



ВЕСТНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА

№ 628 (307)
2023г.

- 3 Решения Думы Советского района
- 29 Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района
- 30 Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района



29 сентября 2023 года

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Думы Советского района	3
Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района	29
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района	30

Решения Думы Советского района

**Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН**

ДУМА**Решение**

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 213/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 16.08.2021
№ 495/НПА «Об утверждении Положения
о муниципальном земельном контроле
в Советском районе»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 16.08.2021 № 495/НПА «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Советском районе» следующие изменения:

1) раздел 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля

2.1. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля осуществляется в соответствии со статьей 22 Федерального закона N 248-ФЗ.

2.2. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля объекты контроля подлежат отнесению к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее категории риска):

- 1) средний риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск.

2.3. Отнесение объектов контроля к категории риска осуществляется контрольным органом с применением критериев отнесения объектов контроля к категории риска (далее критерии риска) в соответствии с частями 3 - 8 статьи 23, статьей 24 Федерального закона № 248-ФЗ, частями 2.5 - 2.9 настоящего раздела.

2.4. Решение об отнесении (изменении) объектов контроля к категории риска осуществляется муниципальным правовым актом администрации Советского района.

2.5. К категории среднего риска относятся объекты контроля:

- 1) предназначенные для захоронения и размещения твердых бытовых отходов, размещения кладбищ, и примыкающие к ним земельные участки;
- 2) предназначенные для гаражного и (или) жилищного строительства.

2.6. К категории умеренного риска относятся объекты контроля:

- 1) граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов;
- 2) относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения.

2.7. К категории низкого риска относятся объекты контроля, не предусмотренные частями 2.5, 2.6 настоящего раздела.

2.8. С учетом вероятности нарушения обязательных требований объекты контроля, предусмотренные пунктом 2.7. настоящего раздела и подлежащие отнесению к категории низкого риска, подлежат отнесению к категориям умеренного риска при наличии вступивших в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального земельного контроля к категории низкого риска двух и более постановлений (решений) по делу об административном правонарушении с назначением административного наказания связанных с:

1) нарушением обязательных требований земельного законодательства, ответственность за которое предусмотрена статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) воспрепятствованием законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонением от таких проверок, ответственность за которые предусмотрена статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) невыполнением в срок законного предписания об устранении нарушений земельного законодательства, ответственность за которое предусмотрена статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.9. С учетом вероятности нарушения обязательных требований объекты контроля, предусмотренные пунктом 2.6 настоящего раздела и подлежащие отнесению к категории умеренного риска, подлежат отнесению к категориям среднего риска при наличии вступивших в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального контроля к категории среднего риска двух

и более постановлений (решений) по делу об административном правонарушении с назначением административного наказания связанных с:

1) нарушением обязательных требований земельного законодательства, ответственность за которое предусмотрена статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) воспрепятствованием законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонением от таких проверок, ответственность за которые предусмотрена статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) невыполнением в срок законного предписания об устранении нарушений земельного законодательства, ответственность за которое предусмотрена статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.10. Объекты муниципального контроля, подлежащие, в соответствии с пунктом 2.5 настоящего раздела, отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению к категории умеренного риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, предусмотренного статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также в случае отсутствия нарушений обязательных требований земельного законодательства.

2.11. Объекты муниципального контроля, подлежащие, в соответствии с пунктом 2.6 настоящего раздела, отнесению к категории умеренного риска, подлежат отнесению к категории низкого риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, предусмотренного статьями 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также в случае отсутствия нарушений обязательных требований земельного законодательства.

2.12. При проведении контрольных мероприятий контрольный орган использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) выявление в Едином государственном реестре недвижимости в течение одного года двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений об используемой площади земельного участка или об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

2) выявление в Едином государственном реестре недвижимости в течение одного квартала двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений о категории принадлежности земель и (или) признаков отклонения от разрешенного использования земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.»

2.13. Контрольный орган осуществляет внесение сведений в единый реестр видов контроля в порядке, установленном Правилами ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861»;

2) дополнить часть 3.4 раздела 3 приложения к решению пунктом 4 следующего содержания:

«4) обобщение правоприменительной практики.»

3) дополнить раздел 3 приложения к решению частями 3.26-3.30 в следующей редакции:

«3.26. Контрольный орган осуществляет обобщение правоприменительной практики в соответствии со статьей 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.27. По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа (далее – доклад о правоприменительной практике).

3.28. Доклад о правоприменительной практике готовится контрольным органом ежегодно. Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

3.29. Доклад о правоприменительной практике утверждается постановлением администрации Советского района и размещается на официальном сайте контрольного органа в сети Интернет до 20 февраля года следующего за отчетным годом.

