| 259 | 1001605.2 | 1782132.19 |
| 260 | 1001558.7 | 1782136.87 |
| 261 | 1001419.2 | 1782150.37 |
| 262 | 1001351.5 | 1782156.97 |
| 263 | 1000882.7 | 1782209.65 |
| 264 | 1000350.6 | 1782274.02 |
| 265 | 1000340.4 | 1782274.9 |
| 266 | 1000330.3 | 1782275.18 |
| 267 | 1000320.1 | 1782274.82 |
| 268 | 1000310 | 1782273.81 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 269 | 1000299.9 | 1782272.2 |
| 270 | 1000290 | 1782269.99 |
| 271 | 1000280.3 | 1782267.18 |
| 272 | 1000270.7 | 1782263.75 |
| 273 | 1000261.3 | 1782259.78 |
| 274 | 1000033.6 | 1782153.73 |
| 275 | 1000028.6 | 1782151.83 |
| 276 | 1000023.4 | 1782150.14 |
| 277 | 1000018.1 | 1782148.85 |
| 278 | 1000012.9 | 1782147.87 |
| 279 | 1000007.5 | 1782147.23 |
| 280 | 1000002.1 | 1782146.92 |
| 281 | 999996.71 | 1782146.92 |
| 282 | 999991.37 | 1782147.25 |
| 283 | 999985.94 | 1782147.96 |
| 284 | 999980.66 | 1782148.97 |
| 285 | 999975.4 | 1782150.37 |
| 286 | 999970.27 | 1782152.02 |
| 287 | 999965.29 | 1782154.04 |
| 288 | 999960.43 | 1782156.31 |
| 289 | 999955.72 | 1782158.9 |
| 290 | 999951.14 | 1782161.8 |
| 291 | 999946.7 | 1782164.96 |
| 292 | 999942.61 | 1782168.36 |
| 293 | 999938.66 | 1782172.07 |
| 294 | 999934.94 | 1782175.97 |
| 295 | 999931.48 | 1782180.13 |
| 296 | 999928.25 | 1782184.48 |
| 297 | 999925.37 | 1782189.01 |
| 298 | 999922.73 | 1782193.7 |
| 299 | 999920.33 | 1782198.62 |
| 300 | 999916.97 | 1782213.86 |
| 301 | 999902.36 | 1782247.71 |
| 302 | 999934.56 | 1782316.41 |
| 303 | 999931.05 | 1782308.99 |
| 304 | 999928.6 | 1782307.84 |
| 305 | 999869.69 | 1782289.2 |
| 306 | 999844.88 | 1782281.41 |
| 307 | 999807.39 | 1782270.29 |
| 308 | 999805.44 | 1782269.76 |
| 309 | 999800.16 | 1782272.18 |
| 310 | 999828.6 | 1782282.09 |
| 311 | 999843.39 | 1782286.44 |
| 312 | 999868.07 | 1782294.23 |
| 312 | 999926.66 | 1782312.79 |
| 111 | 999934.56 | 1782316.41 |



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1066

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Советского района от 04.03.2022 № 571/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» от 23.06.2023 № 06/100-1992:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отношении земельного участка, для строительства (реконструкции) объекта «Здание ГДЭС» инв.№ ХМ_00381 Потанай-Картопьянское месторождение. Реконструкция ГПЭС-6», расположенного на межселенной территории Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 1).
2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».
3. Утвердить задание на подготовку проекта планировки территории (приложение 2).
4. Подготовленный проект документации по планировке территории (проект межевания) представить в администрацию Советского района для утверждения в срок не позднее 20.09.2023.
5. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения общественных обсуждений.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

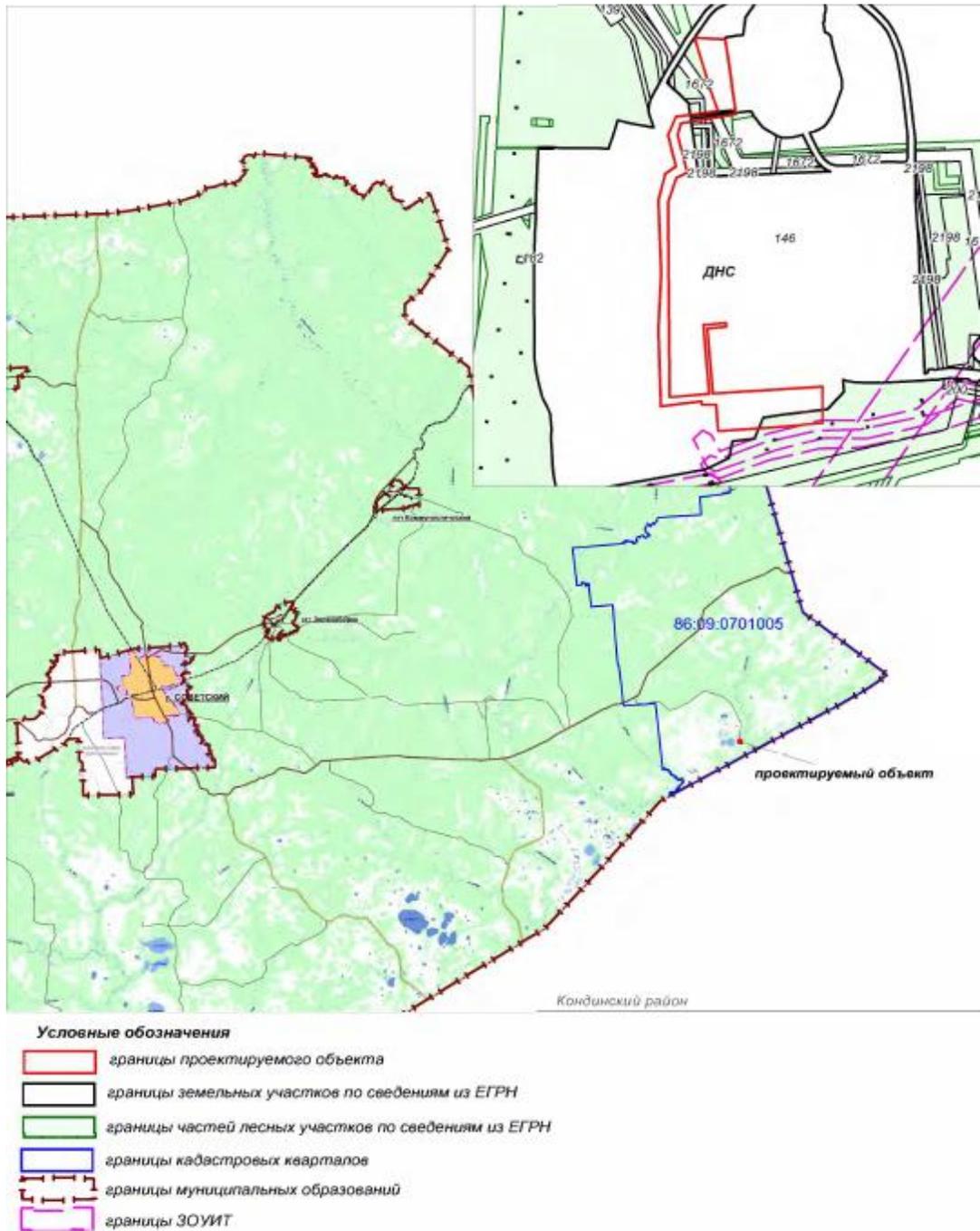
8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по строительству, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района Яковлева Н.С.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение 1
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1066

Схема границ расположения проектируемого объекта



Приложение 2
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1066

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

Советский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
«Здание ГДЭС» инв. № ХМ_00381 Потанай-Картопьянское месторождение.
Реконструкция ГПЭС-6»

(наименование территории, наименование объекта(ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

| № п/п | Наименование раздела | Содержание |
|-------|--|--|
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, проект межевания территории |
| 2. | Местоположение и основные характеристики объекта строительства | Проектируемая площадка газопоршневой электростанции размещена в южной части существующей площадки УПСВ ДНС Потанай-Картопьянского месторождения, вблизи здания ГДЭС. От площадки ГПЭС-6 проектируются инженерные сети: топливо(газо)снабжения (~375 м), водо- и теплоснабжения, канализационная (~120 м), пожарного водоснабжения (наполнения резервуаров противопожарного запаса воды, (~120 м), электрические связи (~105 м) |
| 3. | Основание для разработки проекта | «Инвестиционная программа по капитальному строительству ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» на 2022-2024 г.г.», код проекта U002A0682A |
| 4. | Цель работы | Установление границ зон планируемого размещения линейных объектов и установление параметров их планируемого использования. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных (лесных) участков. Определение проектных границ публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения линейного объекта |
| 5. | Источник финансирования | Средства ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» |
| 6. | Заказчик проекта | ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» |
| 7. | Разработчик проекта | ООО «ГринТех Энерджи» |
| 8. | Нормативно правовая база разработки проекта | Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Лесной кодекс Российской Федерации. |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>4. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>6. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>7. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</p> <p>8. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».</p> <p>9. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</p> <p>10. Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».</p> <p>11. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».</p> <p>12. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 № 20».</p> <p>13. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных</p> |
|--|--|---|

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»</p> <p>14. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>15. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».</p> <p>16. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».</p> <p>17. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Обустановлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».</p> <p>18. Приказ Минрегиона Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».</p> <p>19. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».</p> <p>20. СанПиН 2.1.4.1110 02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».</p> <p>21. СП 42.13330.2016. СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p> <p>22. СП 62.13330.2011, СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы, Актуализированная редакция».</p> <p>23. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические</p> |
|--|--|--|

| | | |
|------------------------------|---|---|
| | | <p>изыскания для строительства».</p> <p>24. СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства».</p> <p>25. СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85».</p> <p>26. СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума».</p> <p>27. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».</p> <p>28. ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500.</p> <p>29. ГКНИП (ГНТА) 17-004-99. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.</p> <p>30. ГКИНП (ОНТА) - 02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования, съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS</p> |
| II Состав и содержание работ | | |
| 9. | Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории | <p>Сбор исходных данных для разработки документации по планировке территории осуществляется разработчиком и заказчиком самостоятельно и за их счёт.</p> <p>Состав исходных данных может быть дополнен и уточнен при выполнении работ по подготовке документации по планировке территории.</p> <p>1. Материалы генерального плана ДНС Потанай-Картопьянского месторождения.</p> <p>2. Правила землепользования и застройки Советского района, ХМАО-ЮГРА.</p> <p>3. Сведения из федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.</p> <p>4. Сведения из лесного реестра.</p> <p>5. Инженерные изыскания.</p> <p>6. Материалы землеустройства</p> |
| 10. | Требования к выполнению-проекта планировки территории | <p>Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</p> <p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</p> <p>Проект планировки территории. Графическая часть включает в себя: чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон.</p> <p>Положение о размещении линейных объектов должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> |
|--|--|---|

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> |
|--|--|---|

| | | |
|-----|--|---|
| | | <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). Обязательным приложением к разделу 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Пояснительная записка являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания</p> |
| 11. | Требования к выполнению проекта межевания территории | <p>Основная часть проекта межевания территории «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства архитектуры, градостроительства. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:</p> <p>а) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>б) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.</p> <p>«Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) перечень образуемых земельных участков, подготовливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их</p> |
|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</p> |
|--|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none">а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;б) границы существующих земельных участков;в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;з) местоположение существующих объектов капитального строительства;и) границы особо охраняемых природных территорий;к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>«Материалы по обоснованию проекта</p> |
|--|--|

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>межевания территории. Пояснительная записка»</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> |
| 12. | Сведения, предоставляемые администрацией района | <p>Администрация передает Разработчику имеющуюся исходную информацию, в соответствии с порядком предоставления сведений из разделов МГИС, преимущественно в электронной форме после согласования технического задания на разработку Проекта.</p> <p>1. Разделы МГИС</p> <p>1.1. Раздел III. Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию. Генеральный план Советского района, а) Графическая часть:</p> <p>- Таблицы MapInfo Professional (в формате .TAB).</p> <p>2. Геоинформационные слои, входящие в состав электронной версии проекта в программе MapInfo Professional (в формате .TAB).</p> |
| 13. | Перечень инстанций, согласовывающих проектов | <p>Проект межевания территории подлежит проверке и согласованию с:</p> <p>а) Комиссией, состоящей из представителей структурных подразделений администрации Советского района;</p> <p>б) заинтересованными организациями;</p> <p>в) согласование в соответствии с пп. 12.3 и 12.10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проверка документации по планировке территории осуществляется на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного Кодекса, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимается решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации</p> |
| 14. | Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов | <p>В администрацию Советского района передаются следующие документы:</p> <p>Документы и материалы предоставляются на</p> |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>электронных носителях. Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в системе координат МСК-86. Электронная версия текстовых и графических материалов предоставляется в 1 экз.*. на электронном носителе информации (оптический диск (CD, DVD) Графические данные формируются в формате файлов (таблиц) MapInfoProfessional версии не ниже 9.0 (mif/mid, tab). Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка в программном продукте MicrosoftOffice (doc), AdobeReader (pdf). Растровые материалы в формате jpeg, jpg и AdobeReader (pdf)</p> |
| 15. | Общественные обсуждения, публичные слушания | Публичные слушания (по необходимости) проводятся в соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| | | <p style="text-align: center;">2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН</p>  <p style="text-align: center;">Рис. 1 Генеральный план существующей площадки для планируемого размещения электрост</p> |



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1068/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 04.04.2016 № 492/НПА

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 04.04.2016 № 492/НПА «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Советского района» (далее Порядок) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3 раздела 1 Порядка слова «и не может превышать 3 процента утвержденного указанным решением общего объема расходов бюджета Советского района» исключить;

1.2. Пункт 3.7 раздела 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.7. Выделение бюджетных ассигнований из Резервного фонда на цели, указанные в подпунктах 2.1.4-2.1.4.2 пункта 2.1 настоящего Порядка, предоставляется в течение шести месяцев с момента возникновения трудной жизненной ситуации один раз в календарном году.»;

1.3. Пункт 4.1 раздела 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.1. Основанием для отказа в выделении бюджетных ассигнований Резервного фонда являются:

4.1.1. недостаточность бюджетных ассигнований Резервного фонда для финансирования целей, указанных в обращении;

4.1.2. отсутствие необходимых документов, предусмотренных разделом 3 настоящего Порядка;

4.1.3. несоответствие заявителя требованиям, определенным пунктом 3.8 раздела 3 настоящего Порядка.».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1069/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 11.04.2023 № 545/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, решением Думы Советского района от 02.02.2007 № 109 «Об утверждении Положения о гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых из бюджета Советского района»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 11.04.2023 № 545/НПА «О перечне наиболее востребованных должностей, профессий (специальностей) в Советском районе» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1069/НПА

«Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 11.04.2023 № 545/НПА

**Перечень наиболее востребованных должностей, профессий (специальностей)
в Советском районе**

| № п/п | Наименование должности, профессии (специальности) |
|--|--|
| 1 | 2 |
| Раздел I. В муниципальных учреждениях Советского района | |
| 1.1. | Руководители, специалисты и служащие в соответствии с Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей работников культуры, искусства и кинематографии», утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 30.03.2011 № 251н |
| 1.2. | Педагогические работники и руководители образовательных организаций в соответствии с номенклатурой должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21.02.2022 № 225 |
| 1.3. | Вожатый в соответствии с приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25.12.2018 № 840н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист, участвующий в организации деятельности детского коллектива (вожатый)» |
| 1.4. | Специалист по обслуживанию и ремонту спортивного инвентаря и оборудования |
| 1.5. | Тренер в соответствии с приказами Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.03.2019 № 191н «Об утверждении профессионального стандарта «Тренер», от 02.04.2019 № 199н «Об утверждении профессионального стандарта «Тренер по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту», от 24.12.2020 № 952н «Об утверждении профессионального стандарта «Тренер-преподаватель», от 19.10.2021 № 734н «Об утверждении профессионального стандарта «Тренер-преподаватель по адаптивной физической культуре и спорту» |
| 1.6. | Инженер |
| 1.7. | Программист |
| 1.8. | Руководитель центра (группы, отдела, управления) |
| 1.9. | Системный администратор (младший, ведущий) |
| 1.10. | Системный аналитик (младший, ведущий, старший) |
| 1.11. | Специалист по информационным системам |
| 1.12. | Специалист по защите информации (главный, ведущий) |
| 1.13. | Руководители, специалисты и служащие в соответствии с Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188 |

| | |
|---|---|
| 1.14. | Аналитик |
| 1.15. | Бизнес-аналитик |
| 1.16. | Начальник управления (по координации и реализации национальных проектов) |
| 1.17. | Процессный методолог |
| 1.18. | Системный аналитик (младший, ведущий, старший) |
| 1.19. | Специалист по интеллектуальной собственности |
| 1.20. | Специалист по работе с молодежью |
| 1.21. | Ветеринарный врач |
| 1.22. | Ветеринарный фельдшер |
| 1.23. | Директор, директор филиала, заместитель директора |
| Раздел II. В органах местного самоуправления Советского района | |
| 2.1. | Глава Советского района, председатель Думы Советского района, председатель Контрольно-счетной палаты Советского района, заместитель председателя Контрольно-счетной палаты Советского района, аудитор Контрольно-счетной палаты Советского района |
| 2.2. | Должность муниципальной службы в соответствии с решением Думы Советского района от 21.06.2018 № 192/НПА «О перечне должностей муниципальной службы в Думе Советского района», решением Думы Советского района от 31.05.2012 № 148 «О перечне должностей муниципальной службы в Контрольно-счетной палате Советского района», распоряжением администрации Советского района от 01.06.2016 № 187-р «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы в администрации Советского района» |
| 2.3. | Должность, не отнесенная к должностям муниципальной службы, и осуществляющая техническое обеспечение деятельности органа местного самоуправления Советского района |
| 2.4. | Рабочий органа местного самоуправления Советского района |

»



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1070/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 01.10.2015 № 2563/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.05.2014 № 42-оз «Об отдельных вопросах организации оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и о внесении изменения в статью 33.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.04.2023 № 20-оз «О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом Советского района, учитывая постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.08.2013 № 328-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, подготовленных исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, экспертизы нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 01.10.2015 № 2563/НПА «О Порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Советского района» следующие изменения:

1.1. В заголовке постановления слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.2. В пункте 1 постановления слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.3. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Определить управление экономического развития и инвестиций администрации Советского района уполномоченным органом на внедрение оценки регулирующего

воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района и развитие процедур оценки регулирующего воздействия, экспертизы, выполнение функций нормативно-правового, информационного и методического обеспечения оценки регулирующего воздействия, подготовку заключений об оценке регулирующего воздействия по проектам нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, а также подготовку заключений об экспертизе нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.».

