



ВЕСТНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА

№ 727 (405)
2024г.

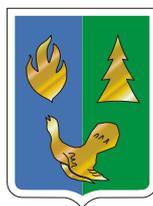
- 3 Решения Думы Советского района
- 8 Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района
- 14 Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района



17 сентября 2024 года

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Думы Советского района	3
Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района	8
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района	14

Решения Думы Советского района

**Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН**

ДУМА**Решение**

от «17» сентября 2024 г.
г. Советский

№ 311/НПА

О внесении изменения в решение Думы Советского района от 20.12.2011 № 90 «О Положении о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в Положение о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района, утвержденное решением Думы Советского района от 20.12.2011 № 90 «О Положении о Финансово-экономическом управлении администрации Советского района», изменение, дополнив подпункт 2.1.9 пункта 2.1 раздела 2 приложения к решению после слова «Предоставление» словами «не позднее дня осуществления начисления суммы, подлежащей оплате».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

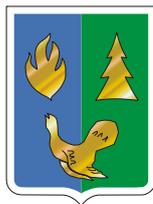
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района
_____/Л.П. Аширова/

Глава Советского района
_____/Е.И. Буренков/

Дата принятия решения
«17» сентября 2024 г.

Дата подписания
«17» сентября 2024 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «17» сентября 2024 г.
г. Советский

№ 312/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 31.03.2016 № 453
«Об установлении земельного налога
на межселенной территории Советского района»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 31.03.2016 № 453 «Об установлении земельного налога на межселенной территории Советского района» изменения, изложив абзацы третий и четвертый подпункта 2.1 пункта 2 в следующей редакции:

«2) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

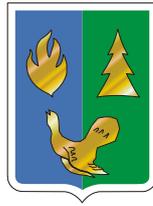
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района
_____/Л.П. Аширова/

Глава Советского района
_____/Е.И. Буренков/

Дата принятия решения
«17» сентября 2024 г.

Дата подписания
«17» сентября 2024 г.



Российская Федерация
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Решение

от «17» сентября 2024 г.
г. Советский

№ 313/НПА

О внесении изменений в решение
Думы Советского района от 31.03.2016 № 454
«Об установлении налога на имущество
физических лиц на межселенной
территории Советского района»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Внести в решение Думы Советского района от 31.03.2016 № 454 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории Советского района» следующие изменения:

1.1. пункты 3.2, 3.3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2. часть 3 дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Советского района
_____/Л.П. Аширова/

Глава Советского района
_____/Е.И. Буренков/

Дата принятия решения
«17» сентября 2024 г.

Дата подписания
«17» сентября 2024 г.

Правовые акты главы Советского района и администрации Советского района

Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 13 » сентября 2024 г.
г. Советский

№ 1512/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 13.09.2022 № 2891/НПА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 09.06.2011 № 1936/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Советского района»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 13.09.2022 № 2891/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1) подпункт 2.19.14 пункта 2.19 приложения к постановлению, изложить в следующей редакции:

«2.19.14. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка.»;

2) в подпункте 2.19.15 пункта 2.19 приложения к постановлению слова «территории, или», заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или»;

3) в подпункте 2.19.16 пункта 2.19 приложения к постановлению слова «территории, и», заменить словами «территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » сентября 2024 г.
г. Советский

№ 1513/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 13.09.2022 № 2893/НПА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 09.06.2011 № 1936/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Советского района»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 13.09.2022 № 2893/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» следующие изменения:

1) подпункт 2.19.8 пункта 2.19 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.19.8 указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;»;

2) в подпункте 2.19.9 пункта 2.19 приложения к постановлению слова: «территории, или», заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в

случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или»;

3) в подпункте 2.19.10 пункта 2.19 приложения к постановлению слова: «территории, и», заменить словами «территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » сентября 2024 г.
г. Советский

№ 1514/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 13.09.2022 № 2890/НПА

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Советского района, постановлением администрации Советского района от 09.06.2011 № 1936/НПА «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Советского района»:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 13.09.2022 № 2890/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» следующие изменения:

1) подпункт 2.19.8 пункта 2.19 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.19.8. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка»;

2) в подпункте 2.19.9 пункта 2.19 приложения к постановлению, слова «территории, или», заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в

случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или»;

3) в подпункте 2.19.10 пункта 2.19 приложения к постановлению, слова «территории, и», заменить словами «территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

И.о. главы Советского района

В.Д. Скородумов

**Официальные сообщения и материалы
органов местного самоуправления Советского района**

Стадия подготовки инициативного проекта

«Наш чистый двор Макаренко 4»