3.30. Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад контрольного органа о состоянии муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 214 /НПА

О внесении изменения в решение Думы
Советского района от 29.02.2012 № 121 «О
Положении о бюджетном устройстве и
бюджетном процессе в Советском районе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 29.02.2012 № 121 «О Положении о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Советском районе» (далее Положение) изменение, исключив подпункт 11 пункта 4.4. раздела 4 приложения.
2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 215/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 31.03.2016 № 453
«Об установлении земельного налога
на межселенной территории Советского района»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 31.03.2016 № 453 «Об установлении земельного налога на межселенной территории Советского района» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:»;

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить земельный налог на межселенной территории Советского района, определить налоговые ставки по земельному налогу, установить налоговые льготы по земельному налогу, основания и порядок их применения.»;

1.3. Пункт 3 признать утратившим силу;

1.4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить налоговые льготы по земельному налогу:

5.1. Налоговая льгота по земельному налогу на межселенной территории Советского района предоставляется в целях:

- обеспечения устойчивого социально-экономического развития Советского района;

- поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на межселенной территории Советского района;

- обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации;

5.2. Освободить от уплаты земельного налога организации в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более трех лет;

5.3. Основанием для предоставления налоговой льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктом 5.2 настоящего пункта является предоставление следующих документов:

- разрешение на строительство объекта капитального строительства;

- инвестиционный проект, объекта капитального строительства на этапе создания.».

2. Признать утратившим силу решение Думы Советского района от 26.12.2022 № 141/НПА «О внесении изменений в решение Думы Советского района от 31.03.2016 № 453 «Об установлении земельного налога на межселенной территории Советского района».

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 216/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 31.03.2016 № 454
«Об установлении налога на имущество
физических лиц на межселенной
территории Советского района»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 31.03.2016 № 454 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории Советского района» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:»;

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить налог на имущество физических лиц на межселенной территории Советского района.»;

1.3. Пункт 2 признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 217/НПА

О внесении изменения в решение Думы Советского района от 20.12.2011 № 90 «О Положении о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в Положение о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района, утвержденное решением Думы Советского района от 20.12.2011 № 90 «О Положении о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района», изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.

Приложение
к решению Думы Советского района
от 27.09.2023 г. № 217/НПА

«Приложение
к Положению о Финансово-экономическом управлении
администрации Советского района

Структура Финансово-экономического управления администрации Советского района



»



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН
ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 218/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 04.12.2019
№ 322/НПА «О принятии осуществления
части полномочий по решению вопросов
местного значения»

В соответствии с ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Советского района от 26.10.2018 № 226/НПА «О Порядке заключения соглашений между органами местного самоуправления Советского района и органами местного самоуправления поселений Советского района о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 21.06.2023 № 230 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Совета депутатов городского поселения Советский от 17.07.2023 № 146-V «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», решением Совета депутатов городского поселения Советский от 22.08.2023 № 147-V «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения»,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 04.12.2019 № 322/НПА «О принятии осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения» следующие изменения:

1.1. в приложении 6 к решению:

1.1.1. строку 1 изложить в следующей редакции:

1.	Полномочия, принимаемые на 2023 год (Основание принятия полномочий: решение Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 05.11.2020 № 101, решение Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 27.10.2021 № 133, решение Совета
----	---

депутатов сельского поселения Алябьевский от 29.12.2022 № 202, решение Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 07.04.2023 № 219, решение Совета депутатов сельского поселения Алябьевский от 21.06.2023 № 230):

1.1.2. строку 1.7. изложить в следующей редакции:

1.7.	<p>Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения», в части осуществления мероприятий по сносу (ликвидации) жилых помещений, находящихся в собственности сельского поселения Алябьевский, расположенных в жилых домах, расселенных в рамках программных мероприятий по обеспечению доступным и комфортным жильем жителей Советского района, посредством выведения их из эксплуатации путем отключения от систем тепло-, водо-, газо- и энергоснабжения, разбора, демонтажа, разрушения всех конструкций, вывоза и утилизации (уничтожения), расположенного по адресу:</p> <ul style="list-style-type: none"> - п. Алябьевский, ул. Первомайская, дом 16 кв.2; - п. Алябьевский, ул. Молодежная, дом 2 кв.2; - п. Алябьевский, ул. Молодежная, дом 13 кв.2; - п. Алябьевский, ул. Лесная, дом 10 кв. 2.
------	---

1.2. в приложении 7 к решению:

1.2.1. строку 1 изложить в следующей редакции:

1.	<p style="text-align: center;">Полномочия, принимаемые на 2023 год</p> <p>(Основание принятия полномочий: решение Совета депутатов городского поселения Советский от 13.11.2020 № 8-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 30.11.2020 № 9-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 20.04.2021 № 43-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 03.09.2021 № 58-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 24.03.2022 № 87-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 29.11.2022 № 104-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 17.07.2023 № 146-V, решение Совета депутатов городского поселения Советский от 22.08.2023 № 147-V):</p>
----	---

1.2.2. строку 1.25 изложить в следующей редакции:

1.25.	<p>Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, в части осуществления мероприятий по сносу (ликвидации) жилых домов, расселенных в рамках программных мероприятий по обеспечению доступным и комфортным жильем жителей Советского района:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ул. Дружбы народов, д. 19, 2) ул. Орджоникидзе, д. 15, 3) ул. Железнодорожная, д. 50, 4) мкр. Нефтяник, д. 35, 5) ул. Мичурина, д. 10, 6) ул. Таежная, д. 19, 7) ул. 8-е Марта, д. 1, д. 5, д. 9; 8) ул. Геологов, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7, д.9, д. 11, д. 13; 9) ул. Репина, д. 3, д. 5; 10) ул. Чкалова, д. 1, д. 10, д. 11; 11) ул. Железнодорожная, д. 60, кв. 3, 7; 12) ул. Калинина, д. 14, кв. 1; 13) ул. Кирова, д. 27, кв. 1, 2; 14) ул. Ленина, д. 20а, кв. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 10, 11;
-------	--

15) ул. Лесная, д. 8, кв. 1, 2, 3;
16) ул. Строительная, д. 70, кв. 2, 3;
17) ул. Гагарина, д. 32;
18) ул. Гагарина, д. 33,
19) ул. Железнодорожная, д. 52, кв. 2, 3, 16;
20) ул. О. Кошевого, д. 19, кв. 8, 11;
21) ул. Макаренко, д. 26, кв. 6;
22) ул. Юбилейная, д. 1а, кв. 1, 10,
в том числе соответствующего общего имущества указанных многоквартирных домов, посредством выведения их из эксплуатации путем отключения от систем тепло-, водо-, газо и энергоснабжения, разбора, демонтажа, разрушения всех конструкций, вывоза и утилизации (уничтожения).

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2023.

Председатель Думы Советского района

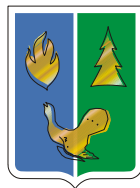
Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 219/НПА

О внесении изменения в решение Думы
Советского района от 26.03.2021 № 465/НПА
«Об имущественной поддержке субъектов
малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Советского района, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы Советского района от 30.05.2014 № 307,

Дума Советского района решила:

1. Внести в приложение 2 к решению Думы Советского района от 26.03.2021 № 465/НПА «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства» изменение, изложив пункт 4 раздела IV изложить в следующей редакции:

«4. Организатор проводит торги по продаже права на заключение договора аренды в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством. Порядок проведения торгов определен приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.10.2023.

Председатель Думы Советского района

_____ Л.П. Аширова

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Е.М. Маценко

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 221/НПА

О внесении изменений в решение Думы
Советского района от 16.08.2021 № 499/НПА
«Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле в Советском районе»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 16.08.2021 № 499/НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Советском районе» следующие изменения:

1) абзац 1 пункта 1.4 раздела 1 приложения к решению после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

2) пункт 1.4 раздела 1 приложения к решению дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

3) изложить пункт 2.5 раздела 2 приложения к решению в следующей редакции:

«2.5. К категории среднего риска относятся деятельность, действия (бездействие), результаты деятельности граждан и организаций в сфере использования, содержания и управления многоквартирными домами, в которых имеются лифты со сроком эксплуатации 25 лет с момента ввода в эксплуатацию, и (или) подключёнными к централизованной системе газоснабжения, и (или) признанными аварийными и подлежащими сносу, а также ветхими и непригодными для проживания; и (или) со сроком эксплуатации от 30 лет с момента ввода в эксплуатацию и до проведения комплексного капитального ремонта.»;

4) изложить пункт 2.6 раздела 2 приложения к решению в следующей редакции:

«2.6. К категории умеренного риска относится деятельность, действия (бездействие), результаты деятельности граждан и организаций в сфере использования, содержания и управления многоквартирными домами, в которых имеются лифты со сроком эксплуатации до 25 лет с момента ввода в эксплуатацию, и (или) со сроком эксплуатации от 20 до 30 лет с момента ввода в эксплуатацию.»;

5) изложить подпункт 2 пункта 2.10 раздела 2 приложения к решению в следующей редакции:

«2) Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня, либо пяти обращений граждан по аналогичным вопросам.»;

6) дополнить раздел 2 приложения к решению пунктом 2.11 следующего содержания:

«2.11. Орган муниципального жилищного контроля осуществляет внесение сведений в единый реестр видов контроля в порядке, установленном Правилами ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.»

7) дополнить пункт 3.4 раздела 3 приложения к решению подпунктом 5 следующего содержания:

«5) обобщение правоприменительной практики.»

8) дополнить раздел 3 приложения к решению пунктами 3.39-3.43 в следующей редакции:

«3.39. Контрольный орган осуществляет обобщение правоприменительной практики в соответствии со статьей 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.40. По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа (далее – доклад о правоприменительной практике).

3.41. Доклад о правоприменительной практике готовится контрольным органом ежегодно. Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

3.42. Доклад о правоприменительной практике утверждается постановлением администрации Советского района и размещается на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» до 20 февраля года следующего за отчетным годом.

3.43. Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад контрольного органа о состоянии муниципального контроля.»

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского

района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования за исключением положений, установленных пунктом 4 настоящего решения.