1.4. В пунктах 3-4 постановления слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.5. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1070/НПА

«Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 01.10.2015 № 2563/НПА

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуры и требования по организации и проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района (далее ОРВ проектов НПА), экспертизы нормативных правовых актов Советского района (далее экспертиза НПА).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия и определения:

1) регулирующий орган – Дума Советского района, администрация Советского района, органы администрации Советского района, являющиеся разработчиками проекта НПА, устанавливающего новые или изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и (или) осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности;

2) уполномоченный орган - управление экономического развития и инвестиций администрации Советского района, ответственное за внедрение ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;

3) публичные консультации - открытые обсуждения с участниками публичных консультаций проекта НПА или НПА, организуемые регулирующим органом или уполномоченным органом, при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА, а также проекта Плана проведения экспертизы НПА;

4) заинтересованные лица – Дума Советского района, Контрольно-счетная палата Советского района, администрация Советского района, органы государственной власти, органы местного самоуправления поселений, входящие в состав Советского района, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, их ассоциации и союзы, интересы которых будут затронуты проектом НПА или интересы которых затрагивает НПА;

5) участники публичных консультаций – заинтересованные лица, органы администрации Советского района, за исключением регулирующего органа или уполномоченного органа, проводящих публичные консультации при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, организации, целью деятельности которых является защита и представление интересов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, экспертно-консультативные и научно-технические советы, иные совещательные органы, научно-исследовательские, общественные и иные организации и лица, принимающие участие в публичных консультациях при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;

6) участники проведения ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА - регулирующий орган, уполномоченный орган и участники публичных консультаций, принимающие участие в публичных консультациях при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;

7) сводный отчет - документ, содержащий выводы по итогам проведения

регулирующим органом или уполномоченным органом, осуществляющим процедуры ОРВ проектов НПА, экспертизу НПА, исследования (оценки) эффективности предложенных вариантов правового регулирования или действующего правового регулирования;

8) свод предложений - документ, содержащий свод замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций по итогам проведения публичных консультаций при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;

9) нормативные правовые акты Советского района – нормативные правовые акты Думы Советского района, главы Советского района, администрации Советского района;

10) портал проектов НПА - информационная система в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://regulation.admhmao.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении публичных консультаций при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА.

1.3. Уполномоченный орган вправе исполнять функции регулирующего органа.

1.4. Проекты НПА подлежат согласованию в уполномоченном органе на предмет необходимости проведения ОРВ проектов НПА, за исключением проектов НПА, указанных в пункте 1.12. настоящего раздела и пункте 3.3 раздела 3 настоящего Порядка.

1.5. Согласование проектов НПА на предмет необходимости проведения ОРВ проектов НПА осуществляется уполномоченным органом в порядке и сроки, установленные Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов Советского района, утвержденным постановлением администрации Советского района, настоящим Порядком.

1.6. Регулирующий орган направляет в управление по организации деятельности администрации Советского района (далее управление по организации деятельности) проект НПА, лист согласования к которому содержит все визы согласования, в том числе визу начальника юридического управления, содержащую запись «Проект НПА коррупциогенных факторов не содержит».

1.7. В случае отсутствия необходимости проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа проставляет в листе согласования к проекту НПА визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Отсутствует необходимость проведения ОРВ».

1.8. При необходимости проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа проставляет в листе согласования к проекту НПА визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Необходимо проведение ОРВ. Срок публичных консультаций ___ рабочих дней».

1.9. В случае проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа в листе согласования к проекту НПА проставляет:

1) при наличии заключения об ОРВ проекта НПА без замечаний – визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Процедура ОРВ проведена»;

2) при наличии заключения об ОРВ проекта НПА с замечаниями – визу согласования проекта НПА, содержащую запись «не согласовано».

1.10. Проведение ОРВ проекта НПА осуществляется после процедуры согласования проекта НПА в порядке, указанном в пункте 1.5. настоящего раздела.

1.11. ОРВ проектов НПА, экспертиза НПА проводится в соответствии с настоящим Порядком и методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением администрации Советского района, за исключением проектов НПА, указанных в пункте 1.12. настоящего раздела и пункте 3.3. раздела 3 настоящего Порядка.

1.12. ОРВ проектов НПА, экспертиза НПА не проводится в отношении административных регламентов предоставления муниципальных услуг (осуществления муниципального контроля) Советского района, проектов НПА и НПА, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, или сведения конфиденциального характера.

1.13. Информация о проведении публичных консультаций при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА размещается уполномоченным органом в

информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Советского района в специализированном разделе «Оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертиза нормативных правовых актов Советского района».

2. Функции участников проведения ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА

2.1. Функции регулирующего органа:

- 1) разработка проектов НПА в соответствующих сферах общественных отношений;
- 2) проведение процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА в соответствии с настоящим Порядком;
- 3) проведение публичных консультаций по проектам НПА и НПА, составление свода предложений по их результатам;
- 4) подготовка и направление в уполномоченный орган сводных отчетов, сводов предложений.

2.2. Функции уполномоченного органа:

- 1) нормативно-правовое и информационно - методическое обеспечение ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;
- 2) рассмотрение и согласование проектов НПА на предмет необходимости проведения ОРВ;
- 3) контроль качества выполнения регулирующими органами процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;
- 4) подготовка заключений об ОРВ проектов НПА, экспертизе НПА;
- 5) формирование отчетности о развитии и результатах ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА;
- 6) осуществление функций, указанных в подпункте 2, 3 пункта 2.1 настоящего раздела в отношении проектов НПА Думы Советского района, за исключением проектов НПА Думы Советского района, разработанных органами администрации Советского района, а также экспертизы в отношении НПА Думы Советского района.

2.3. Функции участников публичных консультаций:

- 1) участие в проведении публичных консультаций по проекту НПА, НПА, по проекту Плана проведения экспертизы НПА;
- 2) направление замечаний и (или) предложений к проекту НПА, НПА, сводному отчету, к проекту Плана проведения экспертизы НПА.

3. Порядок проведения ОРВ проектов НПА

3.1. Проекты НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, подлежат ОРВ.

3.2. ОРВ проектов НПА проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и бюджета Советского района.

3.3. ОРВ не проводится в отношении:

- 1) проектов НПА Думы Советского района, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы, а также регулирующих бюджетные правоотношения Советского района;
- 2) проектов НПА, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций;
- 3) проектов НПА, подлежащих принятию при угрозе возникновения и (или) возникновении отдельных чрезвычайных ситуаций, введении режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации или разрабатываемых в целях реализации мер,

принимаемых в рамках особых режимов, вводимых в целях реализации положений Федерального конституционного закона «О военном положении», на всей территории Российской Федерации либо на ее части.

3.4. Процедура ОРВ проектов НПА проводится с учетом степени регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте НПА:

1) высокая степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности;

2) средняя степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности;

3) низкая степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, отменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

3.5. В целях организации публичных консультаций по проекту НПА на портале проектов НПА регулирующий орган размещает:

- 1) проект НПА;
- 2) уведомление о проведении публичных консультаций по проекту НПА;
- 3) перечень вопросов, предлагаемых к обсуждению, или опросный лист;
- 4) пояснительная записка к проекту НПА;
- 5) сводный отчет;
- 6) текст актуальной редакции НПА с учетом положений проекта НПА, в котором предлагаемые проектом НПА изменения выделяются жирным шрифтом, а нормы действующих положений, подлежащие исключению, приводятся зачеркнутым шрифтом (в случае если проект НПА изменяет действующий НПА).

3.6. Пояснительная записка к проекту НПА, помимо сведений, предусмотренных Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов Советского района, утвержденным постановлением администрации Советского района, должна содержать:

1) сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов от наличия данной проблемы;

2) описание субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием;

3) описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить (ввести) на (для) субъекты (ов) предпринимательской и иной экономической деятельности, субъекты (ов) инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей, запретов и ограничений указанных субъектов;

4) оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием и бюджета Советского района;

5) оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

3.7. Сводный отчет к проекту НПА с высокой или средней степенью регулирующего воздействия должен содержать:

- 1) степень регулирующего воздействия проекта НПА;
- 2) описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием

рассматриваемой проблемы (в том числе описание убытков в виде реального ущерба и упущенной выгоды);

3) анализ опыта решения аналогичных проблем в Ханты–Мансийском автономном округе – Югре, других субъектах Российской Федерации, международный опыт в соответствующих сферах деятельности;

4) цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования;

5) описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы, в том числе описание альтернативных вариантов решения проблемы и сравнение предлагаемого правового регулирования решения проблемы с альтернативными вариантами решения проблемы, включая анализ косвенного воздействия на смежные сферы общественных отношений, с учетом требуемых материальных, временных, трудовых затрат на его введение;

6) основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов;

7) новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации;

8) оценка расходов бюджета Советского района (возможных поступлений в него);

9) новые или изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности;

10) оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей;

11) риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий;

12) индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей правового регулирования;

13) предполагаемая дата вступления в силу проекта НПА, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента.

3.8. Сводный отчет к проекту НПА с низкой степенью регулирующего воздействия должен содержать сведения, указанные в подпунктах 1, 2, 4 – 6, 11, 13 настоящего пункта.

3.9. Регулирующий орган одновременно с размещением документов, указанных в пункте 3.5. настоящего раздела, направляет уведомления о проведении публичных консультаций по проекту НПА Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, организациям, целью деятельности которых является защита и представление интересов предпринимательского и инвестиционного сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОРВ проектов НПА, экспертизе НПА (далее Соглашения), а также заинтересованным лицам, исходя из содержания проблемы, цели и предмета регулирования.

3.10. Регулирующий орган вправе дополнительно использовать такие формы проведения публичных обсуждений проекта НПА, как открытые заседания общественно-консультативных органов, действующих при органах местного самоуправления Советского района, в том числе общественных советов при органах местного самоуправления Советского района, опросы заинтересованных лиц, в том числе проводимые на официальном сайте Советского района, а также на иных площадках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заседания экспертных групп, совещания с заинтересованными лицами.

3.11. Отсутствие у регулирующего органа исчерпывающих сведений о круге заинтересованных лиц, интересы которых затронуты или могут быть затронуты проектом

НПА, не является основанием для отказа от направления уведомлений о проведении публичных консультаций.

3.12. Публичная консультация по проекту НПА начинается со дня размещения на портале проектов НПА одновременно документов, указанных в пункте 3.5. настоящего раздела и продолжается:

- 1) 20 рабочих дней – для проектов НПА, содержащих положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия;
- 2) 10 рабочих дней – для проектов НПА, содержащих положения, имеющие среднюю степень регулирующего воздействия;
- 3) 5 рабочих дней – для проектов НПА, содержащих положения, имеющие низкую степень регулирующего воздействия.

3.13. Результаты публичных консультаций по проекту НПА оформляются сводом предложений, содержащим информацию об учете либо отклонении замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций и аргументированную позицию регулирующего органа по всем полученным замечаниям и (или) предложениям участников публичных консультаций.

3.14. В случае не поступления в адрес регулирующего органа в течение срока проведения публичных консультаций по проекту НПА, указанного в пункте 3.12 настоящего раздела, замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету регулирующей орган проводит дополнительные публичные консультации по проекту НПА в соответствии с последовательностью процедур, установленных настоящим разделом.

3.15. Свод предложений должен содержать:

- 1) перечень организаций и заинтересованных лиц, которым были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в порядке, установленном пунктом 3.9 настоящего раздела;
- 2) авторов и содержание замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету;
- 3) решение регулирующего органа по результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету.

3.16. По результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету регулирующей орган принимает одно из следующих решений:

- 1) учесть замечание и (или) предложение участника публичных консультаций при разработке проекта НПА;
- 2) отклонить замечание и (или) предложение участника публичных консультаций (с обоснованием принятия решения).

3.17. В случае принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.16 настоящего раздела, регулирующей орган дорабатывает проект НПА, сводный отчет и (или) пояснительную записку к проекту НПА, и размещает на портале проектов НПА не позднее 10 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций.

3.18. Регулирующий орган информирует участников публичных консультаций, направивших замечания и (или) предложения к проекту НПА и (или) сводному отчету о результатах их рассмотрения.

3.19. В случае несогласия с замечанием и (или) предложением участника публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету регулирующей орган обязан до направления в уполномоченный орган документов, указанных в пункте 3.20 настоящего раздела, обеспечить урегулирование разногласий с участником публичных консультаций посредством дополнительных согласительных процедур в форме совместных консультаций или совещаний, результаты которых оформляет протоколом. Решение, принятое по результатам урегулирования разногласий, является обязательным для исполнения.

3.20. Регулирующий орган не позднее 10 рабочих дней со дня окончания публичных

консультаций направляет в уполномоченный орган для подготовки заключения об ОРВ проекта НПА:

- 1) проект НПА;
- 2) пояснительную записку к проекту НПА;
- 3) сводный отчет;
- 4) свод предложений;
- 5) копии писем, направленных в адрес участников публичных консультаций о результатах рассмотрения их замечаний и (или) предложений к проекту НПА и (или) сводному отчету;
- 6) копии документов (писем, протоколов и т.п.) об урегулировании разногласий с участниками публичных консультаций (при наличии).

4. Подготовка заключения об ОРВ проекта НПА

4.1. Уполномоченный орган осуществляет подготовку заключения об ОРВ проекта НПА в течение 10 рабочих дней со дня поступления от регулирующего органа документов, указанных в пункте 3.20 раздела 3 настоящего Порядка.

4.2. При подготовке заключения об ОРВ проекта НПА уполномоченный орган:

1) проводит оценку соответствия процедур ОРВ проекта НПА, проведенных регулирующим органом, требованиям настоящего Порядка;

2) рассматривает проект НПА на предмет наличия (отсутствия) в нем положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и бюджета Советского района;

3) рассматривает сводный отчет на предмет оценки качества его подготовки, а также установления обоснованности содержащихся в сводном отчете выводов регулирующего органа относительно вводимого правового регулирования, а также учета замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету.

4.3. В случае соответствия проведенной регулирующим органом процедуры ОРВ проекта НПА требованиям, установленным настоящим Порядком и отсутствия замечаний к качеству подготовки сводного отчета уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи регулирующему органу заключение об ОРВ проекта НПА без замечаний.

4.4. В случае выявления несоблюдения проведенной регулирующим органом процедуры ОРВ проекта НПА требованиям, установленным настоящим Порядком и замечаний к качеству подготовки сводного отчета, свода предложений, пояснительной записки, обоснованных замечаний к качеству проекта НПА уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи регулирующему органу заключение об ОРВ проекта НПА с замечаниями.

4.5. Заключение об ОРВ проекта НПА с замечаниями должно содержать:

1) вывод о необходимости повторного проведения процедур ОРВ проекта НПА, предусмотренных настоящим Порядком, начиная с соответствующей невыполненной или выполненной ненадлежащим образом процедуры, с последующей доработкой и повторным направлением в уполномоченный орган сводного отчета, свода предложений, пояснительной записки к проекту НПА и проекта НПА для подготовки заключения об ОРВ проекта НПА;

2) мнение уполномоченного органа относительно обоснований выбора, предлагаемого регулирующим органом способа правового регулирования;

3) поступившие замечания и (или) предложения участников публичных консультаций;

4) выявленные в проекте НПА положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и бюджета Советского района;

5) обоснованные замечания и (или) предложения уполномоченного органа, направленные на улучшение качества НПА (при наличии).

4.6. В случае если замечания, указанные уполномоченным органом в заключении об ОРВ проекта НПА с замечаниями, регулирующий орган считает необоснованными, то инициирует проведение дополнительных согласительных процедур в форме совместных консультаций или совещаний, результаты которых оформляет протоколом. Решение, принятое по результатам урегулирования разногласий, является обязательным для исполнения.

4.7. После устранения замечаний уполномоченного органа регулирующий орган повторно направляет доработанные документы, указанные в пункте 3.20. раздела 3 настоящего Порядка в уполномоченный орган, который осуществляет подготовку заключения об ОРВ проекта в сроки и в порядке, установленном настоящим разделом.

4.8. Заключение об ОРВ проекта НПА подлежит размещению уполномоченным органом на портале проектов НПА.

5. Порядок проведения экспертизы НПА

5.1. Экспертиза проводится в отношении НПА, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности.

5.2. Перечень НПА, указанных в пункте 5.1. настоящего раздела, подлежащих экспертизе, определяется Планом проведения экспертизы НПА, утверждаемым распоряжением администрации Советского района (далее План экспертизы НПА).

5.3. Проект Плана экспертизы НПА разрабатывает уполномоченный орган.

5.4. В целях организации публичных консультаций проект Плана экспертизы НПА полагается размещению уполномоченным органом на портале проектов НПА.

5.5. Публичная консультация по проекту Плана экспертизы НПА начинается со дня размещения проекта Плана экспертизы НПА на портале проектов НПА и продолжается 20 рабочих дней.