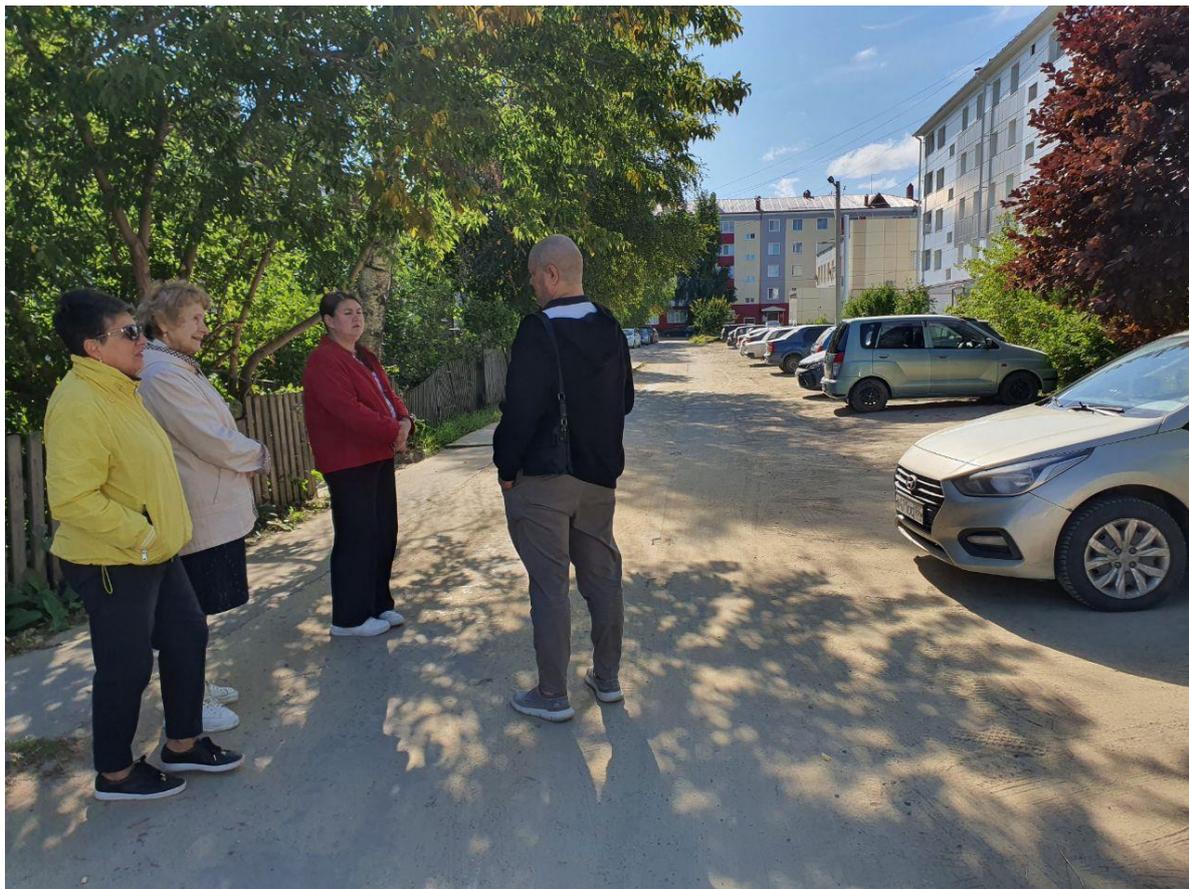
Продвигаясь по инициативному проектированию, мы следуем четкому алгоритму, который позволит обеспечить максимальную эффективность и вовлеченность местных жителей в процесс трансформации их общественного пространства.

Продвигаемся по инициативному проектированию согласно пошаговой инструкции:

- 26.06.2024 проведено собрание инициативной группы, на котором участники обсудили актуальные вопросы и были намечены шаги на будущее.
- по ходатайству инициативной группы 26.07.2024 принято постановление администрации г.п. Советский №476 «Об определении части территории городского поселения Советский, на которой может реализовываться инициативный проект»,
- проведена геосъемка дорожного полотна дворового проезда Макаренко, 4, 6, 8, что позволило получить объективные данные для дальнейшего планирования.
- подготовлен дизайн-проект дворовой территории, перечень элементов благоустройства для определения объемов работ и расчета потребности в финансовых средствах.

Также ведется изучение мнения жильцов Макаренко 4, 6, 8 о целесообразности подготовки и реализации данного инициативного проекта, его соответствия интересам жителей. Предстоит обсудить концепцию проекта на собрании собственников квартир трех жилых домов, других благополучателей и принять решение о поддержке инициативного проекта ««Наш чистый двор Макаренко 4»».

Е.В. Попадинец, инициатор проекта
«Наш чистый двор Макаренко 4»



Периодическое печатное издание «Вестник Советского района»
Учредитель - администрация Советского района.
Издатель - администрация Советского района.
Адрес издателя: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Главный редактор - А.В. Ласовская
Адрес редакции: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Сайт: sovnrhmao.ru
Подписано в печать 17.09.2024 г.

Время подписания в печать по графику: 16.00.
Фактически в 16.00.
Тираж 1 экз. Зак. № 727 (405).
Распространяется бесплатно.
Отпечатано в администрации Советского района.
Адрес: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Периодичность: не реже одного раза в месяц.
Сайт администрации Советского района: sovnrhmao.ru