4. Подпункты 1, 2 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.09.2023.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 222/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА
«Об утверждении Порядка организации и проведения
общественных обсуждений в Советском районе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе» следующие изменения:

1.1. подпункт 2 пункта 4.3 раздела 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Советского района (далее – официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

1.2. раздел 5 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Раздел 5. Сроки проведения общественных обсуждений

5.1. Срок проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, изменений в генеральные планы со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

5.2. Срок проведения общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

5.3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

5.4. Срок проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

5.5. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения участников общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.6. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства со дня оповещения участников общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5.7. В случае, если законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности установлены специальные сроки организации и проведения общественных обсуждений, то применяются указанные нормы.».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 223/НПА

О внесении изменений
в Устав Советского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Советского района:

Дума Советского района решила:

1. Внести в Устав Советского района изменения, признав утратившим силу пункт 3 части 6 статьи 1.
2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации.
3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ Е.М. Маценко

Дата принятия решения
27 сентября 2023 г.

Дата подписания
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «27» сентября 2023 г.
г. Советский

№ 224

О награждении Почетной грамотой
Думы Советского района

В соответствии с Уставом Советского района, решением Думы Советского района от 11.11.2016 № 24/НПА «О Почетной грамоте Думы Советского района», на основании ходатайства начальника Управления образования администрации Советского района Н.В. Черных (исх. № 04-ИСХ-3333 от 31.05.2023):

Дума Советского района решила:

1. В связи с празднованием Дня учителя наградить Почетной грамотой Думы Советского района:

1.1. За многолетний добросовестный труд, профессиональные успехи в труде и значительный вклад в развитие сферы образования Советского района:

1.1.1. Жутикову Любовь Сергеевну, педагога-психолога Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения гимназии г. Советский;

1.1.2. Кизерову Ольгу Сергеевну, педагога-психолога Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Радуга»;

1.1.3. Куликовских Наталью Александровну, старшего воспитателя Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Малышок» г. Советский»;

1.1.4. Нечаеву Людмилу Анатольевну, учителя математики Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Алябьевская средняя общеобразовательная школа»;

1.1.5. Родыгину Анну Фагратовну, учителя математики Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа п. Зеленоборск»;

1.1.6. Рослякову Ларису Викторовну, заместителя заведующего по воспитательно-методической работе Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Ромашка»»;

1.1.7. Сташевскую Ольгу Владимировну, заместителя директора по учебно-воспитательной работе Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1 г. Советский»;

1.1.8. Смирнову Надежду Георгиевну, музыкального руководителя Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Тополек» г. Советский;

1.1.9. Тишкова Дмитрия Витальевича, учителя физической культуры Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №2 г. Советский».

2.1. За многолетний добросовестный труд:

2.1.1. Катаеву Татьяну Александровну, уборщика служебных помещений Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Дюймовочка».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Советского района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель

Л.П. Аширова

Дата принятия (подписания) Думой Советского района
27 сентября 2023 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «29» сентября 2023г.
г. Советский

№ 225/НПА

О согласовании частичной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений в бюджет Советского района от налога на доходы физических лиц на 2024-2026 годы

В соответствии со статьей 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьей 6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2008 № 132-оз «О межбюджетных отношениях в Ханты-Мансийском автономном округе– Югре»,

Дума Советского района решила:

1. Согласовать частичную замену дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) в размере 20 процентов на 2024 год в сумме 163 798,5 тыс. рублей, на 2025 год в сумме 140 420,3 тыс. рублей, на 2026 год в сумме 142 683,8 тыс. рублей дополнительными нормативами отчислений в бюджет Советского района от налога на доходы физических лиц на 2024 год в размере 8,18 процентов, на 2025 год в размере 6,74 процентов, на 2026 год в размере 6,59 процентов.
2. Настоящее решение направить в Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Признать утратившим силу решение Думы Советского района от 23.09.2022 № 116/НПА «О согласовании частичной замены дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными

нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц в бюджет Советского района на 2023-2025 годы».

4. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2024.

Председатель Думы Советского района

Исполняющий обязанности
главы Советского района

_____ Л.П. Аширова

_____ В.Д. Скородумов

Дата принятия решения
29 сентября 2023 г.

Дата подписания
«29» сентября 2023 г.

Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района

Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 28 » сентября 2023 г.
г. Советский

№ 1514

О внесении изменений в постановление администрации Советского района от 22.09.2023 № 1469

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 22.09.2023 № 1469 «О внесении изменений в устав Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа Советского района» изменения, изложив пункт 4 постановления в следующей редакции:

«4. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.09.2023.».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского района по социальному развитию, директора Департамента социального развития администрации Советского района.