5.6. Уполномоченный орган направляет проект Плана экспертизы НПА регулирующим органам, которые вправе вносить уполномоченному органу предложения к проекту Плана экспертизы НПА.

5.7. По результатам публичной консультации по проекту Плана экспертизы НПА уполномоченный орган дорабатывает проект Плана экспертизы НПА с учетом предложений регулирующих органов и участников публичных консультаций.

5.8. План экспертизы НПА утверждается распоряжением администрации Советского района ежегодно, не позднее 25 января текущего года.

5.9. Срок проведения экспертизы НПА, осуществляемой в соответствии с Планом экспертизы НПА, не должен превышать 3 месяцев со дня, установленного для начала её проведения.

5.10. В целях организации публичных консультаций по НПА на портале проектов НПА регулирующий орган размещает:

- 1) НПА в редакции, действующей на дату размещения;
- 2) уведомление о проведении публичных консультаций по НПА;
- 3) перечень вопросов, предлагаемых к обсуждению, или опросный лист;
- 4) пояснительная записка к НПА;

5) сводный отчет.

5.11. В пояснительной записке к НПА регулирующий орган, указывает сведения, предусмотренные в пункте 3.6 раздела 3 настоящего Порядка.

5.12. Регулирующий орган одновременно с размещением документов, указанных в пункте 5.10 настоящего раздела, направляет уведомления о проведении публичных консультаций по НПА Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, организациям, целью деятельности которых является защита и представление интересов предпринимательского и инвестиционного сообщества, с которыми заключены Соглашения, а также заинтересованным лицам, интересы которых затронуты НПА.

5.13. Регулирующий орган вправе дополнительно использовать такие формы проведения публичных обсуждений НПА, как открытые заседания общественно-консультативных органов, действующих при органах местного самоуправления Советского района, в том числе общественных советов при органах местного самоуправления Советского района, опросы заинтересованных лиц, в том числе проводимые на официальном сайте Советского района, а также на иных площадках в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заседания экспертных групп, совещания с заинтересованными лицами.

5.14. Публичные консультации по НПА начинаются со дня размещения на портале проектов НПА документов, указанных в пункте 5.10. настоящего раздела, и продолжаются 25 рабочих дней.

5.15. Результаты публичных консультаций по НПА оформляются сводом предложений, содержащим информацию об учете либо отклонении замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету, а также аргументированную позицию регулирующего органа по всем полученным замечаниям и (или) предложениям участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету.

5.16. В случае не поступления в адрес регулирующего органа в течение срока проведения публичных консультаций по НПА, указанного в пункте 5.14 настоящего раздела, замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету регулирующий орган проводит дополнительные публичные консультации по НПА в соответствии с последовательностью процедур, установленных настоящим разделом.

5.17. Свод предложений должен содержать:

1) перечень организаций и заинтересованных лиц, которым были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в порядке, установленном пунктом 5.12. настоящего раздела;

2) авторов и содержание замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету;

3) решение регулирующего органа по результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету.

5.18. По результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету регулирующий орган принимает одно из следующих решений:

1) учесть замечание и (или) предложение участника публичных консультаций;

2) отклонить замечание и (или) предложение участника публичных консультаций (с обоснованием принятия решения).

5.19. В случае несогласия с замечанием и (или) предложением участника публичных консультаций регулирующий орган обязан до направления в уполномоченный орган документов, указанных в пункте 5.22 настоящего раздела, обеспечить урегулирование разногласий с участником публичных консультаций посредством дополнительных согласительных процедур в форме совместных консультаций или совещаний, результаты которых оформляет протоколом. Решение, принятое по результатам урегулирования

разногласий, является обязательным для исполнения.

5.20. По результатам публичных консультаций по НПА регулирующий орган дорабатывает сводный отчет, свод предложений и (или) пояснительную записку к НПА, и размещает на портале проектов НПА не позднее 10 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций.

5.21. Регулирующий орган информирует участников публичных консультаций, направивших замечания и (или) предложения к НПА и (или) сводному отчету о результатах их рассмотрения.

5.22. Регулирующий орган не позднее 10 рабочих дней со дня окончания публичных консультаций направляет в уполномоченный орган для подготовки заключения об экспертизе НПА:

- 1) НПА в редакции, действующей на дату размещения;
- 2) пояснительную записку к НПА;
- 3) сводный отчет;
- 4) свод предложений;
- 5) копий писем, направленных в адрес участников публичных консультаций о результатах рассмотрения их замечаний и (или) предложений к НПА и (или) сводному отчету;
- 6) копии документов (писем, протоколов и т.п.) об урегулировании разногласий с участниками публичных консультаций (при наличии).

5.23. При подготовке заключения об экспертизе НПА уполномоченный орган:

- 1) проводит оценку соответствия процедур экспертизы НПА, проведенных регулирующим органом, требованиям настоящего Порядка;
- 2) рассматривает НПА на предмет наличия (отсутствия) в нем положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- 3) рассматривает сводный отчет на предмет оценки качества его подготовки, а также установления обоснованности содержащихся в сводном отчете выводов регулирующего органа относительно введенного правового регулирования, а также учета замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к НПА и (или) сводному отчету.

5.24. Уполномоченный орган осуществляет подготовку заключения об экспертизе НПА в течение 10 рабочих дней со дня поступления от регулирующего органа документов, указанных в пункте 5.22 настоящего раздела, с учетом процедур, указанных в пунктах 4.3 - 4.7 раздела 4 настоящего Порядка.

5.25. Заключение об экспертизе НПА подлежит размещению уполномоченным органом на портале проектов НПА.

5.26. Экспертиза проводится также при разработке изменений в НПА в случае, если ранее экспертиза этих НПА или ОРВ проектов НПА не проводилась.

5.27. Экспертиза НПА, проводимая в соответствии с пунктом 5.26 настоящего раздела, проводится одновременно с ОРВ проекта НПА, вносящего изменения в действующий НПА.

5.28. В случае выявления в НПА положений, указанных в пункте 5.1. настоящего раздела, регулирующий орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения об экспертизе НПА уполномоченного органа обеспечивает принятие одного из следующих решений:

- 1) о внесении изменений и (или) дополнений в НПА;
- 2) о признании утратившим силу НПА;
- 3) о принятии нового НПА и признании утратившим силу действующего НПА;
- 4) о сохранении действующего правового регулирования.

5.29. Регулирующий орган уведомляет уполномоченный орган о принятии решения, указанного в пункте 5.28 настоящего раздела в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1071/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 06.07.2009 № 1797/НПА

В целях организации проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности Советского района, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03.10.2013 № 401-п «О предельных сроках, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы», руководствуясь Уставом Советского района, решением Думы Советского района от 24.07.2008 № 269 «Об установлении формы проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 06.07.2009 № 1797/НПА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1071/НПА

**Положение о порядке организации и проведения торгов по продаже
права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в собственности Советского района**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует порядок организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.2. Настоящее Положение применяется во всех случаях установки рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в собственности Советского района или земельном участке, в границах территории Советского района, государственная собственность на который не разграничена (далее земельные участки), здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности Советского района, в том числе, переданном в хозяйственное ведение, оперативное или доверительное управление, аренду, безвозмездное пользование.

1.3. Торги по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции проводятся в целях:

- 1) обеспечения соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности;
- 2) создания равных условий и возможностей для получения мест размещения объектов наружной рекламы на территории Советского района;
- 3) увеличения доходов бюджета Советского района от размещения рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности, а также на земельных участках.

1.4. Основными принципами организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции являются равные условия для всех претендентов, открытость, гласность и состязательность проведения торгов.

1.5. Решение о проведении торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, условиях торгов, включающих сведения о начальной цене, шаге аукциона, принимается муниципальным правовым актом администрации Советского района.

1.6. Решение о проведении торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции принимается после получения согласования организаций, эксплуатирующих объекты инженерной инфраструктуры, интересы которых затрагиваются в процессе размещения рекламной конструкции.

1.7. Торги проводятся в форме аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее аукцион). Аукцион проводится в электронной форме и является открытым по форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

1.8. Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности Советского района, в том числе, переданном в хозяйственное ведение, оперативное или доверительное управление, аренду, безвозмездное пользование (далее предмет аукциона).

1.9. Начальная цена предмета аукциона определяется на основании отчета независимого эксперта-оценщика.

1.10. Вид, тип, технические характеристики рекламной конструкции, подлежащей размещению в результате заключения договора по результатам проведения аукциона, должны соответствовать схеме размещения рекламных конструкций на территории города Советский.

2. Организатор аукциона

2.1. Организатором аукциона выступает Департамент муниципальной собственности администрации Советского района (далее организатор аукциона).

Организатором аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимого имущества, переданных в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий, оперативное управление муниципальных казенных предприятий и муниципальных учреждений, являются соответствующие муниципальные унитарные предприятия, муниципальные казенные предприятия и муниципальные учреждения.

2.2. Организатор аукциона осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает соблюдение требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее Закон о Рекламе);

2) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

3) определяет в случаях, установленных Законом о Рекламе, начальную цену предмета аукциона, а также «шаг аукциона»;

4) определяет по согласованию с оператором электронной площадки даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения аукциона;

5) определяет размер, срок и условия внесения физическими и юридическими лицами задатка на участие в аукционе, конкурсе;

6) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении аукциона;

7) организует подготовку в порядке, установленном Законом о Рекламе, информационного сообщения о проведении аукциона и об итогах аукциона, а также размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее сеть «Интернет») в соответствии с требованиями, установленными Законом о Рекламе и настоящим Положением;

8) принимает по основаниям, установленным Законом о Рекламе, решение о признании претендентов участниками продажи имущества (далее участники) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, оформляемое протоколом;

9) определяет победителя Аукциона (далее победитель) или лицо, признанное единственным участником аукциона, и подписывает протокол об итогах аукциона;

10) заключает с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи;

11) осуществляет иные функции, предусмотренные Законом о Рекламе и настоящим Положением.

2.3. Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом:

1) обеспечивает возможность регистрации продавца и претендентов на электронной площадке;

2) размещает электронную форму заявки;

- 3) обеспечивает регистрацию претендентов в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 4) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок);
- 5) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию аукционе;
- 6) обеспечивает равный доступ участников к аукциону, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;
- 7) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения аукциона в соответствии с требованиями Закона о Рекламе и настоящего Положения;
- 8) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением информации, подлежащей размещению в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет», а также на сайте продавца в сети «Интернет» в соответствии с настоящим Положением.

3. Комиссия по проведению аукциона

3.1. Для проведения аукциона в соответствии с настоящим Положением и выявления победителей создается постоянно действующая комиссия по проведению аукциона.

3.2. Персональный состав комиссии по проведению аукциона утверждается распоряжением администрации Советского района.

3.3. Комиссия по проведению аукциона:

1) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении аукциона;

2) принимает по основаниям, установленным Законом о Рекламе, решение о признании претендентов участниками продажи имущества (далее участники) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, подписывает протокол;

3) определяет победителя Аукциона или лицо, признанное единственным участником аукциона, и подписывает протокол об итогах аукциона;

3.4. Комиссия по проведению аукциона вправе принимать решения, если на её заседании присутствует не менее 1/2 членов комиссии. Комиссия по проведению аукциона принимает решения по вопросам, входящим в её компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

4. Извещение о проведении аукциона

4.1. Извещение о проведении аукциона создаётся посредством функционала государственной информационной системы (ГИС Торги) и подлежит опубликованию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Советского района не менее, чем за 30 календарных дней до проведения аукциона.

4.2. В извещении в обязательном порядке должны содержаться следующие сведения:

- 1) дата, время и место проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона с указанием местонахождения рекламной конструкции, номера в схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной нормативным актом администрации Советского района;
- 3) начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона»;
- 4) порядок приема заявок на участие в аукционе, место, дата начала и окончания приема заявок и документов от претендентов;

5) размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления, а также уведомление о том, что данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме;

6) дата принятия решения о признании претендентов участниками аукциона;

7) порядок определения победителя аукциона;

8) срок заключения договора;

9) контактные телефоны и местонахождение организатора аукциона;

10) другая информация по решению организатора аукциона.

4.3. Организатор аукциона несет ответственность за достоверность публикуемой информации.

5. Подача заявок на участие в аукционе

5.1. Участником торгов может быть любое физическое или юридическое лицо – претендент, предоставивший в срок, указанный в извещении, следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе (далее Заявка);

2) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя), копию паспорта (для физического лица);

3) доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента);

4) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором аукциона и указанным в извещении.

5.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных настоящим положением.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку

5.3. Заявки на участие в аукционе принимаются в течение срока, указанного в извещении. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества (при проведении продажи имущества на конкурсе и без объявления цены), поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

5.4. Претендент приобретает статус участника аукциона, с момента принятия комиссией по проведению аукциона решения о его допуске к участию в аукционе.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

2) к заявке не приложены документы, предоставление которых требуется в соответствии с настоящим Положением;

3) до рассмотрения комиссией по проведению аукциона заявок и документов претендентов не поступил от претендента задаток, указанный в извещении.

6. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

6.1. Аукцион проводится не позднее 5 календарных дней с даты определения участников аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

6.2. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

6.3. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

6.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене предмета аукциона.

6.5. Победителем признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

6.6. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи предмета аукциона, цену, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона и подписывается комиссией не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

6.7. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания протокола об итогах аукциона.

6.8. В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки.

6.9. Победителю аукциона задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.10. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7. Подведение итогов аукциона. Заключение договоров

7.1. В случае признания аукциона несостоявшимся в виду участия в аукционе одного участника, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое явилось единственным участником аукциона.

7.2. Победитель аукциона обязан:

1) в срок не позднее 20 календарных дней после подписания протокола о результатах проведения аукциона заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2) в сроки, установленные условиями договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оплатить сложившуюся на аукционе цену предмета аукциона;

3) в 10-дневный срок после подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обратиться в управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района для получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

4) уведомить управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района об истечении срока договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7.3. Отказ победителя аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сроки, установленные настоящим Положением, признается отказом победителя аукциона от предмета аукциона.

7.4. Оформление прав на земельные участки под установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Советского района.

8. Отказ от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

9. Разрешение споров

9.1. Участники аукциона, выразившие свое несогласие с решением или действиями организатора аукциона или комиссии по проведению аукциона, вправе обжаловать их в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Споры, связанные с признанием результатов аукциона недействительными, а также с исполнением заключенных на аукционе договоров, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 3 » июля 2023 г.
г. Советский

№ 1072/НПА

О внесении изменений в
постановление администрации
Советского района от 09.01.2014 № 1/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 09.01.2014 № 1/НПА «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций» изменения, изложив приложения 1, 2 в новой редакции (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

Приложение
к постановлению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 1072/НПА

«Приложение 1
к постановлению
администрации Советского района
от 09.01.2014 № 1/НПА

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального
имущества Советского района, предоставляемого социально ориентированным
некоммерческим организациям**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Советского района, предоставляемого социально ориентированным некоммерческим организациям (далее перечень).

2. В перечень подлежат включению исключительно нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности Советского района и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями и некоммерческими организациями, учрежденными муниципальным образованием Советский район) (далее Имущество).

3. Перечень формируется из Имущества, соответствующего следующим критериям:

1) Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций);

2) Имущество не ограничено в обороте;

3) Имущество не является объектом религиозного назначения;

4) Имущество не является объектом незавершённого строительства;

5) в отношении Имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) Имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;

7) Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Перечень или изменения, вносимые в него, утверждаются постановлением администрации Советского района.

5. Имущество исключается из перечня в следующих случаях:

1) списания, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Советского района;

2) изменения количественных и качественных характеристик, в результате которых оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) принятия администрацией Советского района решения о передаче данного Имущества в федеральную собственность, в собственность субъектов Российской Федерации или в муниципальную собственность поселений, входящих в состав Советского района;

4) утраты или гибели Имущества;

5) возникновения потребности в данном Имуществе у администрации Советского района для обеспечения осуществления своих полномочий.

6. Перечень ведется Департаментом муниципальной собственности администрации Советского района (далее Департамент) на бумажном и электронном носителях по форме согласно приложению, к настоящему порядку.

7. Внесение в перечень записи об Имуществе или исключение записи об Имуществе производится Департаментом в течение десяти календарных дней со дня, следующего за днём принятия соответствующего постановления администрации Советского района.

8. Перечень, а также все изменения в него подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом Советского района, и размещению на официальном сайте Советского района.

Приложение
к Порядку формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня муниципального имущества
Советского района, предоставляемого социально
ориентированным некоммерческим организациям

**Перечень муниципального имущества Советского района, предоставляемого
социально ориентированным некоммерческим организациям**

| № п/п | Наименование муниципального имущества, номер помещения | Характеристика имущества | | Сведения о владении и (или) пользовании имуществом социально ориентированными некоммерческими организациями, ИНН |
|----------|---|--------------------------|-------------------|--|
| | | Адрес | Площадь, кв.м. | |
| | | | | |

Приложение 2
к постановлению
администрации Советского района
от 09.01.2014 № 1/НПА

**Порядок и условия
предоставления муниципального имущества Советского района социально
ориентированным некоммерческим организациям**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру и условия предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям на долгосрочной основе муниципального имущества Советского района (далее Имущество), включенного в перечень муниципального имущества Советского района, предоставляемого социально ориентированным некоммерческим организациям, формируемый в установленном постановлением администрации Советского района Порядке (далее перечень).

2. Действие настоящего Порядка распространяется исключительно на предоставление Имущества, включенного в перечень, на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями и некоммерческими организациями, учрежденными муниципальным образованием Советский район (далее Организации).

