



ВЕСТНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА

№ 744 (422)
2024г.

3 Официальные сообщения и материалы
органов местного самоуправления Советского района



22 ноября 2024 года

СОДЕРЖАНИЕ

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района	3
--	---

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления Советского района

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту межевания территории
в границах улиц Кирова – Ленина – Орджоникидзе в городском поселении Советский

№ 23 от 22.11.2024

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:
г.п. Советский.

Оповещение о проведении общественных обсуждений:
дата: 08.11.2024,
источник опубликования: Вестник Советского района от 08.11.2024 № 740 (418),
официальный сайт: [https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php?ELEMENT_ID=97717,](https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php?ELEMENT_ID=97717)
места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Срок проведения общественных обсуждений: с 08.11.2024 по 22.11.2024.

Экспозиция проекта:
период проведения экспозиции: с 11.11.2024 по 21.11.2024,
адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции:
дата (время): с 11.11.2024 по 21.11.2024, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней,
место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.
Представитель организатора общественных обсуждений: Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.
Представитель разработчика проекта: нет.

Прием предложений и замечаний:
период приема: с 11.11.2024 по 21.11.2024,
поступившие предложения: 1) ООО «Геосервис-Югра» (разработчик проекта) от 20.11.2024: в части корректировки границ образуемого земельного участка :ЗУ1, площадью 764 кв.м., с видом разрешенного использования: магазины (код 4.4).
поступившие замечания: нет.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Советского района

М.А. Черкасов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту межевания территории
в границах улиц Кирова – Ленина – Орджоникидзе в городском поселении Советский

№ 23 от 22.11.2024

Протокол общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах улиц Кирова – Ленина – Орджоникидзе в городском поселении Советский от 22.11.2024 № 23.

Количество участников общественных обсуждений: 7.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

поступившие предложения: 1) ООО «Геосервис-Югра» (разработчик проекта) от 20.11.2024: в части корректировки границ образуемого земельного участка :ЗУ1, площадью 764 кв.м., с видом разрешенного использования: магазины (код 4.4).

поступившие замечания: нет.

Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения по проекту межевания территории в границах улиц Кирова – Ленина – Орджоникидзе в городском поселении Советский проведены в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе.

Рекомендации организатора общественных обсуждений: утвердить проект межевания территории в границах улиц Кирова – Ленина – Орджоникидзе в городском поселении Советский с учетом поступившего предложения.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Советского района

М.А. Черкасов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе», соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 25.12.2023, постановлением администрации городского поселения Советский от 18.11.2024 № 717 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее Проект).

Информационные материалы к Проекту:

Проектом предусматривается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:09:0101012:68, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. Советская, д. 22.

Проект разработан комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки в соответствии с поступившим предложением.

Организатор общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки, расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110 (тел. 5-48-77).

Представитель организатора общественных обсуждений: Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Казакова Анна Владимировна – ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Срок проведения общественных обсуждений с 22.11.2024 по 06.12.2024.

Размещение Проекта:

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

Экспозиция Проекта:

Период проведения экспозиции: 25.11.2024 по 05.12.2024;

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта:

Дата (время): с 25.11.2024 по 05.12.2024, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Прием предложений и замечаний: с 25.11.2024 по 05.12.2024.

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии,

имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovrnhmao.ru;
- 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
- 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arsh_otp@sovrnhmao.ru;
- 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

Комиссия по подготовке проектов
Правил землепользования и застройки

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков, установления границ территорий общего пользования, установления красных линий, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА, соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 25.12.2023, постановлением главы городского поселения Советский от 15.11.2024 № 714 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Советского района от 07.05.2024 № 698 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории)» в отношении территории в районе аэропорта в городском поселении Советский.

Информационные материалы к проекту:

Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Геосервис-Югра».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Категория земель образуемого земельного участка
86:09:0101016:3У1	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	Земли населённых пунктов
86:09:0101016:3У2	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Земли населённых пунктов

Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110 (тел. 5-48-77).

Представитель организатора общественных обсуждений: Михалева Дарья Юрьевна – начальник отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района, Козловский Игорь Сергеевич – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного развития управления архитектуры и градостроительства администрации Советского района.

Срок проведения общественных обсуждений: с 22.11.2024 по 06.12.2024.

Размещение проекта:

официальный сайт: <https://arch.sovrnhmao.ru/o-o/obsh-ods.php>;

места массового скопления граждан: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 25.11.2024 по 05.12.2024;

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

Дата (время): с 25.11.2024 по 05.12.2024, с 09.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110.

Прием предложений и замечаний: с 25.11.2024 по 05.12.2024.

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovnrhmao.ru;
- 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
- 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arch_otp@sovnrhmao.ru;
- 4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

Управление архитектуры и градостроительства
администрации Советского района



ИНИЦИАТИВНОЕ БЮДЖЕТИРОВАНИЕ ЮГРЫ

Состоялась рабочая встреча по инициативному проекту «Наш! Хоккейный! Ледовый!» директора МАОУ СОШ № 1 г. Советский с учителями физической культуры и инициативной группой. В рамках рабочей встречи обсудили вероятность реализации проекта «Модуль хоккей» в учебном году обучающимися школы.