И.о. главы Советского района

Е.М. Маценко

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района

Форма № 6

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения

Выборы главы городского поселения Агириш

(наименование избирательной кампании)

Багрова Наталья Васильевна

(наименование избирательного объединения/фамилия, имя, отчество кандидата)

УИК №137/Территориальная избирательная комиссия Советского района

(наименование субъекта Российской Федерации – наименование одномандатного (многомандатного) избирательного округа)

40810810567179001240 Структурное подразделение №5940/0146 (ПАО Сбербанк), 628242 г. Советский,
ул. Советская, д.12А

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	9800,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	9800,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/избирательного объединения	30	9800,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ и п. 8 – п. 13.1 ст. 13 Закона автономного округа от 30.09.2011 № 81-оз *	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/избирательного объединения/средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2	Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3	Средства юридического лица	100	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	110	0,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета автономного округа	120	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3	Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	9800,00	
в том числе				

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	230	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	9800,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	260	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами России по договорам	270	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) <small>(СТР.300=СТР.10+СТР.110+СТР.180+СТР.290)</small>	300	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

МП 27.09.2023 г. Н.В.Багрова
(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Председатель избирательной комиссии
субъекта Российской Федерации***

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

** Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

*** Председатель избирательной комиссии субъекта Российской Федерации ставит свою подпись в сводных сведениях по субъекту Российской Федерации.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков, установления границ территорий общего пользования, установления красных линий, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА, соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, постановлением администрации городского поселения Советский от 27.09.2023 № 554 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории Восточная промышленная зона № 4 в городском поселении Советский.

Информационные материалы к проекту:

Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Геосервис-Югра». Площадь проектируемой территории составляет 19,16 га.

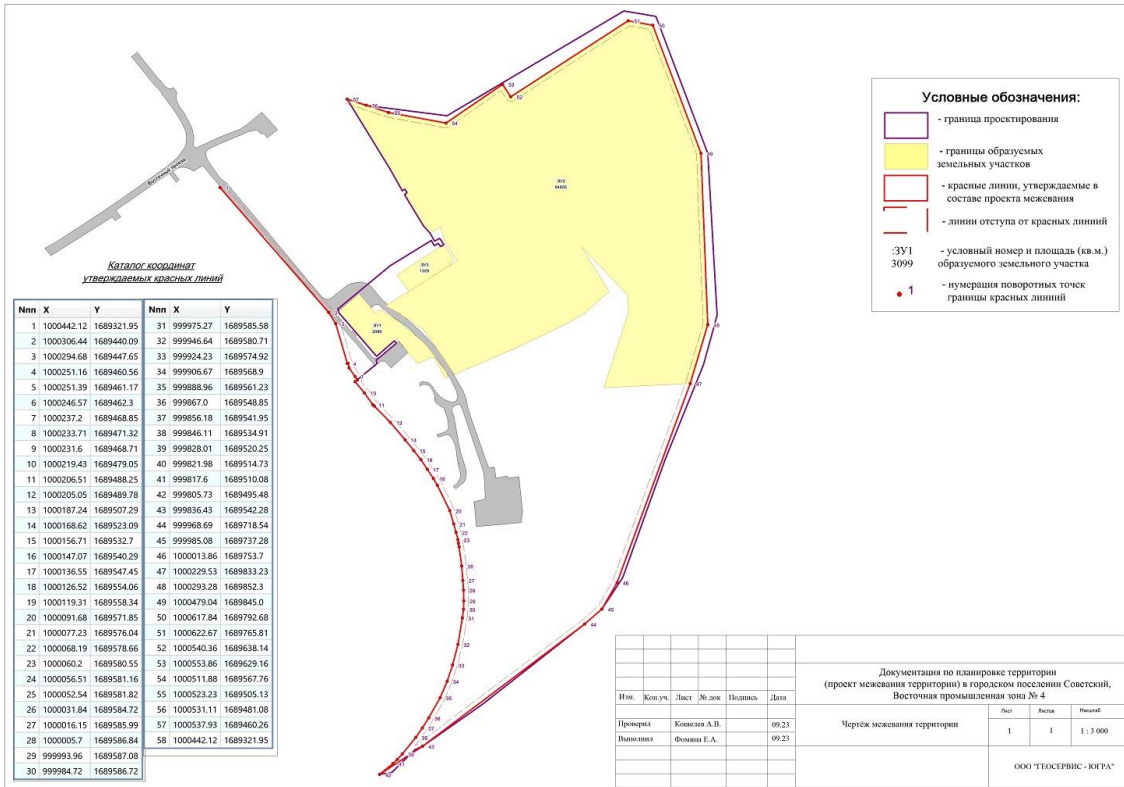
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможный способ образования земельного участка
1	86:09:0101015:3У1	3099	Образование 2-х земельных участков путём перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:09:0101015:89, 86:09:0101015:1619 (образуются 86:09:0101015:3У1 и 86:09:0101015:3У2)
2	86:09:0101015:3У2	94855	
3	86:09:0101015:3У3	1329	Образование путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:09:0101015:386 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Категория земель образуемого земельного участка
1	86:09:0101015:3У1	Склад (код 6.9)	Земли населённых пунктов
2	86:09:0101015:3У2	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (код 5.1.1)	Земли населённых пунктов
3	86:09:0101015:3У3	Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)	Земли населённых пунктов

Чертеж межевания территории



Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110 (тел. 5-48-77).

Представитель организатора общественных обсуждений: Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района

Срок проведения общественных обсуждений с 29.09.2023 по 13.10.2023.