Уполномоченным органом администрации Советского района по предоставлению имущества в соответствии с настоящим Порядком, является Департамент муниципальной собственности администрации Советского района (далее Департамент).

3. Имущество предоставляется организации по договорам аренды на следующих условиях:

- 1) предоставление Имущества по договору аренды на долгосрочной основе;
- 2) осуществление Организацией в соответствии с учредительными документами одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».
- 3) осуществление Организацией деятельности на территории Советского района;
- 4) осуществление Организацией деятельности не менее одного года с момента его государственной регистрации на территории Советского района;
- 5) использование Имущества, предоставляемого по аренды, исключительно по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности;
- 6) наличие у организации, которой Имущество предоставлено в аренду, права в любое время отказаться от договора аренды, уведомив об этом Департамент за один месяц;
- 7) установление арендной платы по договору аренды Имущества в размере не более 1 рубля ежемесячно за один объект Имущества;
- 8) отсутствие у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также задолженности по арендной плате за движимое и недвижимое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) по договорам аренды, находящегося в муниципальной собственности имущества, на дату подачи заявления;
- 9) организация не должна находиться в процессе ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- 10) отсутствие организации в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. Департамент размещает на официальном сайте Советского района Перечень.
5. Организация, отвечающая условиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка, вправе подать заявление в администрацию Советского района в письменной форме.
6. Заявление содержит:
 - 1) полное и сокращенное наименование организации, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика;
 - 2) почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты организации, адрес ее сайта в сети «Интернет»;
 - 3) наименование должности, фамилия, имя, отчество руководителя организации;
 - 4) сведения об Имуществе, с указанием адреса, площади, цели использования Имущества, срока аренды;
 - 5) сведения о видах деятельности, которые организация осуществляет в соответствии с учредительными документами;
 - 6) сведения о видах деятельности, для осуществления которых организация обязуется использовать Имущество.
7. Заявление подписывается лицом, имеющим право действовать от имени организации без доверенности (далее руководитель), или ее представителем, действующим, на основании доверенности.
8. К заявлению прилагаются:
 - 1) документ, подтверждающий полномочия руководителя (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявлений представителем - доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанная руководителем и заверенная печатью указанной организации, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности;
 - 2) решение об одобрении или о совершении сделки на условиях, указанных в заявлении в случае, если принятие такого решения предусмотрено учредительными документами организации.
9. Одна организация вправе подать в отношении одного объекта Имущества только одно заявление.
10. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов, поступивших от организации, запрашивает следующие сведения:
 - 1) сведения об организации из Единого государственного реестра юридических лиц (в порядке межведомственного информационного взаимодействия);
 - 2) в отношении организации о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в Федеральной налоговой службе (ее территориального органа) (в порядке межведомственного информационного взаимодействия);
 - 3) в отношении организации о банкротстве из Единого федерального реестра сведений о банкротстве посредством электронной информационной базы.
11. Департамент рассматривает поступившие заявления и документы на соответствие документов и организации требованиям, установленным настоящим Порядком, и осуществляет подготовку проекта документа о предоставлении (об отказе в предоставлении) Имущества.
12. Решение о предоставлении Имущества принимается администрацией Советского района в форме постановления.
13. Решение об отказе принимается в форме уведомления в следующих случаях:
 - 1) заявление не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка;
 - 2) в заявлении содержатся заведомо ложные сведения;
 - 3) заявление не подписано или подписано лицом, не наделенным соответствующими полномочиями;

4) не представлены документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка;

5) Организация не отвечает условиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка.

14. Уведомление о предоставлении или отказе в предоставлении Имущества направляется Департаментом в адрес Организации в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения администрацией Советского района.

15. Срок рассмотрения заявления не может превышать 30 календарных дней со дня его регистрации.

16. Одновременно с уведомлением о предоставлении Имущества в аренду, Организации направляется подписанный проект договора аренды Имущества.

17. В случае, если в течение 30 дней со дня получения заявителем проекта договора аренды в Департамент не поступил подписанный Организацией договор аренды Имущества, организация считается отказавшейся от его заключения.»



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 3 » июля 2023г.
г. Советский

№ 192-р/НПА

О внесении изменений в распоряжение
администрации Советского района
от 26.11.2019 № 400-р/НПА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.05.2014 № 42-оз «Об отдельных вопросах организации оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и о внесении изменения в статью 33.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.04.2023 № 20-оз «О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом Советского района, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.08.2013 № 328-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, подготовленных исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, экспертизы нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», постановлением администрации Советского района от 01.10.2015 № 2563/НПА «О Порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района»:

1. Внести в распоряжение администрации Советского района от 26.11.2019 № 400-р/НПА «Об утверждении Методических рекомендаций по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района,

экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Советского района» следующие изменения:

1.1. В заголовке распоряжения слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.2. Пункт 1.1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1.1. Методические рекомендации по проведению оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района (приложение 1).».

1.3. Приложение 1 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение 1).

1.4. Пункты 1.9, 1.10, 1.12 распоряжения признать утратившими силу.

1.5. Приложения 9, 10, 12 к распоряжению признать утратившими силу.

1.6. В пункте 1.13 распоряжения слова «(оценки фактического воздействия)» исключить.

1.7. В пункте 1.14 распоряжения слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.8. В приложении 5, 6 к распоряжению слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.9. Приложение 7 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение 2).

1.10. В приложении 8 к распоряжению:

1) в пункте 1.2 слова «, оценке фактического воздействия НПА (далее ОФВ НПА)» исключить;

2) по тексту слова «и ОФВ НПА», «или ОФВ НПА» исключить;

3) в подпункте 3 пункта 2.3 слова «, 6» исключить;

4) в пункте 2.6 слова «, 7) исключить;

5) подпункт 2 пункта 2.8 признать утратившим силу;

6) подпункт 3 пункта 2.9 признать утратившим силу.

1.11. Приложение 13 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение 3).

1.12. Приложение 14 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение 4).

1.13. В Приложении 5 к Методике проведения публичных консультаций слова «и оценки фактического воздействия» исключить.

1.14. Приложение 6 к Методике проведения публичных консультаций признать утратившим силу.

1.15. Приложение 7 к Методике проведения публичных консультаций признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение 1
к распоряжению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 192-р/НПА

«Приложение 1
к распоряжению
администрации Советского района
от 26.11.2019 № 400-р/НПА

**Методические рекомендации по проведению оценки регулирующего воздействия
проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы
нормативных правовых актов Советского района**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации разработаны в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района, утвержденным постановлением администрации Советского района от 01.10.2015 № 2563/НПА (далее Порядок), в целях методического обеспечения проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района (далее НПА, ОРВ, ОРВ проектов НПА), а также экспертизы нормативных правовых актов Советского района (далее экспертиза НПА).

1.2. Методические рекомендации предназначены для использования регулирующим органом, уполномоченным органом при проведении ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА.

1.3. Процедура ОРВ проектов НПА осуществляется в целях обоснованного выбора способа предлагаемого правового регулирования общественных отношений на основе анализа альтернативных вариантов и возможных положительных и (или) отрицательных последствий (экономических, социальных, экологических) введения такого правового регулирования, а также обеспечения возможности учета мнения заинтересованных лиц.

1.4. Выбор наилучшего варианта предлагаемого правового регулирования основывается на оценке и сопоставлении качественных и количественных параметров положительных и (или) отрицательных последствий введения каждого из возможных способов правового регулирования в сравнении с существующим к моменту проведения процедуры ОРВ проектов НПА правовым регулированием соответствующей сферы общественных отношений.

1.5. В ходе проведения процедуры ОРВ проектов НПА и представления ее результатов обеспечивается право заинтересованных лиц на беспрепятственный доступ к объективной информации о существующей проблеме и возможных способах ее решения, в том числе путем введения предлагаемого правового регулирования.

1.6. Процедура экспертизы НПА проводится в целях оценки достижения заявленных в ходе их разработки и принятия целей правового регулирования, эффективности предложенного способа правового регулирования, оценки фактических положительных и отрицательных последствий предложенного способа правового регулирования посредством анализа правоприменительной практики.

1.7. Целью процедуры ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА является повышение качества правового регулирования, обеспечение возможности учета мнений социальных групп и установление баланса интересов, как на стадии подготовки проекта НПА, так и на стадиях экспертизы НПА, действующего правового регулирования, посредством анализа последствий и эффектов правового регулирования и определения наилучшей с точки зрения степени соответствия критериям целесообразности, эффективности, осуществимости и адекватности варианта правового регулирования на основе сопоставления выгод и издержек участников правоотношений.

1.8. Понятия, используемые в настоящих Методических рекомендациях, применяются в значениях, установленных Порядком.

2. ОРВ проектов НПА

2.1. Проекты НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, подлежат ОРВ.

2.2. Согласование проектов НПА на предмет необходимости проведения ОРВ проектов НПА осуществляется уполномоченным органом в порядке и сроки, установленные Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов Советского района, утвержденным постановлением администрации Советского района, настоящим Порядком. Согласование проектов НПА на предмет необходимости проведения ОРВ проектов НПА может проводиться в электронном виде с использованием электронной подписи при соответствующей возможности программного обеспечения.

2.3. Регулирующий орган направляет в уполномоченный орган проект НПА, лист согласования к которому содержит все визы согласования, в том числе визу начальника юридического управления администрации Советского района, содержащую запись «Проект НПА коррупциогенных факторов не содержит».

2.4. В случае отсутствия необходимости проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа проставляет в листе согласования к проекту НПА визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Отсутствует необходимость проведения ОРВ».

2.5. При необходимости проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа проставляет в листе согласования к проекту НПА визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Необходимо проведение ОРВ. Срок публичных консультаций ___ рабочих дней».

2.6. В случае проведения ОРВ проекта НПА начальник уполномоченного органа в листе согласования к проекту НПА проставляет:

при наличии заключения об ОРВ проекта НПА без замечаний – визу согласования проекта НПА, содержащую запись «Процедура ОРВ проведена»;

при наличии заключения об ОРВ проекта НПА с замечаниями – визу согласования проекта НПА, содержащую запись «не согласовано».

Проведение ОРВ проекта НПА осуществляется после процедуры согласования проекта НПА в порядке, указанном в пункте 2.2. настоящего раздела.

2.7. Процедура ОРВ проекта НПА проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и бюджета Советского района.

2.8. При проведении процедуры ОРВ проекта НПА и представления ее результатов обеспечивается право заинтересованных лиц, интересы которых затрагиваются предлагаемым правовым регулированием на беспрепятственный доступ к объективной информации о существующей проблеме и возможных способах ее решения, в том числе путем введения предлагаемого правового регулирования.

2.9. Процедура ОРВ проекта НПА проводится с учетом степени регулирующего воздействия положений, содержащихся в подготовленном регулирующим органом проекте НПА:

1) высокая степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной

деятельности;

2) средняя степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности;

3) низкая степень регулирующего воздействия - проект НПА содержит положения, отменяющие ранее предусмотренные НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

2.10. ОРВ проектов НПА не проводится в отношении:

1) проектов НПА Думы Советского района, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы, а также регулирующих бюджетные правоотношения Советского района;

2) проектов НПА, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций;

3) проектов НПА, подлежащих принятию при угрозе возникновения и (или) возникновении отдельных чрезвычайных ситуаций, введении режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации или разрабатываемых в целях реализации мер, принимаемых в рамках особых режимов, вводимых в целях реализации положений Федерального конституционного закона «О военном положении», на всей территории Российской Федерации либо на ее части.

3. Подготовка сводного отчета о результатах проведения ОРВ проекта НПА

3.1. Сводный отчет о результатах проведения ОРВ проекта НПА (далее сводный отчет об ОРВ проекта НПА) формируется регулирующим органом (далее разработчик) и подписывается руководителем регулирующего органа (приложение 3 к распоряжению).

3.2. В сводном отчете об ОРВ проекта НПА приводятся источники использованных данных. Расчеты, необходимые для заполнения разделов сводного отчета об ОРВ проекта НПА, приводятся в приложении к нему.

3.3. Информация об источниках данных и методах расчетов должна обеспечивать возможность их верификации. Если расчеты произведены на основании данных, не опубликованных в открытых источниках, такие данные должны быть приведены в приложении к сводному отчету об ОРВ проекта НПА в полном объеме.

3.4. В разделе 1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА должны быть приведены сведения о разработчике, вид и наименование проекта НПА, краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки НПА, а также контактная информация исполнителей разработчика.

3.5. Если основанием для разработки проекта НПА являются положения нормативного правового акта большей юридической силы, то такие положения указываются разработчиком в сводном отчете об ОРВ проекта НПА со ссылкой на статьи и пункты соответствующего нормативного правового акта.

3.6. В случае если разработка проекта НПА производится по инициативе разработчика, это также указывается в сводном отчете об ОРВ проекта НПА.

3.7. В разделе 2 сводного отчета об ОРВ проекта НПА указывается информация о степени регулирующего воздействия проекта НПА согласно пункту 2.9. настоящих Методических рекомендаций. При этом разработчик представляет пояснения, по каким основаниям проект НПА отнесен к той или иной степени регулирующего воздействия.

3.8. Для проектов НПА с высокой степенью регулирующего воздействия приводятся формулировки конкретных положений или ссылки на положения проекта НПА, которые устанавливают ранее не предусмотренные действующим правовым регулированием обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной

экономической деятельности, обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствуют их введению и (или) положения, способствующих возникновению ранее не предусмотренных действующим правовым регулированием расходов (включая дополнительные временные затраты на исполнение вновь вводимых требований) указанных субъектов.

3.9. Для проектов НПА, имеющих среднюю степень регулирующего воздействия, приводится краткое описание предусмотренных действующим правовым регулированием, изменяемых проектом НПА, обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и (или) положений проекта НПА, способствующих их увеличению, со ссылкой на соответствующие положения действующего НПА.

3.10. Проекты НПА, не устанавливающие обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, для субъектов инвестиционной деятельности, но подпадающих под предметную область ОРВ, имеют низкую степень регулирующего воздействия.

3.11. В разделе 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА формулирование разработчиком проблемы должно основываться на использовании категории издержек (в том числе убытков в виде реального ущерба и упущенной выгоды), возникающих у участников соответствующих общественных отношений вследствие ее существования.

3.12. Наличие поручений по разработке тех или иных НПА не может само по себе, без анализа возможных путей реализации указанных поручений, являться достаточным обоснованием целесообразности введения нового правового регулирования и, соответственно, не должно использоваться при формулировании проблемы.

3.13. По тем же причинам не может рассматриваться в качестве проблемы отсутствие правового регулирования в определенной сфере.

3.14. По возможности проблема должна оцениваться количественно с использованием данных из официальных и (или) иных опубликованных данных, которые могут быть верифицированы. В целях выбора наиболее эффективного правового регулятивного решения требуется максимально полное описание проблемы, в том числе с использованием данных из нескольких независимых источников.

3.15. Для выявления и оценки масштаба проблем в различных сферах общественных отношений могут быть использованы, в том числе следующие источники информации:

1) обращения участников общественных отношений в органы местного самоуправления Советского района, свидетельствующие о возможном возникновении проблемы;

2) данные органов муниципального контроля Советского района, статистические данные (например, данные о росте числа случаев причинения вреда жизни, здоровью, имуществу, нанесения экологического ущерба, причинении экономического ущерба бюджету Советского района);

3) данные, полученные из средств массовой информации в результате опросов общественного мнения, данные выборочных обследований предприятий и домохозяйств, иные данные, полученные из независимых исследований, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.16. В целях доказательства актуальности проблемы и количественного измерения ее масштабов в разделе 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА необходимо привести описание негативного воздействия и последствий существования данной проблемы (пункт 3.2 раздела 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА), которые могут проявляться в следующем:

1) наличие риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц, причинения экономического ущерба, в том числе бюджету Советского района (для количественной оценки таких последствий служат данные о случаях причинения вреда жизни, здоровью или имуществу, в том числе данные официальной статистики, контрольно-надзорных органов, страховых компаний);

2) наличие необоснованно высоких издержек применения участниками отношений установленных процедур (могут быть оценены на основе сопоставления стоимости и продолжительности аналогичных процедур в других субъектах Российской Федерации, а также анализа обращений граждан и организаций);

3) недостаток информации для рационального выбора и принятия решений участниками общественных отношений, вследствие которого возможно недобросовестное поведение более информированных участников, негативные изменения общих рыночных условий, в том числе рост недобросовестной конкуренции, неэффективного распределения ресурсов и иные негативные последствия;

4) наличие других негативных эффектов для общества, экологии, безопасности, состояния конкуренции, инвестиционного климата, социального благополучия.

3.17. В пункте 3.3 раздела 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА приводится информация о времени возникновения и выявления проблемы. Разработчику необходимо определить, идет ли речь о новой проблеме или проблема существует в течение длительного времени, но до настоящего момента не решалась или усилия по ее решению были безрезультатными. Если проблема существует в течение длительного времени, и предпринимались меры, направленные на ее решение, то необходимо указать, какие именно меры и когда были предприняты, а также какой был результат и почему предпринятые меры не привели к достижению поставленной цели. Здесь же приводятся сведения об объемах ресурсов, в том числе бюджетных, затраченных ранее на решение данной проблемы.

3.18. В ходе анализа причин невозможности устранения проблемы самими участниками соответствующих общественных отношений (без вмешательства органов местного самоуправления Советского района) разработчику в пункте 3.4 раздела 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА необходимо обосновать, почему без введения нового правового регулирования проблема не может быть решена.

3.19. При оценке перспектив дальнейшего развития рассматриваемой проблемы в качестве инструмента анализа может быть использован сценарный прогноз. В случае если возможны несколько сценариев развития событий, необходимо дать их описание и оценку условий, при которых наиболее возможным оказывается тот или иной сценарий.