Данный модуль проводится в рамках урока физической культуры, на котором дети помимо традиционного освоения школьной программы, знакомятся с базовыми навыками игры в хоккей. При этом программа модуля кроме практических занятий в спортзале, проводимых с использованием средств игры во флорбол, включает в себя теоретические занятия как в классе, на которых школьники знакомятся с историей развития мирового и отечественного хоккея, правилами игры, известными хоккеистами и тренерами и многим интересным и познавательным в области хоккея.

Важно отметить, что данный модуль является одним из разделов примерной рабочей программы учебного предмета «физическая культура» для образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования.

Модуль подготовлен ФХР совместно с Федеральным центром организационно-методического обеспечения физического воспитания при согласовании Министерства спорта Российской Федерации.

Для эффективного освоения школьниками данной учебной программы в программе запланированы практические занятия на льду по освоению базовым навыкам катания и техникой владения клюшкой и шайбой. Данный инициативный проект имеет важное социальное значение, одними из ключевых задач которого является повышение уровня здоровья и интереса к занятиям физической культурой и спортом, в частности, к хоккею.

Модуль «Хоккей» полностью отвечает целям образования по физической культуре в школе и способствует формированию у обучающихся основ здорового образа жизни, активной творческой самостоятельности в проведении разнообразных форм занятий физическими упражнениями.

Таким образом, хоккей, как вид спорта, представляет собой огромный потенциал для использования его характерных особенностей для общего и дополнительного образования, физического воспитания и общего развития обучающихся, и как следствие – подготовки высококвалифицированных спортсменов. Даже если в дальнейшем обучающийся не выберет спортивную карьеру, приобретённые качества будут полезны для достижения высоких результатов не только в спорте, но и в жизни.



Просим поддержать жителей Советского района наш инициативный проект «Наш! Хоккейный! Ледовый!» при участии в региональном конкурсе инициативных проектов 2025 года.



ОБРАЩЕНИЕ
инициативной группы граждан
городского поселения Коммунистический

Инициативной группой граждан городского поселения Коммунистический разработан инициативный проект «Сила Воли Объединяет» для реализации на территории городского поселения Коммунистический.

Молодое поколение городского поселения Коммунистический, в целях поддержания здорового образа жизни, обратились с инициативой приобретения нового спортивного оборудования для тренажерного зала.

Спорт – это жизнь! Всевозможные занятия спортом способствуют не только физическому развитию человека, но и моральному. Физические упражнения приводят мышцы в тонус, придают уверенность в себе, развивают выносливость, способствуют улучшению работы внутренних органов и центральной нервной системы.

Просим поддержать жителей Советского района наш инициативный проект «Сила Воли Объединяет» при участии в региональном конкурсе инициативных проектов 2025 года.





ОБРАЩЕНИЕ
инициативной группы граждан
городского поселения Коммунистический

Инициативной группой граждан городского поселения Коммунистический разработан инициативный проект «Уют и красота возле ДК» для реализации на территории городского поселения Коммунистический.

В целях обеспечения комфортных условий населения и проведения культурно-массовых мероприятий, создания положительного образа современного поселения, в соответствии с мнением и интересами граждан, активными жителями поселка Коммунистический создан инициативный проект «Уют и красота возле ДК».

Инициативный проект будет решать такие цели благоустройства, как:

- **Привлечение внимания жителей и гостей.** Облагороженная территория привлечёт больше внимания и станет зоной отдыха и культурного проведения досуга.
- **Расширение функционала.** Благоустроенная территория позволит проводить мероприятия на улице, что в современных реалиях иногда является единственным возможным.
- **Повышение комфорта поселковой среды.** Благоустройство направлено на функциональный интерес, визуальную привлекательность и безопасность находящихся на территории людей.
- **Создание единого пространства для разных возрастных групп.** Это способствует формированию у населения чувства ответственности, любви к малой родине и созидательного отношения к окружающему.

Просим поддержать жителей Советского района наш инициативный проект «Уют и красота возле ДК» при участии в региональном конкурсе инициативных проектов 2025 года.



Периодическое печатное издание «Вестник Советского района»
Учредитель - администрация Советского района.
Издатель - администрация Советского района.
Адрес издателя: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Главный редактор - А.В. Ласовская.
Адрес редакции: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Сайт: www.sovrnhmao.ru
Подписано в печать 22.11.2024 г.

Время подписания в печать по графику: 16.00.
Фактически в 16.00.
Тираж 1 экз. Зак. № 744 (422).
Распространяется бесплатно.
Отпечатано в администрации Советского района.
Адрес: 628240, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, 10.
Периодичность: не реже одного раза в месяц.
Сайт администрации Советского района: www.sovrnhmao.ru.