Размещение проекта:

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 02.10.2023 по 12.10.2023;

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

Дата (время): с 02.10.2023 по 12.10.2023, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Прием предложений и замечаний: с 02.10.2023 по 12.10.2023

Участники общественных обсуждений по проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по проекту представляются участниками общественных обсуждений организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovnrhmao.ru;
 - 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
 - 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arch_otp@sovnrhmao.ru;
 - 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений
-

Предложения и замечания по проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к проекту.

Управление архитектуры и градостроительства
администрации Советского района

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков, установления границ территорий общего пользования, установления красных линий, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА, соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, постановлением администрации городского поселения Советский от 27.09.2023 № 555 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Советского района от 19.07.2022 № 2253 «Об утверждении документации по планировке территории» в отношении территории в границах улиц Орджоникидзе – Ленина – Калинина – Советская – Олега Кошевого – Кирова – Калинина – пер. Калининский в городском поселении Советский.

Информационные материалы к проекту:

Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «ЮГрагеокадастр».

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых в рамках первого этапа, в том числе возможные способы их образования

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2	Категория земель *
1	2	3	4	5
1	86:09:0101008:347	Под иными объектами специального назначения	291	00300200000 0
2	86:09:0101008:348	Под иными объектами специального назначения	291	00300200000 0
3	86:09:0101008:349	Под иными объектами специального назначения	284	00300200000 0
4	86:09:0101008:354	Под иными объектами специального назначения	284	00300200000 0
5	86:09:0101008:235 4	Обеспечение занятий спортом в помещениях	1607	00300200000 0
6	86:09:0101008:578	для обслуживания нежилого здания	877	00300200000 0
7	86:09:0101008:196 4	для целей, не связанных со строительством (под автостоянку)	355	00300200000 0
8	86:09:0101008:202 0	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	517	00300200000 0
9	86:09:0101008:352	Под иными объектами специального назначения	1163	00300200000 0
10	86:09:0101008:345	Под иными объектами специального назначения	517	00300200000 0
11	86:09:0101008:346	Под иными объектами специального назначения	264	00300200000 0
12	86:09:0101008:299	Под квартиру в четырехквартирном одноэтажном жилом доме	488	00300200000 0
13	86:09:0101008:193 9	Под квартиру в четырехквартирном одноэтажном жилом доме	437	00300200000 0
14	86:09:0101008:782	Под иными объектами специального назначения	527	00300200000 0
15	86:09:0101008:193 8	Под квартиру в четырехквартирном одноэтажном жилом доме	200	00300200000 0

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2	Категория земель *
1	2	3	4	5
16	86:09:0101008:295	Под квартиру в четырехквартирном жилом доме	195	00300200000 0
17	86:09:0101008:854	Под строительство сетей водоснабжения к объекту «Застройка квартала в границах улиц Ленина - Орджоникидзе - Советская - Калинина в г. Советский (1 этап строительства). Инженерные сети»	2245	00300200000 0
18	86:09:0101008:607	Для обслуживания жилого дома	962	00300200000 0
19	86:09:0101008:371	Под квартиру	368	00300200000 0
20	86:09:0101008:199 0	Под квартиру	392	00300200000 0
21	86:09:0101008:24	Для иных видов жилой застройки	1241	00300200000 0
22	86:09:0101008:355	Для обслуживания жилого дома	743	00300200000 0
23	86:09:0101008:199 1	Под обслуживание хозяйственных помещений	92	00300200000 0
24	86:09:0101008:376	Под иными объектами специального назначения	347,94	00300200000 0
25	86:09:0101008:42	Под обслуживание квартиры	466,2	00300200000 0
26	86:09:0101008:381	Под квартиру	180	00300200000 0
27	86:09:0101008:382	Под иными объектами специального назначения	198	00300200000 0
28	86:09:0101008:47	Под обслуживание жилого дома	920	00300200000 0
29	86:09:0101008:781	Под жилой дом	1692	00300200000 0
30	86:09:0101008:811	Под иными объектами специального назначения	443	00300200000 0
31	86:09:0101008:804	Под жилой дом	332	00300200000 0
32	86:09:0101008:785	Под иными объектами специального назначения	1605	00300200000 0
33	86:09:0101008:821	Под квартиру	647	00300200000 0
34	86:09:0101008:837	Под квартиру в двухквартирном жилом доме	680	00300200000 0
35	86:09:0101013:173	Под иными объектами специального назначения	284	00300200000 0
36	86:09:0101013:174	Под иными объектами специального назначения	285	00300200000 0
37	86:09:0101013:175	Под иными объектами специального назначения	287	00300200000 0
38	86:09:0101013:176	Под иными объектами специального назначения	288	00300200000 0
39	86:09:0101013:177	Под иными объектами специального назначения	266	00300200000 0
40	86:09:0101013:178	Под иными объектами специального назначения	256	00300200000