3.20. В пункте 3.6 раздела 3 сводного отчета об ОРВ проекта НПА приводится любая дополнительная информация, позволяющая более точно охарактеризовать проблему с количественной и качественной сторон, оценить масштаб негативных последствий, а также наличие возможных взаимосвязанных проблем и последствий для участников рассматриваемых общественных отношений.

3.21. В разделе 4 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком приводится описание и анализ примеров правового регулирования в соответствующих сферах деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, других субъектах Российской Федерации, международный опыт с учетом экономических, правовых, географических и других особенностей применения указанного правового регулирования. Указанный анализ должен включать также рассмотрение проблем, на решение которых было направлено правовое регулирование, оценку расходов адресатов данного правового регулирования и бюджета Советского района, а также показателей, по которым оценивалась эффективность введенных норм правового регулирования.

3.22. В разделе 5 сводного отчета об ОРВ проекта НПА при определении цели правового регулирования разработчику необходимо представить качественные и количественные параметры, характеризующие результат введения указанного правового регулирования.

3.23. Описание цели должно включать формулировку качественного результата правового регулирования, а также показатели количественной динамики, характеризующие степень ее достижения с течением времени. Указанное описание необходимо для обеспечения возможности последующего контроля эффективности предлагаемого разработчиком правового регулирования.

3.24. Соответствие заявленной цели правового регулирования характеру проблемы, описанной в разделе 5 сводного отчета об ОРВ проекта НПА, является одним из важных условий выбора наиболее эффективного решения для правового регулирования указанной проблемы.

3.25. При формулировании цели правового регулирования разработчику необходимо руководствоваться следующими положениями:

1) формулировка цели должна быть конкретной (исключающей размытые формулировки, например, «улучшение ситуации», «создание условий», «содействие», иные формулировки, не позволяющие в дальнейшем оценить степень ее достижения);

2) цель должна быть понятной для лиц, не обладающих профессиональными знаниями;

3) формулировка цели должна исключать возможность неоднозначной трактовки планируемого результата;

4) формулировка цели должна позволять измерить степень ее достижения, точно определить момент ее достижения по конкретным значениям показателей результативности;

5) формулировка цели должна оставлять свободу выбора средств и методов достижения требуемого результата и не должна предопределять выбор конкретного способа ее достижения;

6) в формулировке цели характеристики конечного результата не должны подменяться описанием средств достижения;

7) ожидаемые сроки достижения поставленной цели должны быть конкретно определены; в случае, если достижение заявленной цели занимает длительный промежуток времени, он должен быть разделен на более короткие этапы, имеющие свои промежуточные результаты.

3.26. Указание на степень соответствия целей предлагаемого правового регулирования программным документам Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее автономный округ), Правительства автономного округа, органов местного самоуправления Советского района (если такие соответствия можно установить) разработчику необходимо приводить отдельно для каждой определенной им цели. При этом необходимо ссылаться на конкретные положения указанных правовых актов.

3.27. В разделе 6 сводного отчета об ОРВ проекта НПА в процессе выбора наилучшего способа правового регулирования общественных отношений для устранения имеющейся проблемы разработчику необходимо рассмотреть все возможные с его точки зрения способы такого правового регулирования, принимая во внимание также возможность отказа от любого вмешательства.

3.28. Выбор наилучшего из возможных способов правового регулирования осуществляется разработчиком на основе сопоставления суммарных выгод и издержек потенциальных адресатов разрабатываемого правового регулирования, а также оценки соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

3.29. В отсутствие возможности произвести сопоставление возможных способов правового регулирования на основе сравнения выгод и издержек каждого из таких способов разработчиком должны быть приведены иные обоснования, доказывающие сравнительные преимущества выбранного способа.

3.30. При заполнении раздела 6 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчику необходимо описать, в чем состоят предлагаемый им способ правового регулирования и иные возможные способы решения проблемы, а также аргументировать выбор предлагаемого им способа решения проблемы.

3.31. Наиболее детальные обоснования выбора способа правового регулирования необходимы для положений, обладающих высокой степенью регулирующего воздействия. При этом разработчику необходимо также обосновать, что требуемый результат не может быть достигнут посредством принятия НПА с меньшей степенью регулирующего воздействия.

3.32. В разделе 7 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком указываются группы участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, а также дается количественная оценка числа участников каждой группы. Описание следует начинать с групп, которые в наибольшей степени будут затронуты новым правовым регулированием (у которых возникают новые обязанности, права, в отношении которых устанавливаются запреты или ограничения).

3.33. Источниками информации об адресатах разрабатываемого правового регулирования могут быть статистические данные в разрезе видов экономической деятельности, в региональном разрезе, данные различных государственных реестров, иные данные, которые можно получить из открытых источников. Целесообразно также использовать результаты исследований рынков, иные независимые исследования. При невозможности точной оценки количества субъектов допустимо приведение интервальных оценок, с раскрытием методов их получения.

3.34. В ходе проведения анализа групп потенциальных адресатов правового регулирования разработчику необходимо оценить, как может измениться число и состав участников общественных отношений в результате введения предлагаемого им правового регулирования.

3.35. Результатом анализа групп потенциальных адресатов правового регулирования и их прогнозной динамики должны стать выводы разработчика о том, учитывает ли проект НПА законные интересы участников указанных групп, а также о влиянии изменения их численности и структуры на инвестиционный и предпринимательский климат в Советском районе.

3.36. В пункте 7.1.1. раздела 7 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком приводится оценка структуры регулируемых субъектов малого и среднего предпринимательства по категориям (микропредприятия, малые и средние предприятия). Также оценка структуры регулируемых субъектов приводится для крупных предприятий в целях сопоставления с нагрузкой на субъекты малого и среднего предпринимательства.

3.37. Источниками информации о субъектах малого, среднего и крупного предпринимательства могут быть статистические данные в разрезе видов экономической деятельности, иные данные, которые можно получить из открытых источников. Целесообразно также использовать результаты исследований рынков, иные независимые исследования. При невозможности точной оценки количества субъектов допустимо приведение интервальных оценок с раскрытием методов их получения.

3.38. На основе количественной оценки регулируемых субъектов по категориям (микропредприятий, малых, средних и крупных предприятий) разработчиком высчитывается их удельный вес в общем количестве субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

3.39. Данное значение приводится в процентном выражении (например, указывается, что количество микропредприятий в сфере розничной торговли определенным видом продукции составляет 30 процентов от общего числа субъектов, осуществляющих розничную торговлю данным видом продукции).

3.40. В пункте 7.1.3 раздела 7.1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА должна быть представлена оценка влияния проекта НПА на достижение целевых ориентиров стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Советском районе.

3.41. В пункте 7.1.4 раздела 7.1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА должны быть описаны следующие возможные социально-экономические последствия реализации проекта НПА на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) содержательные издержки субъектов малого и среднего предпринимательства (могут быть выражены, например, в приобретении (установке и обслуживании) оборудования, найме дополнительного персонала, заказе (представлении) услуг, выполнении работ, обучении персонала, создании новых рабочих мест);

2) информационные издержки субъектов малого и среднего предпринимательства (могут быть выражены, например, в представлении информации (документов и их копий, уведомлений), формировании и хранении информации, необходимой для представления по запросу со стороны органов местного самоуправления Советского района и (или) уполномоченных представителей);

3) преимущества и (или) иные выгоды субъектов малого и среднего предпринимательства (могут быть выражены, например, в предоставлении налоговых льгот, субсидий либо иных выгод и (или) преимуществ).

3.42. Разработчиком приводится оценка расходов субъектов малого и среднего предпринимательства и оценка возможных преимуществ и (или) иных выгод, вызванных реализацией проекта НПА.

3.43. В пункте 7.1.5 раздела 7.1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА приводится количественная оценка описываемых в пункте 7.1.4 раздела 7.1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА социально-экономических последствий реализации проекта НПА на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.44. При характеристике издержек (содержательных и (или) информационных), преимуществ и (или) иных выгод выделяются единовременные и периодические издержки (содержательные и (или) информационные), преимущества и (или) иные выгоды. Периодические издержки (содержательные и (или) информационные), преимущества и (или) иные выгоды приводятся с указанием периода их осуществления (возникновения).

3.45. На основе оценки издержек (содержательных и (или) информационных), преимуществ и (или) иных выгод по каждому предполагаемому социально-экономическому последствию формируется итоговая оценка издержек (содержательных и информационных), преимуществ и (или) иных выгод, в том числе единовременных и периодических.

3.46. В пункте 7.1.9 раздела 7.1 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчик указывает прогноз количественной динамики структуры субъектов малого и среднего предпринимательства при введении предлагаемого правового регулирования.

3.47. В разделе 8 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчику необходимо указать все функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления Советского района, которые вводятся, отменяются или изменяются проектом НПА.

3.48. Разработчику также необходимо указать, каким органом местного самоуправления Советского района данные функции будут реализовываться, описав предполагаемый порядок осуществления соответствующих функций. В данном порядке должны быть отражены все новые процедуры, вытекающие из требований вновь вводимого правового регулирования, такие как проверки (выборочные, сплошные, документарные, выездные), прием и анализ отчетности, выдача разрешений, согласование, экспертиза документов.

3.49. Если проектом НПА предусмотрены изменения имеющихся функций (введение новых или отмена существующих функций) органов местного самоуправления Советского района, разработчику необходимо рассчитать, в какой мере изменятся административные расходы (затраты рабочего времени, накладные расходы), необходимые для осуществления данных функций. Разработчику необходимо привести данные об изменении таких расходов по всем органам местного самоуправления Советского района, органам администрации Советского района, реализующим соответствующие функции.

3.50. Разработчику следует учитывать, что любые новые действия, процедуры, связанные с введением новых функций, предполагают появление дополнительных расходов. Прогноз объема расходов на осуществление новой функции может производиться на основе данных по аналогичным по характеру и объему деятельности функциям.

3.51. При отмене существующих функций разработчику следует рассчитать возможные поступления в бюджет Советского района.

3.52. В разделе 8 сводного отчета об ОРВ проекта НПА указываются также любые иные ресурсы (финансовые, материальные, временные), которые потребуются дополнительно или будут высвобождены в результате введения (изменения) функций органов местного самоуправления Советского района, органов администрации Советского района. При невозможности дать стоимостную оценку указанных ресурсов необходимо дать их оценку в натуральном выражении.

3.53. В разделе 9 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком дается оценка расходов бюджета Советского района, оценка возможных поступлений, вызванных введением, изменением или отменой предлагаемого правового регулирования. Данная оценка проводится в разрезе новых (изменяемых) функций, полномочий, обязанностей или прав органов, указанных в разделе 8 сводного отчета об ОРВ проекта НПА.

3.54. Оценка расходов и возможных поступлений приводится в текущих ценах соответствующих лет. При оценке расходов и возможных поступлений используются индексы-дефляторы в соответствии с актуальным прогнозом социально-экономического развития Советского района.

3.55. При характеристике расходов выделяются единовременные и периодические расходы. Периодические расходы приводятся с указанием периода их осуществления.

3.56. Виды единовременных и периодических расходов приводятся в соответствии с видами расходов бюджета Советского района.

3.57. В пункте 9.9 раздела 9 сводного отчета об ОРВ проекта НПА приводятся иные имеющиеся сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Советского района. В частности, в данном пункте рекомендуется указывать соотношение расходов и возможных поступлений в течение периода действия НПА (в случае, если потоки указанных расходов и поступлений неравномерны во времени).

3.58. В разделе 10 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком приводятся новые преимущества, а также обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности или изменения существующих преимуществ, обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, которые вводятся проектом НПА в отношении каждой из групп участников отношений указанных в разделе 7 сводного отчета об ОРВ проекта НПА.

3.59. Разработчику необходимо также кратко описать предполагаемый порядок организации исполнения обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности (например, необходимость использования новых технологий, оборудования для выполнения вводимых требований, предоставление дополнительной отчетности органам местного самоуправления Советского района или потребителям продукции, ограничения по месту или времени осуществления деятельности). Если такой порядок должен быть определен другим НПА, разработчиком указывается на необходимость его принятия.

3.60. В разделе 10 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком также указывается оценка влияния проекта НПА на совокупный уровень доходов и расходов всех участников отношений.

3.61. Для каждой группы участников отношений, прямо или косвенно затронутых предлагаемым правовым регулированием, приводится оценка ожидаемых дополнительных расходов и доходов.

3.62. Указанная оценка проводится в разрезе групп, в том числе косвенно затронутых правовым регулированием, выделенных в разделе 7 сводного отчета об ОРВ проекта НПА. Оценка расходов и доходов приводится в текущих ценах соответствующих лет. При оценке расходов и доходов используются индексы-дефляторы в соответствии с актуальным прогнозом социально-экономического развития Советского района.

3.63. Для целей оценки доходов и расходов возможна группировка новых (изменяемых, отменяемых) обязанностей или прав, если выделение расходов и доходов по отдельному виду обязанностей не представляется возможным.

3.64. При характеристике расходов необходимо выделять единовременные и периодические расходы. Периодические расходы должны быть приведены с указанием периода их осуществления.

3.65. При определении доходов и расходов следует использовать официальные статистические данные, данные опросов представителей заинтересованных лиц, социологических опросов, независимых исследований и других источников.

3.66. Для оценки периодических расходов должно приниматься во внимание прогнозируемое изменение числа участников группы.

3.67. При необходимости допускается применение иных методов расчетов с соответствующим обоснованием.

3.68. В разделе 11 сводного отчета об ОРВ проекта НПА в целях прогнозирования возможных негативных последствий принятия проекта НПА разработчиком производится оценка риска того, что заявленные цели правового регулирования не будут достигнуты, риска нежелательных последствий для адресатов правового регулирования, а также лиц, не являющихся адресатами предлагаемого разработчиком правового регулирования.

3.69. При подготовке сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком производится:

- 1) оценка рисков решения проблемы предложенным способом (рисков невозможности достичь целей правового регулирования);
- 2) оценка рисков негативных последствий (в том числе риски негативного влияния предлагаемого способа правового регулирования на сферы, которые не являются предметом данного правового регулирования).

3.70. При оценке рисков решения проблемы предложенным способом рассматриваются следующие виды рисков:

- 1) риски несоответствия между способом правового регулирования и заявленными целями правового регулирования;
- 2) риски недостаточности механизмов для реализации предложенного способа решения проблемы;
- 3) риски невозможности обеспечения контроля соблюдения требований, вводимых новым правовым регулированием;
- 4) риски недостаточности необходимых материальных и человеческих ресурсов;
- 5) риски несоответствия предложенного способа регулирования уровню развития или распространения необходимых технологий.

3.71. Риски недостаточности механизмов для реализации предложенного способа решения проблемы могут быть вызваны как положениями иных нормативных правовых актов, а также положениями международных договоров, ограничивающими возможность выбора методов или нивелирующими результаты предлагаемого правового регулирования, так и недостатком существенной для решения проблемы информации и опыта правового регулирования в данной отрасли.

3.72. Реализация рисков несоответствия между способом правового регулирования и заявленными целями правового регулирования возможна, если предлагаемый проект НПА направлен на решение части проблем (не все проблемы были выявлены разработчиком). К методам контроля данного вида рисков можно отнести мероприятия по улучшению контроля за сбором и верификацией данных, изучение опыта решения проблемы

в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, других субъектах Российской Федерации, международный опыт, «пилотное» внедрение проекта НПА, правовой эксперимент.

3.73. Меры по минимизации рисков недостаточности механизмов для реализации предложенного способа решения проблемы, а также возможных последствий их реализации могут заключаться в обеспечении комплексного подхода к решению выявленных проблем (в том числе путем внесения необходимых изменений в действующие НПА) и использовании механизмов общественного мониторинга и контроля реализации НПА.

3.74. Риски невозможности обеспечения контроля соблюдения требований, вводимых новым правового регулированием, могут быть связаны с нормативными правовыми ограничениями (отсутствием механизмов контроля либо полномочий по контролю, а также с высокими расходами при осуществлении такого контроля). При анализе данных рисков должны оцениваться возможности обеспечения эффективного контроля за соблюдением предлагаемых требований органами местного самоуправления Советского района и населением Советского района.

3.75. При оценке вероятности реализации рисков недостаточности необходимых материальных и человеческих ресурсов необходимо рассматривать возможности дополнительного ресурсного обеспечения мер, направленных на решение проблемы, осуществляемых как органами местного самоуправления Советского района, так и иными участниками отношений. В качестве механизмов минимизации данного вида рисков должны рассматриваться возможности бюджетного финансирования дополнительного ресурсного обеспечения предлагаемых разработчиком мероприятий, а также обучения муниципальных служащих Советского района и представителей хозяйствующих субъектов.

3.76. В связи с неизбежностью присутствия риска несоответствия предложенного способа правового регулирования уровню развития или распространения необходимых технологий при правовом регулировании определенных сфер (промышленная безопасность, наилучшие доступные технологии, защита окружающей среды, нормативы допустимых выбросов), вызванного неравномерностью экономического развития, разработчиком должен предлагаться приемлемый, по его мнению, уровень данного риска. Для ограничения указанного риска разработчиком должны учитываться реальный уровень развития и применения новых технологий, знаний, машин и оборудования, предусматриваться переходные периоды вступления в силу нового правового регулирования.

3.77. В случае выявления, разработчиком указываются иные риски решения проблемы предложенным способом.

3.78. При анализе рисков негативных последствий от внедрения предлагаемого проекта НПА разработчиком должны приниматься во внимание, в том числе следующие виды рисков:

1) риски для инвестиционного климата, связанные, в том числе с ухудшением условий ведения бизнеса, повышением рисков осуществления инвестиций в основной капитал, снижением гарантий для инвесторов, снижением доступности кредитных ресурсов;

2) риски для развития малого и среднего предпринимательства, связанные, прежде всего со стоимостью открытия нового бизнеса, административными издержками на реализацию предлагаемых мер правового регулирования, ограничением доступа к необходимым ресурсам;

3) риски для состояния конкуренции, которые могут быть связаны с повышением барьеров входа на рынок, с предоставлением преимуществ одним хозяйствующим субъектам по сравнению с другими (либо определенным категориям хозяйствующих субъектов), а также с возникновением асимметрии информации на рынке и возможностью недобросовестной конкуренции;

4) риски для безопасности и качества продукции, связанные с недостаточностью рыночных механизмов контроля, которые не всегда могут обеспечить контроль за качеством продукции самими потребителями;

5) риски для окружающей среды, которые могут быть вызваны потенциальным ростом негативного воздействия на окружающую среду, невозможностью достичь заявленных целей по снижению такого воздействия;

б) социальные риски, которые могут быть связаны как с возможным сокращением числа занятых и уровня заработной платы в той или иной сфере, так и с воздействием правового регулирования на социальное неравенство, бедность, миграционные процессы, и иные социальные характеристики.

3.79. В рамках анализа рисков влияния предлагаемых мер правового регулирования могут рассматриваться и иные возможные последствия, в том числе: макроэкономические (влияние предлагаемых мер правового регулирования на экономический рост, производительность труда, инфляцию), производственные (влияние на развитие техники и технологий), последствия в сфере внешнеэкономической деятельности.

3.80. В разделе 12 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком указываются количественно измеримые показатели (индикаторы), которые характеризуют степень достижения целей правового регулирования. Показатели должны быть указаны по каждой цели, а также способ их расчета и источники получения информации. В случае если показатель не представляется возможным рассчитать, необходимо оценить затраты на ведение мониторинга, включая затраты на сбор исходных данных и их обработку.

3.81. В разделе 13 сводного отчета об ОРВ проекта НПА разработчиком указывается предполагаемая дата вступления в силу проекта НПА, наличие и сроки переходного периода, а также обоснование необходимости установления и сроки проведения эксперимента.

3.82. Если отдельные положения проекта НПА вступают в силу в разное время, приводятся такие положения (ссылки на них) и даты их вступления в силу.

3.83. Если проектом НПА установлен переходный период, приводится обоснование необходимости такого переходного периода. Необходимость переходного периода может быть обусловлена в том числе наличием технологических, экономических, организационных и иных ограничений (необходимо указать, каких именно), не позволяющих группам участников отношений, включая органы местного самоуправления Советского района, немедленно приступить к исполнению новых обязанностей, значительными единовременными затратами участников отношений или бюджетной системы, необходимыми для реализации предлагаемого правового регулирования.

3.84. В отношении проекта НПА может быть предусмотрена необходимость проведения правового эксперимента. Такая необходимость может возникнуть в целях апробации правового регулирования в ограниченном масштабе на ограниченный промежуток времени для повышения будущей эффективности вводимого правового регулирования, дальнейшей корректировки тех или иных предписаний, предотвращения нормотворческих ошибок и нейтрализации возможных негативных последствий правового регулирования.

3.85. Сводный отчет об ОРВ проекта НПА для проектов НПА с высокой и средней степенью регулирующего воздействия должен содержать сведения, предусмотренные разделами 1-13 сводного отчета об ОРВ проекта НПА.

3.86. Сводный отчет об ОРВ проекта НПА для проектов НПА с низкой степенью регулирующего воздействия должен содержать сведения, предусмотренные разделами 1-3, 5-7, 11, 13 сводного отчета об ОРВ проекта НПА.

4. Экспертиза НПА

4.1. Экспертиза проводится в отношении НПА, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4.2. Экспертиза НПА осуществляется в соответствии с Планом проведения экспертизы НПА (приложение 11 к распоряжению), который ежегодно не позднее 25 января текущего года, утверждается распоряжением администрации Советского района (далее План экспертизы НПА).

4.3. НПА включаются в План экспертизы НПА при наличии в них положений, регулирующих отношения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также сведений, полученных от регулирующих органов в результате рассмотрения предложений о проведении экспертизы НПА, или самостоятельно выявленных уполномоченным органом, указывающих, что положения НПА необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4.4. Уполномоченным органом обобщается, анализируется и оценивается практика проведения ОРВ проектов НПА для выявления НПА, в отношении которых необходимо проведение экспертизы.

4.5. Отбор НПА для включения в План экспертизы НПА проводится уполномоченным органом по следующим критериям:

1) принятие НПА без учета замечаний, представленных в заключении об ОРВ проекта НПА;

2) количество субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, интересы которых затронуты действующим правовым регулированием;

3) общественная значимость проблемы, на решение которой направлено установленное правовое регулирование.

4.6. Количество НПА, включаемых в План экспертизы НПА, определяется уполномоченным органом, с учетом оценки необходимых трудозатрат и иных необходимых для реализации Плана экспертизы НПА ресурсов, а также исходя из объективных возможностей участников процедур экспертизы НПА.

4.7. Уполномоченный орган размещает проект Плана экспертизы НПА в информационной системе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://regulation.admhmao.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении публичных консультаций при проведении процедур ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА (далее портал проектов НПА), и указывает срок его обсуждения, который составляет 10 рабочих дней.

4.8. Предложения в проект Плана экспертизы НПА подлежат включению, в том числе, посредством:

1) обсуждения вопросов, связанных с формированием проекта Плана экспертизы НПА на круглых столах, экспертных и рабочих группах, советах и иных координационных и совещательных органах;

2) опросов представителей заинтересованных лиц (групп заинтересованных лиц).

4.9. План экспертизы НПА утвержденный распоряжением администрации Советского района размещается уполномоченным органом на портале проектов НПА в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения администрации Советского района.

4.10. Регулирующий орган в сроки, установленные Планом экспертизы НПА, проводит процедуры, предусмотренные Порядком и настоящими Методическими рекомендациями, на предмет выявления в нем положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4.11. Срок проведения экспертизы НПА, осуществляемой в соответствии с Планом экспертизы НПА, не должен превышать 3 месяцев со дня, установленного для начала проведения экспертизы НПА.

4.12. Экспертиза НПА проводится также при разработке изменений в НПА, в случае если ранее экспертиза этих НПА или ОРВ проектов НПА не проводилась.

4.13. Экспертиза НПА, проводимая в соответствии с пунктом 4.12 настоящего раздела, проводится одновременно с ОРВ проекта НПА, вносящего изменения в действующий НПА.

5. Подготовка сводного отчета о результатах проведения экспертизы НПА

5.1. В целях организации публичных консультаций по НПА регулирующий орган готовит сводный отчет о результатах проведения экспертизы НПА (приложение 4 к распоряжению).

5.2. При заполнении формы сводного отчета о результатах проведения экспертизы НПА регулирующий орган учитывает рекомендации по заполнению соответствующих разделов сводного отчета об ОРВ проекта НПА, приведенные в разделе 3 настоящих Методических рекомендаций.

5.3. При подготовке сводного отчета о результатах проведения экспертизы НПА регулирующим органом заполняются все разделы, предусмотренные формой сводного отчета о результатах проведения экспертизы НПА, и обеспечивается представление информации, необходимой для подготовки заключения об экспертизе НПА уполномоченным органом.

6. Подготовка заключения об ОРВ (экспертизе) НПА

6.1. После получения от регулирующего органа сводного отчета об ОРВ проекта НПА или сводного отчета о результатах проведения экспертизы НПА (далее сводный отчет об экспертизе НПА), а также свода предложений, содержащего результаты публичных консультаций проекта НПА (НПА) и пояснительной записки к нему, уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней подготавливается заключение об ОРВ проекта НПА или заключение об экспертизе НПА (приложения 5, 6 к распоряжению), включающее оценку:

1) соответствия процедур ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) и их качества, проведенных регулирующим органом требованиям Порядка;

2) проекта НПА на предмет наличия (отсутствия) в нем положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и бюджета Советского района;

3) подготовки сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА) на предмет оценки качества его подготовки, а также установления обоснованности содержащихся в сводном отчете выводов регулирующего органа относительно вводимого правового регулирования, а также учета замечаний и (или) предложений участников публичных консультаций к проекту НПА и (или) сводному отчету об ОРВ проекта НПА (сводному отчету об экспертизе НПА).

6.2. При отсутствии замечаний к проведению процедур ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) и качеству сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА) уполномоченный орган направляет в регулирующий орган заключение об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА) без замечаний.

6.3. В случае выявления замечаний к качеству подготовки сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА), проведенных процедур ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) соответствии Порядка, уполномоченный орган дает заключение об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА), в котором должен содержаться вывод о необходимости повторного проведения процедур, предусмотренных Порядком, начиная с соответствующей невыполненной или выполненной ненадлежащим образом процедуры, с последующей доработкой и повторным направлением в уполномоченный орган сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА) и НПА для подготовки заключения об ОРВ проекта НПА (заключения об экспертизе НПА).

6.4. Выявленные в проекте НПА положения, вводящие (содержащие) избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной

экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов (предусматривающие необоснованные расходы) указанных субъектов и бюджета Советского района, перечисляются в заключении об ОРВ проекта НПА (заключении об экспертизе НПА).

6.5. В заключении об ОРВ проекта НПА (заключении об экспертизе НПА) указывается мнение уполномоченного органа относительно обоснований выбора, предлагаемого регулирующим органом варианта правового регулирования, либо действующего правового регулирования, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета об ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА), а также собственные оценки и иные замечания уполномоченного органа.

6.6. В случае наличия обоснованных предложений уполномоченного органа, направленных на улучшение качества проекта НПА (НПА), они также включаются в заключение об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА).

6.7. Анализ, проводимый уполномоченным органом, основывается на результатах исследования регулирующим органом выявленной проблемы, представленных в сводном отчете об ОРВ проекта НПА (сводном отчете об экспертизе НПА). При этом учитываются также мнения потенциальных адресатов предлагаемого либо действующего правового регулирования, отраженные в своде предложений, поступивших по результатам проведения публичных консультаций.

6.8. В случае отсутствия по итогам публичных консультаций мнений их участников, в заключении об ОРВ проекта НПА (заключении об экспертизе НПА) указывается о том, что публичные консультации были организованы некачественно, при этом уполномоченный орган возвращает проект НПА (НПА) регулирующему органу для проведения дополнительных публичных консультаций.

6.9. При оценке эффективности предложенных вариантов правового регулирования или действующего правового регулирования уполномоченный орган обращает внимание на следующие основные сведения, содержащиеся в соответствующих разделах сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА):

- 1) точность формулировки выявленной проблемы;
- 2) обоснованность качественного и количественного определения потенциальных адресатов предлагаемого или действующего правового регулирования и динамики их численности;
- 3) адекватность определения целей предлагаемого или действующего правового регулирования;
- 4) практическая реализуемость заявленных целей предлагаемого или действующего правового регулирования;
- 5) верифицируемость показателей достижения целей предлагаемого или действующего правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;
- 6) корректность оценки регулирующим органом расходов и доходов потенциальных адресатов предлагаемого или действующего правового регулирования и бюджета Советского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования или действующим правовым регулированием;
- 7) степень выявления регулирующим органом всех возможных рисков введения предлагаемого правового регулирования или введенного правового регулирования.

6.10. Заключение об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА) структурно включает в себя вводную, описательную, мотивировочную и заключительную (итоговую) части.

6.11. Во вводной части заключения об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА) указывается наименование проекта НПА (НПА) и его разработчика, приводятся краткие сведения о проведенных в рамках процедуры об ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) мероприятиях и их сроках.

6.12. В описательной части заключения об ОРВ проекта НПА (заключения об экспертизе НПА) указываются основные положения предлагаемого (действующего) правового регулирования, содержащиеся в сводном отчете об ОРВ проекта НПА (сводном отчете об экспертизе НПА), выводы регулирующего органа обоснованности предлагаемого (действующего) правового регулирования и результаты публичных консультаций.

6.13. В мотивировочной части заключения указывается позиция уполномоченного органа относительно предлагаемого (действующего) правового регулирования и соблюдения регулирующим органом установленного порядка проведения процедуры об ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) с учетом положений Порядка и настоящих Методических рекомендаций.

6.14. В мотивировочной части также осуществляется анализ ключевых выводов и результатов расчетов, представленных регулирующим органом в соответствующих разделах сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА), обобщение и оценка результатов публичных консультаций, предложения уполномоченного органа, направленные на улучшение качества проекта НПА (НПА).

6.15. В заключительной части указываются выводы о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения процедуры ОРВ проекта НПА (экспертизы НПА) и о достаточности оснований для принятия решения о предлагаемом регулирующим органом варианте правового регулирования (решения о сохранении действующего правового регулирования).

6.16. Регулирующий орган устраняет замечания и учитывает выводы, указанные в заключении об ОРВ проекта НПА (заключении об экспертизе НПА) уполномоченного органа, при доработке проекта НПА (НПА) и сводного отчета об ОРВ проекта НПА (сводного отчета об экспертизе НПА). По итогам доработки регулирующий орган повторно направляет проект НПА (НПА), пояснительную записку к нему, сводный отчет об ОРВ проекта НПА (сводный отчет об экспертизе НПА) и свод предложений, содержащий результаты публичных консультаций, в уполномоченный орган для подготовки заключения об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА).

6.17. В случае если замечания, представленные уполномоченным органом в заключении об ОРВ проекта НПА (заключении об экспертизе НПА), регулирующий орган считает необоснованными, проводятся дополнительные согласительные процедуры в форме совместных консультаций или совещаний, результаты которых оформляются протоколом.

6.18. Заключение об ОРВ проекта НПА (заключение об экспертизе НПА) размещается уполномоченным органом на портале проектов НПА.»

Приложение 2
к распоряжению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 192-р/НПА

«Приложение 7
к распоряжению
администрации Советского района
от 26.11.2019 № 400-р/НПА

**Методика
оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской
и инвестиционной деятельности, возникающих в связи
с исполнением требований правового регулирования**

1. Общие положения

1.1. Методика оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований правового регулирования (далее Методика), разработана в целях методического обеспечения, организации и проведения процедуры оценки стандартных издержек, возникающих в связи с исполнением требований правового регулирования (далее стандартные издержки) в ходе осуществления процедур проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района (далее НПА, ОРВ проектов НПА), экспертизы нормативных правовых актов Советского района (далее экспертиза НПА).

1.2. В ходе проведения процедур ОРВ проекта НПА, экспертизы НПА, должны быть установлены положения, приводящие к возникновению у субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности расходов, связанных с необходимостью соблюдения установленных требований правового регулирования. Количественная (монетарная) оценка таких расходов проводится с использованием международной модели стандартных издержек путем оценки издержек на выполнение участниками регулируемых отношений типовых действий, требуемых для выполнения требований со стороны органов местного самоуправления Советского района.

1.3. Оценка стандартных издержек на выполнение установленных требований правового регулирования осуществляется в отношении отдельных проектов НПА, НПА в расчете на 1 календарный год.

1.4. Стандартные издержки состоят из информационных и содержательных издержек субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

1.5. Расчет стандартных издержек основывается на произведении затрачиваемого рабочего времени на осуществление административных действий, необходимых для выполнения установленных требований, ставки заработной платы персонала, занятого реализацией требований, финансовых затрат на исполнение установленных требований.

1.6. Информационные издержки правового регулирования включают в себя затраты на сбор, подготовку и предоставление органам местного самоуправления Советского района, органам администрации Советского района информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта НПА, НПА в том числе затраты на поддержание готовности представить необходимую информацию по запросу со стороны органов местного самоуправления Советского района, органов администрации Советского района или их уполномоченных представителей.

1.7. Содержательные издержки правового регулирования включают в себя затраты на реализацию положений проекта НПА, НПА не связанные с выполнением информационных требований.

1.8. Стандартные издержки разделяются на единовременные, осуществляемые в момент выполнения требований проект) НПА, НПА и долгосрочные, регулярно осуществляемые на протяжении всего срока действия требования.

2. Методология расчета информационных издержек

2.1. Проведение оценки информационных издержек состоит из следующих этапов:

- 1) выделение информационных требований из текста проекта НПА, НПА;
- 2) выделение информационных элементов из состава информационных требований;
- 3) определение показателя масштаба информационных требований;
- 4) определение частоты выполнения информационных требований;
- 5) определение затрат рабочего времени, необходимых на выполнение информационных требований;
- 6) определение стоимости приобретений, необходимых для выполнения информационных требований;
- 7) расчет суммы информационных издержек.

В рамках каждого этапа выделяются последовательные шаги, описанные ниже.

2.2. Выделение информационных требований из текста проекта НПА, НПА.

2.3. Процесс выделения информационных требований, включает в себя поиск информационных требований, указанных в тексте проекта НПА, НПА, которые удовлетворяют всем следующим условиям:

- 1) имеют силу правовой нормы и возобновляемый характер в масштабах экономики;
- 2) распространяются на субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;
- 3) предполагают подготовку информации в интересах органов местного самоуправления Советского района, органов администрации Советского района подготовку (предоставление) информации, передача которой возможна по почте, электронными и другими средствами связи.

2.4. Наиболее распространенными типами информационных требований является сбор и предоставление информации (пакет документов, уведомление).

2.5. Выделение информационных элементов из состава информационных требований.

2.6. Под информационным элементом понимается составная часть информационного требования, как правило, конкретный документ (заявление, выписка, справка, отчет, журнал учета) или набор сведений (информация об уплате страховых взносов, информация о несчастном случае на производстве), которые необходимо предоставить.

2.7. Подготовка информационных элементов влечет различные трудозатраты в зависимости от их сложности.

2.8. Процесс выделения информационных элементов включает формирование исчерпывающего перечня не дублирующихся информационных элементов, на которые можно разделить информационное требование.