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2	Категория земель *
1	2	3	4	5
		назначения		0
41	86:09:0101013:179	Под иными объектами специального назначения	264	00300200000 0
42	86:09:0101013:180	Под иными объектами специального назначения	266	00300200000 0
43	86:09:0101013:191	Под иными объектами специального назначения	344	00300200000 0
44	86:09:0101013:192	Под иными объектами специального назначения	354	00300200000 0
45	86:09:0101013:203 5	Под строительство многоквартирных жилых домов	4950	00300200000 0
46	86:09:0101013:203 6	Под строительство многоквартирных жилых домов	3055	00300200000 0
47	86:09:0101013:417	Для иных видов жилой застройки	1287,94	00300200000 0
48	86:09:0101013:528	Под иными объектами специального назначения	6878	00300200000 0
49	86:09:0101013:182	Под иными объектами специального назначения	278	00300200000 0
50	86:09:0101013:185	Под иными объектами специального назначения	335	00300200000 0
51	86:09:0101013:186	Под иными объектами специального назначения	361	00300200000 0
52	86:09:0101013:187	Под иными объектами специального назначения	361	00300200000 0
53	86:09:0101013:548	Под иными объектами специального назначения	361	00300200000 0
54	86:09:0101013:189	Под иными объектами специального назначения	361	00300200000 0
55	86:09:0101013:190	Под иными объектами специального назначения	361	00300200000 0
56	86:09:0101013:563	Под иными объектами специального назначения	1146	00300200000 0
57	86:09:0000000:186 0	Под строительство объекта «Самотечный канализационный коллектор по ул. Ленина в г. Советский»	5880	00300200000 0
58	86:09:0000000:831 7	Под сеть газоснабжения к котельной по ул. Мичурина № 4, строение I	3073	00300200000 0
59	86:09:0000000:100 67	Под иными объектами специального назначения	200	00300200000 0
60	86:09:0000000:184 8	Предоставление коммунальных услуг	1016	00300200000 0
61	86:09:0000000:183 8	Предоставление коммунальных услуг	921	00300200000 0
62	86:09:0000000:452 6	Под иными объектами специального назначения	124	00300200000 0
63	86:09:0101008:10	Для обслуживания здания гостиницы	710	00300200000 0
64	86:09:0101008:204	Под размещение административного здания	355	00300200000 0

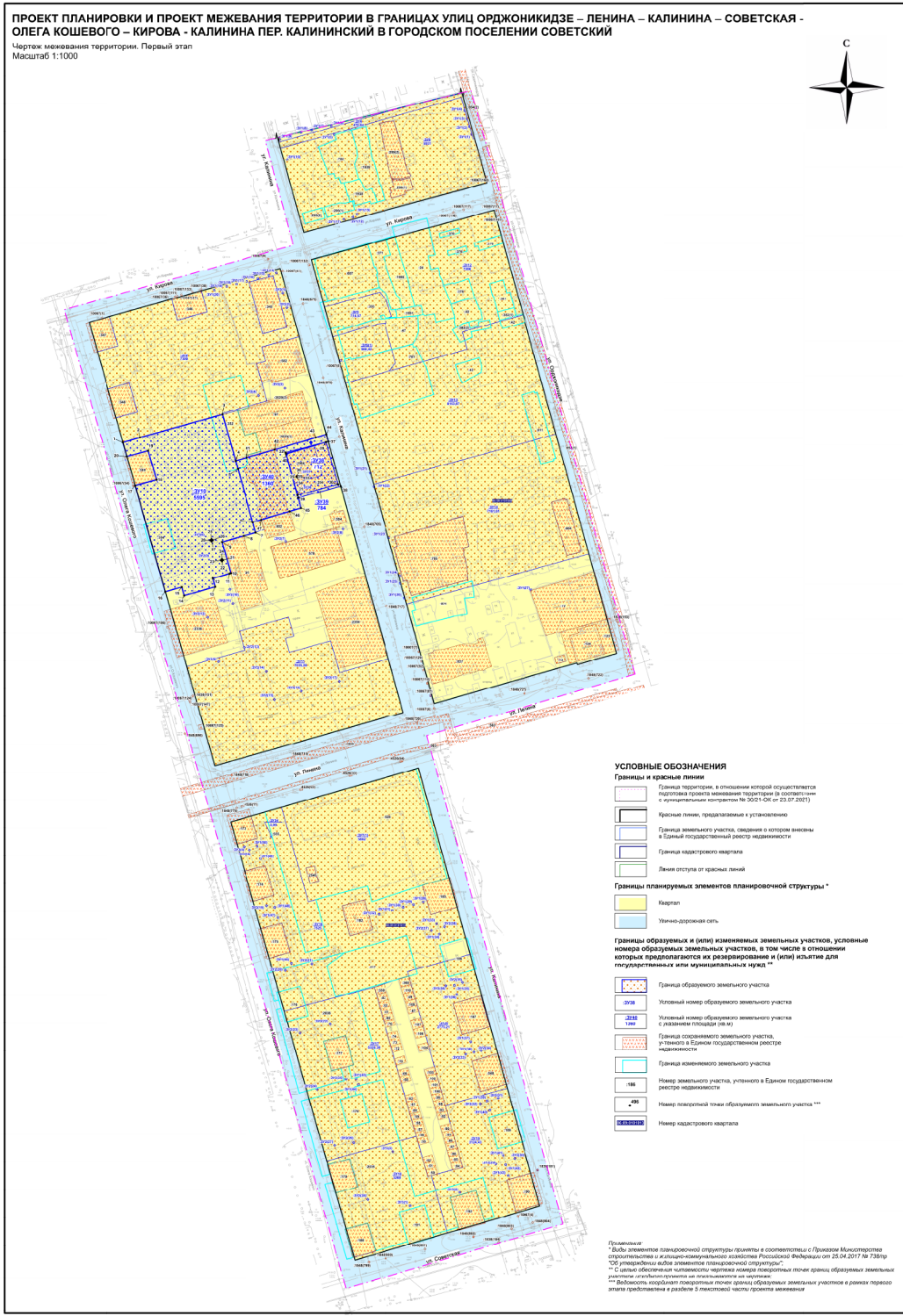
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в рамках проекта
внесения изменений в проект межевания территории

Сведения о границах образуемых земельных участков

Номер поворотных точек	X, м	Y, м
1	2	3
:ЗУ10 (площадь 5594,95 кв.м)		
1	1000294.49	1688587.72
2	1000297.48	1688598.32
3	1000311.87	1688649.46
4	1000282.96	1688657.62
5	1000277.84	1688659.05
6	1000244.92	1688668.36
7	1000238.51	1688670.17
8	1000236.40	1688662.64
9	1000232.61	1688649.17
10	1000213.09	1688654.67
11	1000212.82	1688653.72
12	1000209.91	1688643.42
13	1000204.62	1688644.92
14	1000199.16	1688625.68
15	1000204.45	1688624.18
16	1000201.56	1688614.01
17	1000267.51	1688595.35
18	1000271.09	1688608.67
19	1000289.24	1688603.33
20	1000285.67	1688590.21
1	1000294.49	1688587.72
-	-	-
21	1000221.24	1688649.82
22	1000220.49	1688649.13
23	1000221.18	1688648.40
24	1000221.91	1688649.07
21	1000221.24	1688649.82
-	-	-
25	1000234.46	1688642.60
26	1000233.79	1688643.34
27	1000233.04	1688642.66
28	1000233.72	1688641.92
25	1000234.46	1688642.60
:ЗУ38 (площадь 712,41 кв.м)		
29	1000294.66	1688713.83
30	1000268.32	1688721.31
31	1000261.45	1688696.17
32	1000288.13	1688688.88
29	1000294.66	1688713.83
Номер поворотных точек	X, м	Y, м
1	2	3
-	-	-
33	1000273.05	1688697.02
34	1000272.31	1688696.33
35	1000272.98	1688695.60
36	1000273.73	1688696.27
33	1000273.05	1688697.02
:ЗУ39 (площадь 784,45 кв.м)		

Номер поворотных точки	X, м	Y, м
1	2	3
:ЗУ10 (площадь 5594,95 кв.м)		
37	1000295.08	1688715.22
38	1000267.07	1688722.99
39	1000259.84	1688696.61
40	1000287.29	1688689.09
37	1000295.08	1688715.22
-	-	-
33	1000273.05	1688697.02
34	1000272.31	1688696.33
35	1000272.98	1688695.60
36	1000273.73	1688696.27
33	1000273.05	1688697.02
:ЗУ40 (площадь 1358,66 кв.м)		
4	1000282.96	1688657.62
41	1000284.91	1688664.48
42	1000289.89	1688681.97
43	1000297.49	1688707.54
44	1000299.42	1688714.00
37	1000295.08	1688715.22
40	1000287.29	1688689.09
39	1000259.84	1688696.61
45	1000253.60	1688698.32
46	1000251.57	1688691.24
47	1000246.48	1688673.71
6	1000244.93	1688668.40
5	1000277.84	1688659.07
4	1000282.96	1688657.62

Чертёж межевания территории



Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110 (тел. 5-48-77).

Представитель организатора общественных обсуждений: Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Срок проведения общественных обсуждений с 02.10.2023 по 12.10.2023.

Размещение проекта:

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 02.10.2023 по 12.10.2023;

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

Дата (время): с 02.10.2023 по 12.10.2023, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Прием предложений и замечаний: с 02.10.2023 по 12.10.2023.

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovnrhmao.ru;
 - 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
 - 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arch_otp@sovnrhmao.ru;
 - 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений
-

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

Управление архитектуры и градостроительства
администрации Советского района

Периодическое печатное издание «Вестник Советского района»
Учредитель - администрация Советского района.
Издатель - администрация Советского района.
Адрес издателя: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Главный редактор - А.В. Ласовская
Адрес редакции: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Сайт: sovnhmao.ru
Подписано в печать 29.09.2023 г.

Время подписания в печать по графику: 16.00.
Фактически в 16.00.
Тираж 1 экз. Зак. № 628 (307).
Распространяется бесплатно.
Отпечатано в администрации Советского района.
Адрес: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Периодичность: не реже одного раза в месяц.
Сайт администрации Советского района: sovnhmao.ru