2.9. К типовым информационным элементам относятся:

1) документы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, оригиналы которых уже готовы независимо от требований органов местного самоуправления Советского района, органов администрации Советского района, указанных в исследуемом проекте НПА, НПА;

2) документы, которые субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности готовят самостоятельно для хранения и (или) предоставления в органы местного самоуправления Советского района, органы администрации Советского района (отчетность, заявки, уведомления);

3) документы, которые субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности готовят совместно с третьими лицами (в том числе органами местного самоуправления Советского района, органами администрации Советского района)

для хранения и (или) предоставления в органы местного самоуправления Советского района, органы администрации Советского района (справки, результаты экспертиз, разрешения).

2.10. Под масштабом информационного требования (информационного элемента) понимается количество объектов (организаций, сотрудников, событий), на которых направлено правовое регулирование с точки зрения необходимости выполнения информационного требования (предоставления информационного элемента).

2.11. Для информационных требований определяются значения показателей масштаба на основе стандартизированных оценок, представленных на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее стандартизированные оценки), и данных официальной статистики (официальные сайты Федеральной службы государственной статистики (www.gks.ru/), Единой межведомственной информационно-статистической системы (www.fedstat.ru/), Федеральной налоговой службы России (www.nalog.ru/opendata/), Центрального банка Российской Федерации (<http://www.cbr.ru/>), а также прочие ресурсы органов государственной власти).

2.12. В случае отсутствия требуемых стандартизированных оценок и официальной статистики искомые значения выявляются на основе формирования экспертной оценки.

2.13. Под экспертной оценкой понимается метод поиска и результат применения такого метода, полученный путем сбора мнений специалистов, обладающих подтвержденным опытом работы и (или) научными публикациями по исследуемому вопросу, результатов публичных консультаций, тематических исследований, статей и прочих публичных материалов с обязательным указанием источников (далее экспертная оценка).

2.14. Показатели масштаба информационного требования и каждого составляющего его информационного элемента в большинстве случаев совпадают. В случае их несовпадения масштаб информационных элементов рассчитывается в виде частей масштаба информационного требования, в которое они входят. Размер частей определяется на основе экспертной оценки.

2.15. Определение частоты выполнения информационных требований.

2.16. Под частотой выполнения информационного требования (предоставления информационного элемента) понимается количество выполнений информационного требования (предоставлений информационных элементов) в год. Например, если информация должна предоставляться один раз в год, значение показателя частоты равно 1, если каждые 6 месяцев, значение показателя – 2, если каждые один раз в три года, значение показателя – 0,33.

2.17. Частота выполнения информационного требования и каждого составляющего его информационного элемента в большинстве случаев совпадает. В случае их несовпадения частота предоставления информационного элемента рассчитывается как произведение количества предоставлений информационного элемента в рамках одного выполнения информационного требования, в которое он входит, и частоты выполнения информационного требования.

2.18. Определение затрат рабочего времени, необходимых на выполнение информационных требований.

2.19. Определяются затраты рабочего времени на выполнение каждого информационного требования. Указанные затраты складываются из затрат рабочего времени на выполнение административных действий, необходимых для предоставления информационных элементов, входящих в информационное требование.

2.20. Наиболее распространенные блоки административных действий, необходимые для предоставления информационных элементов, следующие:

- 1) подготовка (формирование) и представление документа (сведений);
- 2) получение (поиск) и представление документа;
- 3) получение документа у третьих лиц и представление его в органы местного самоуправления Советского района, органы администрацию Советского района в пакете с

иными документами;

4) получение (поиск), копирование и представление в органы местного самоуправления Советского района, органы администрации Советского района копии ранее подготовленного документа.

2.21. Затраты рабочего времени на выполнение административных действий определяются с помощью стандартизированных оценок. В случае отсутствия требуемых стандартизированных оценок искомые значения выявляются на основе формирования экспертной оценки.

2.22. В случае, если масштаб и (или) частота выполнения информационного требования и масштаб и (или) частота предоставления входящих в него информационных элементов отличаются, для подобного информационного требования определяются затраты рабочего времени с учетом показателя масштаба и частоты каждого входящего в него информационного элемента.

2.23. Затраты рабочего времени, необходимого на выполнение информационных требований, в описанных выше случаях рассчитываются путем суммирования по каждому информационному требованию затрат рабочего времени на предоставление информационных элементов, которые в него входят, с учетом показателей масштаба и частоты, найденных на предыдущих этапах ($t_{ит}$).

2.24. Определение стоимости приобретений, необходимых для выполнения информационных требований.

2.25. Определяются затраты на приобретение, необходимое для выполнения каждого информационного требования с учетом показателя масштаба и частоты каждого входящего в него информационного элемента. Указанные затраты складываются из затрат на приобретение, необходимое по предоставлению каждого информационного элемента.

2.26. Под приобретением понимается оплата товаров, работ, услуг, приобретаемых исключительно в целях выполнения информационного требования (предоставления информационного элемента).

2.27. Наиболее распространенные типы приобретений:

- 1) специфическое оборудование (измерительные приборы, датчики);
- 2) специфические услуги (курсы повышения квалификации работников);
- 3) государственная пошлина и иные обязательные платежи;
- 4) расходные материалы на выполнение требования (канцелярские принадлежности, бумага).

2.28. В перечень приобретений для выполнения информационных требований не включаются:

- 1) товары, работы, услуги общего назначения, приобретение которых учитывается в составе накладных расходов (оргтехника, мебель, услуги Интернет, коммунальные услуги);
- 2) товары, работы, услуги, имеющие несущественную стоимость по сравнению с затратами рабочего времени на исполнение информационного элемента (доля стоимости данных товаров, работ и услуг менее 5% от затрат рабочего времени в денежном выражении);
- 3) товары, работы, услуги, приобретение которых обусловлено выполнением нескольких различных норм законодательства.

2.29. Процесс определения стоимости приобретений, необходимых для выполнения информационных требований, включает следующие шаги:

- 1) определение по каждому информационному элементу затрат на приобретения, которые необходимо осуществить для его предоставления;
- 2) определение по каждому информационному требованию затрат на приобретения, которые необходимо осуществить для его выполнения, с учетом показателя масштаба и частоты каждого входящего в него информационного элемента.

2.30. На первом шаге по каждому информационному элементу определяется перечень

приобретений, необходимый для его выполнения, и их стоимость.

2.31. В случае если приобретение относится сразу ко всем или к нескольким информационным элементам в рамках одного информационного требования, приобретение указывается только для одного информационного элемента.

2.32. Расчет стоимости приобретений, необходимых для предоставления информационных элементов (кроме государственных пошлин и иных обязательных платежей), осуществляется следующим образом (формула № 1):

$$A_{иэ} = MP / (n * q), \text{ где:}$$

MP – средняя рыночная цена на соответствующий товар;

n – нормативное число лет службы приобретения (для работ (услуг) и расходных материалов $n=1$);

q – ожидаемое число использований приобретения в год для осуществления информационного требования.

2.33. На втором шаге по каждому информационному требованию определяются затраты на приобретения, которые необходимо осуществить для его выполнения путем суммирования затрат на приобретения по каждому информационному элементу, с учетом показателей масштаба и частоты, рассчитанных на предыдущих этапах ($A_{ит}$).

2.34. Расчет суммы информационных издержек.

2.35. Рассчитываются совокупные информационные издержки по всем информационным требованиям. Указанные издержки рассчитываются как сумма трудозатрат и приобретений, необходимых для выполнения всех информационных требований, в денежном выражении с учетом показателя масштаба и частоты информационных требований.

2.36. Процесс определения суммы информационных издержек по всем информационным требованиям проекта НПА, НПА в описанных выше случаях включает следующие шаги:

1) расчет информационных издержек выполнения каждого информационного требования с учетом показателя масштаба и частоты каждого входящего в него информационного элемента;

2) расчет суммы информационных издержек по всем информационным требованиям проекта НПА, НПА.

2.37. На первом шаге рассчитываются информационные издержки по выполнению каждого информационного требования (формула № 2):

$$I_{ит} = t_{ит} * W + A_{ит}, \text{ где:}$$

$t_{ит}$ – затраты рабочего времени в часах, полученные на пятом этапе, на выполнение каждого информационного требования с учетом показателя масштаба и частоты;

W – средняя стоимость часа работы персонала, занятого выполнением административных действий, необходимых для выполнения требований (включая стоимость оплаты труда, налоги и прочие обязательные платежи, накладные расходы);

$A_{ит}$ – стоимость приобретений, полученных на шестом этапе, необходимых для выполнения информационного требования с учетом показателя масштаба и частоты.

2.38. На втором шаге рассчитывается сумма информационных издержек по всем информационным требованиям проекта НПА, НПА за год.

3. Методология расчета содержательных издержек

3.1. Проведение оценки содержательных издержек предполагает последовательную

реализацию следующих этапов:

- 1) выделение содержательных требований из текста проекта НПА, НПА;
- 2) определение показателя масштаба содержательных требований;
- 3) определение частоты выполнения содержательных требований;
- 4) определение затрат рабочего времени, необходимого на выполнение содержательных требований;
- 5) определение стоимости приобретений, необходимых для выполнения содержательных требований;
- 6) расчет суммы содержательных издержек.

3.2. В рамках каждого этапа выделяются последовательные шаги, описанные ниже.

3.3. Выделение содержательных требований из текста проекта НПА, НПА.

3.4. Процесс выделения содержательных требований включает в себя поиск единовременных и периодических содержательных требований, указанных в тексте проекта НПА, НПА, которые удовлетворяют всем следующим условиям:

- 1) имеют силу правовой нормы;
- 2) распространяются на субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности;
- 3) имеют возобновляемый характер в масштабах экономики;
- 4) не являются информационными требованиями.

3.5. Наиболее распространенными типами содержательных требований являются:

- 1) приобретение (установка и обслуживание) оборудования;
- 2) наем дополнительного персонала;
- 3) заказ (предоставление) услуг.

3.6. Определение показателя масштаба содержательных требований.

3.7. Для содержательных требований определяются значения показателей масштаба.

3.8. Под масштабом содержательного требования понимается количество объектов (организаций, сотрудников, событий), на которых направлено правовое регулирование с точки зрения необходимости выполнения содержательного требования.

3.9. Значения показателей масштаба содержательных требований определяются аналогично значениям показателей масштаба, характерным для информационных требований.

3.10. Определение частоты выполнения содержательных требований.

3.11. Для содержательных требований определяются значения показателей частоты.

3.12. Под частотой выполнения содержательного требования понимается количество выполнений содержательного требования в год.

3.13. Значения показателей частоты содержательных требований определяются аналогично значениям показателей частоты, характерным для информационных требований.

3.14. Определение затрат рабочего времени, необходимого на выполнение содержательных требований.

3.15. Процесс определения затрат рабочего времени, необходимого на выполнение содержательных требований, включает следующие шаги:

- 1) определение по каждому содержательному требованию административных действий, которые необходимо осуществить для его выполнения;
- 2) оценка затрат рабочего времени по административным действиям, которые необходимо осуществить для выполнения содержательных требований;
- 3) определение совокупных затрат рабочего времени на выполнение каждого содержательного требования с учетом показателя масштаба и частоты.

3.16. На первом шаге по каждому содержательному требованию определяются административные действия, которые необходимо осуществить для его выполнения.

3.17. Наиболее распространенные блоки административных действий:

- 1) поиск подрядчика;
- 2) согласование условий и заключение договора;

- 3) установка приобретения;
- 4) обслуживание приобретения.

3.18. На втором шаге производится оценка затрат рабочего времени на выполнение административных действий, необходимых для выполнения каждого содержательного требования. Затраты рабочего времени на выполнение административных действий определяются с помощью стандартизированных оценок. В случае отсутствия требуемых стандартизированных оценок искомые значения выявляются на основе формирования экспертной оценки.

3.19. На третьем шаге определяются затраты рабочего времени на выполнение каждого содержательного требования путем суммирования затрат рабочего времени по каждому административному действию, необходимому для его выполнения, с учетом показателей масштаба и частоты, найденных на предыдущих этапах (t_c).

3.20. Определение стоимости приобретений, необходимых для выполнения содержательных требований.

3.21. Определяются затраты на приобретения, необходимые для выполнения каждого содержательного требования, с учетом показателя масштаба и частоты.

3.22. В состав приобретений для выполнения содержательного требования входят товары, работы, услуги, которые могут быть направлены не только на выполнение содержательного требования, но и на осуществление деятельности компании в целом (например, установка прилавка на машины, применяемые для розничной торговли).

3.23. В перечень приобретений, необходимых для выполнения содержательных требований, не включаются:

- 1) товары, работы, услуги, имеющие несущественную стоимость по сравнению с затратами рабочего времени на исполнение информационного элемента (доля стоимости данных товаров, работ и услуг менее 5% от затрат рабочего времени в денежном выражении);
- 2) товары, работы, услуги, приобретение которых обусловлено выполнением нескольких различных норм законодательства.

3.24. В случае, если приобретение относится сразу ко всем или к нескольким содержательным требованиям, приобретение указывается только для одного содержательного требования.

3.25. Стоимость приобретений, необходимых для выполнения содержательных требований по каждому приобретению, рассчитывается по формуле № 1 с учетом показателей масштаба и частоты (A_c).

3.26. Расчет суммы содержательных издержек.

3.27. Рассчитывается сумма содержательных издержек по всем содержательным требованиям проекта НПА, НПА. Указанные издержки рассчитываются, как сумма трудозатрат и приобретений, необходимых для выполнения всех содержательных требований, в денежном выражении с учетом показателя масштаба и частоты.

3.28. Процесс определения совокупных содержательных издержек по всем содержательным требованиям проекта НПА, НПА включает следующие шаги:

- 1) расчет содержательных издержек выполнения каждого содержательного требования с учетом показателя масштаба и частоты;
- 2) расчет суммы содержательных издержек по всем содержательным требованиям проекта НПА, НПА за год.

3.29. На первом шаге рассчитываются содержательные издержки по выполнению каждого содержательного требования (формула № 3):

$$И_c = t_c * w + A_c, \text{ где:}$$

t_c – затраты рабочего времени в часах, полученные на четвертом этапе, на выполнение

каждого содержательного требования с учетом показателя масштаба и частоты;

w – средняя стоимость часа работы персонала, занятого выполнением административных действий, необходимых для выполнения требований (включая стоимость оплаты труда, налоги и прочие обязательные платежи, накладные расходы);

A_c – стоимость приобретений, полученных на пятом этапе, необходимых для выполнения содержательного требования, с учетом показателя масштаба и частоты.

3.30. На втором шаге рассчитывается сумма содержательных издержек по всем содержательным требованиям проекта НПА, НПА за год.»

Приложение 3
к распоряжению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 192-р/НПА

«Приложение 13
к распоряжению
администрации Советского района
от 26.11.2019 № 400-р/НПА

Форма
свода предложений в план проведения экспертизы
нормативных правовых актов Советского района
(далее проект плана)

В соответствии с Методическими рекомендациями по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы _____ правовых _____ актов, утвержденными _____ в период с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года проведены публичные обсуждения проекта плана.

Извещения о проведении публичного обсуждения проекта плана были направлены:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ .

При проведении публичных обсуждений проекта плана получены отзывы от:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ .

Результаты публичных обсуждений проекта плана и позиция уполномоченного органа отражены в таблице результатов публичных обсуждений проекта плана.

Таблица результатов публичных обсуждений проекта плана

| Результаты публичных обсуждений плана | | | |
|---------------------------------------|--|--|---|
| № позиции в плане | Наименование субъекта публичных обсуждений | Высказанное мнение (замечания и (или) предложения) | Позиция уполномоченного органа (с обоснованием позиции) |
| | | | |

»

Приложение 4
к распоряжению
администрации Советского района
от 03.07.2023 № 192-р/НПА

«Приложение 13
к распоряжению
администрации Советского района
от 26.11.2019 № 400-р/НПА

Порядок урегулирования разногласий при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок урегулирования разногласий при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района (далее Порядок), разработан в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района, утвержденным постановлением администрации Советского района.

1.2. Настоящий Порядок определяет последовательность действий регулирующего органа по урегулированию разногласий с участниками публичных консультаций, уполномоченным органом при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Советского района, экспертизы нормативных правовых актов Советского района, (далее ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА).

2. Урегулирование разногласий при проведении ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА

2.1. В случае возникновения разногласий при проведении ОРВ проектов НПА, экспертизы НПА, с участниками публичных консультаций и (или) уполномоченным органом, регулирующим орган обязан обеспечить урегулирование разногласий с участниками публичных консультаций, уполномоченным органом.

2.2. Регулирующий орган в случае несогласия с поступившими от участника публичных консультаций предложениями или замечаниями, в срок не позднее 7 рабочих дней с даты получения предложения или замечания, обеспечивает проведение согласительных процедур в форме совместных совещаний, переговоров, переписки.

2.3. К участию в совместных совещаниях, переговорах привлекаются представители регулирующего органа, участники публичных консультаций.

2.4. При проведении согласительных процедур в форме переговоров, совещаний регулирующим органом, оформляется протокол, в котором отражаются данные об урегулировании разногласий и принятое решение по итогам проведения переговоров, совещания.

2.5. Протокол подписывается представителями регулирующего органа и участниками публичных консультаций, участвующими в переговорах, совещаниях, в срок не более 5 рабочих дней с даты проведения переговоров, совещаний.

2.6. В случае наличия существенных разногласий, отсутствия единой позиции при проведении согласительных процедур между регулирующим органом и участниками публичных консультаций, а также в случае несогласия с заключением уполномоченного органа, к участию в согласительных процедурах привлекается уполномоченный орган.

2.7. Согласительные процедуры проводятся в форме совещания. К участию в совещании привлекаются представители регулирующего органа, уполномоченного органа, а также участники публичных консультаций.

2.8. По итогам совещания регулирующим органом, оформляется протокол, в котором отражаются данные об урегулировании разногласий и принятое решение по итогам проведения совещания.

2.9. Протокол подписывается представителями регулирующего органа, уполномоченного органа, участниками публичных консультаций, участвующими в совещании, в срок не более 5 рабочих дней с даты проведения совещания.

2.10. Регулирующий орган, не позднее 30 календарных дней после проведения согласительных процедур направляет в уполномоченный орган копии документов, подтверждающих позицию (мнение) участников публичных консультаций, копию протокола с приложением перечня документов, установленных Порядком ОРВ и экспертизы, для подготовки заключения.»

**Официальные сообщения и материалы
органов местного самоуправления Советского района**

1

Сообщение**о возможном установлении публичного сервитута
в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений,
являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция
автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство
коммуникаций)»**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с ходатайством казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог» Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информирует о возможном установлении публичного сервитута с целью реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство коммуникаций)» на территории муниципальных образований Советский муниципальный район и городской округ город Югорск.

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута.

Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Цели установления публичного сервитута.

Реконструкция и размещение инженерных сооружений, являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство коммуникаций)».

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут.

| № п/п | Муниципальное образование | Кадастровый номер | Категория земель | Адрес (местоположение) | Вид разрешенного использования |
|-------|---------------------------|---------------------|--|--|--|
| 1 | Советский район | 86:09:0000000:4688 | Земли населённых пунктов | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Советский район, участок 20-32 км., автодорога "г. Югорск-п. Тажный" | для обслуживания автодороги |
| 2 | г. Югорск | ЕЗ 86:22:0000000:23 | Земли населённых пунктов | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Югорск-2, г. Югорск | для прокладки волоконно-оптической линии передачи (ВОЛП) Советский-Нягань |
| 3 | г. Югорск | 86:22:0015001:356 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, район Югорск-2 | для размещения объекта «Реконструкция и техническое перевооружение средств телемеханизации систем МГ. Телемеханизация систем МГ на участке Комсомольского ЛПУ» КП ТМ 208К (УКЗ, 195 км газопровода Игрим-Серв) |

| № п/п | Муниципальное образование | Кадастровый номер | Категория земель | Адрес (местоположение) | Вид разрешенного использования |
|-------|---------------------------|---------------------|--------------------------|--|--|
| 4 | г. Югорск | ЕЗ 86:22:0000000:8 | Земли населенных пунктов | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Югорск, 179,0 км - 190,3 км; 196,3 км - 204,7 км газопровода Игрим-Серов; 953,3 км - 959,4 км; 973,6 км - 977,7 км газопровода Уренгой-Ужгород | для размещения линейной части магистральных газопроводов Ямбург - Елец I, Уренгой - Центр II, Уренгой - Центр I, Уренгой - Ужгород, Уренгой - Новопсков, Уренгой-Петровск, Надым-Пунга-Н.Тура III, СРТО-Урал II, Игрим - Серв (лупинг), Игрим - Серв |
| 5 | г. Югорск | ЕЗ 86:22:0000000:9 | Земли населенных пунктов | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Югорск, 953,3 км- 959,4 км, 973,6 км-977,7 км газопровода Уренгой-Ужгород; 179,0 км-190,3 км,196,3 км-204,7 км газопровода Игрим-Серов | для размещения объектов электрохимзащиты МГ Уренгой-Ужгород и воздушных линий электропередачи МГ Игрим-Серов |
| 6 | г. Югорск | ЕЗ 86:22:0000000:10 | Земли населенных пунктов | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Югорск, 953,3 км- 959,4 км, 973,6 км-977,7 км газопровода Уренгой-Ужгород | для размещения объектов электрохимзащиты газопровода Уренгой-Ужгород |

| № п/п | Муниципальное образование | Кадастровый номер | Категория земель | Адрес (местоположение) | Вид разрешенного использования |
|-------|---------------------------|-------------------|------------------|------------------------|--------------------------------|
| 7 | г. Югорск | 86:22:0015001 | - | - | - |

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения границ публичного сервитута:

в Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, дом 54/1, время приема: понедельник, среда, пятница с 14.00 до 17.00.

Подать заявление об учёте прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, в течение 15 дней с момента публикации настоящего сообщения, заинтересованные лица могут:

в Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, дом 54/1, или на адрес электронной почты dgs@admhmao.ru;

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

- <https://depgosim.admhmao.ru/>
- <https://adm.sovrnhmao.ru/>
- <https://adm.ugorsk.ru/>

Приложение: Описание местоположения границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г.Югорск – пгт. Таежный (Переустройство коммуникаций)».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

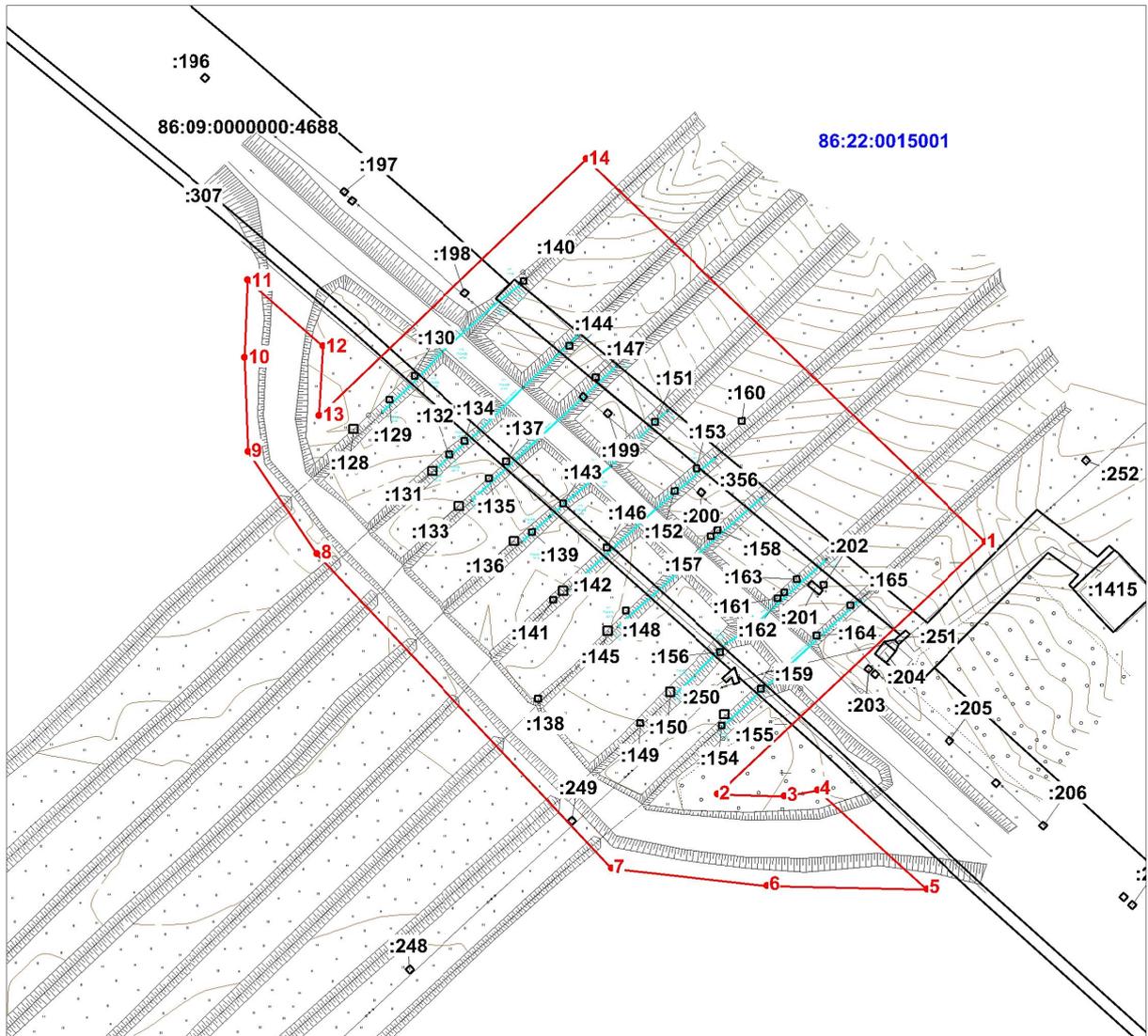
Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Югорск г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 33138 ± 64 |
| 3 | Иные характеристики объекта | 1. Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г.Югорск – пгт. Таежный (Переустройство коммуникаций)», сроком на 10 лет; в пользу КУ ХМАО-Югры «Управление автомобильных дорог» (ИНН 8601009877, ОГРН 1028600507990, юридический адрес и фактический адрес: 628011, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, улица Ленина, дом 52, тел. +7 (3467) 96-02-67, адрес электронной почты: office@ugrador.ru. |

Раздел 2

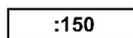
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК86_Зона_1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 992688.97 | 1665426.36 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 992603.70 | 1665336.44 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 992602.91 | 1665358.82 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 992605.00 | 1665369.96 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 992571.53 | 1665406.60 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 992572.61 | 1665353.03 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 992578.55 | 1665300.75 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 992684.89 | 1665201.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 992719.34 | 1665178.78 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 992751.21 | 1665177.58 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 992777.53 | 1665178.73 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 992755.07 | 1665203.90 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 992731.61 | 1665202.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 992818.50 | 1665292.33 | Аналитический метод | 0.1 | - |

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута;
-  - обозначение существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН;
-  - обозначение кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН;
-  - обозначение характерной точки границы публичного сервитута;
-  - обозначение существующего газопровода.

| Текстовое описание местоположения границ объекта | | |
|--|----------|------------------------------|
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 | - |

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута
в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений,
являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция
автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство
коммуникаций)»

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с ходатайством казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог» Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информирует о возможном установлении публичного сервитута с целью реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство коммуникаций)» на территории муниципальных образований Советский муниципальный район и городской округ город Югорск.

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута.

Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Цели установления публичного сервитута.

Реконструкция и размещение инженерных сооружений, являющихся линейными, по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г. Югорск – пгт. Таёжный (Переустройство коммуникаций)».

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут, кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут.

| № п/п | Муниципальное образование | Кадастровый номер | Категория земель | Адрес (местоположение) | Вид разрешенного использования |
|-------|---------------------------|--------------------|--|---|---|
| 1 | Советский район | 86:09:0000000:4688 | Земли населённых пунктов | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Советский район, участок 20-32 км., автодорога "г. Югорск-п. Таежный" | для обслуживания автодороги |
| 2 | г. Югорск | 86:22:0000000:8024 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск | Коммунальное обслуживание |
| 3 | г. Югорск | 86:22:0000000:82 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, городские леса, квартал 95, выдел 44, квартал 101, выдел 7, 73 | для размещения объекта "Реконструкция и техническое перевооружение средств телемеханизации систем МГ. Телемеханизация систем МГ на участке Комсомольского ЛПУ" КП ТМ 205К (191 км газопровода "Игорим-Серов") |

| № п/п | Муниципальное образование | Кадастровый номер | Категория земель | Адрес (местоположение) | Вид разрешенного использования |
|-------|---------------------------|--------------------|--|---|------------------------------------|
| 4 | г. Югорск | 86:22:0000000:7971 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ город Югорск, западная часть города | трубопроводный транспорт (код 7.5) |
| 5 | г. Югорск | 86:22:0001001 | - | - | - |
| 6 | г. Югорск | 86:22:0001004 | - | - | - |

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения границ публичного сервитута:

в Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, дом 54/1, время приема: понедельник, среда, пятница с 14.00 до 17.00.

Подать заявление об учёте прав на земельный участок, в отношении которого поступило ходатайство об установлении публичного сервитута, в течение 15 дней с момента публикации настоящего сообщения, заинтересованные лица могут:

в Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, дом 54/1, или на адрес электронной почты dgs@admhmao.ru;

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.

- <https://depgosim.admhmao.ru/>
- <https://adm.sovrnhmao.ru/>
- <https://adm.ugorsk.ru/>

Приложение: Описание местоположения границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г.Югорск – пгт. Таежный (Переустройство коммуникаций)».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

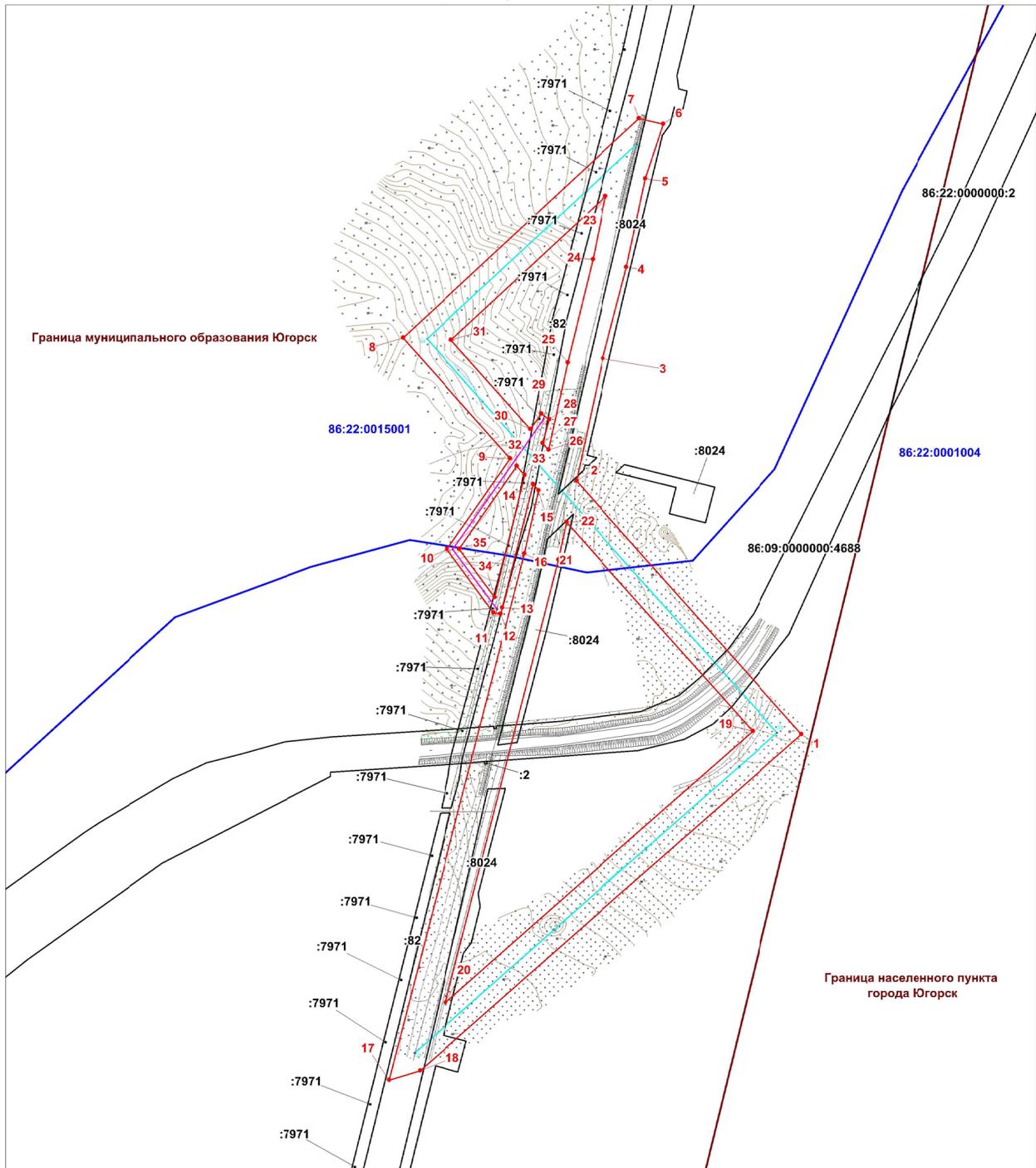
| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Югорск г |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 51587 \pm 79 |
| 3 | Иные характеристики объекта | 1. Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и размещения инженерных сооружений, являющихся линейными по объекту регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: «Реконструкция автодороги г.Югорск – пгт. Таежный (Переустройство коммуникаций)», сроком на 10 лет; в пользу КУ ХМАО-Югры «Управление автомобильных дорог» (ИНН 8601009877, ОГРН 1028600507990, юридический адрес и фактический адрес: 628011, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, улица Ленина, дом 52, тел. +7 (3467) 96-02-67, адрес электронной почты: office@ugrador.ru . |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК86_Зона_1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 991306.31 | 1672912.81 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 991512.24 | 1672731.43 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 991611.70 | 1672752.69 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 991685.82 | 1672771.75 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 991757.74 | 1672786.85 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 991802.06 | 1672801.51 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 991806.85 | 1672781.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 991628.50 | 1672591.00 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 991530.37 | 1672677.63 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 991456.64 | 1672626.62 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 991405.09 | 1672664.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 991404.15 | 1672670.17 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 991409.24 | 1672671.41 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 991509.43 | 1672696.38 | Аналитический метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута;
- :82 - обозначение существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН;
- 86:22:0001001 - обозначение кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН;
- - обозначение характерной точки границы публичного сервитута;
- обозначение границ административно-территориальных образований по сведениям ЕГРН;
- - обозначение реконструируемой ВЛ;
- - обозначение реконструируемого газопровода.

| Текстовое описание местоположения границ объекта | | |
|--|----------|------------------------------|
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 | - |

Периодическое печатное издание «Вестник Советского района»
Учредитель - администрация Советского района.
Издатель - администрация Советского района.
Адрес издателя: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Главный редактор - А.В. Ласовская
Адрес редакции: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Сайт: sovnhmao.ru
Подписано в печать 04.07.2023 г.

Время подписания в печать по графику: 16.00.
Фактически в 16.00.
Тираж 1 экз. Зак. № 602 (281).
Распространяется бесплатно.
Отпечатано в администрации Советского района.
Адрес: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Периодичность: не реже одного раза в месяц.
Сайт администрации Советского района: sovnhmao.ru